

Jurisprudentie betreffende Definitie Visteeltbedrijf

Is visteelt industriële activiteit?

door J. Scheerboom

Als met betrekking tot een bepaald gebied is besloten dat het een agrarische bestemming heeft en een ondernemer wil hier een visteeltbedrijf beginnen met het idee dat dit een agrarische bezigheid is, kan hij bij de vergunningaanvragen worden geconfronteerd met een overheid die stelt dat het telen van vis een industriële activiteit is.

Menig visteeltbedrijf vestigde zich daarom - om een slepende kwestie te voorkomen - op een industrieterrein. Er bestaat echter jurisprudentie waarin wordt gesteld dat het telen van vis past binnen een gebied met agrarische bestemming.

Al vanaf 1985 bestaan er uitspraken van de Raad van State dat het telen van vis een agrarische activiteit is. In 1994 is zelfs een Kroonuitspraak gedaan.

De volgende uitspraken zijn bekend:



◆ Boot met zandzuiginstallatie in de forellenvijver in statu nascendi.



◆ *Het opspuiten van het zand uit de vijver. Gedurende de zomer wordt de zandheuvel geleidelijk met vrachtwagens afgevoerd.*

Rechtspraak van de Raad van State van 19 augustus 1985 (nr. R03.85.3464/S1152):

“De omschrijving wijst uit dat ‘agrarisch bedrijf’ moet worden opgevat in de ruime zin”

en (uitspraak nr. R03.85.4636/S1153):

“Een palingmesterij is in wezen naar bedrijfsaard gelijk aan bijvoorbeeld een varkensmesterij. Beide soorten van bedrijven richten zich op het bedrijfsmatig houden van dieren ten behoeve van de productie van dierlijk eiwit”

Toen men in 1989 in beroep was gegaan tegen de plannen om ten behoeve van de aquacultuur een vijver te graven, besliste de Raad van State op vergelijkbare wijze (Raad van State, Afdeling voor de Geschillen van Bestuur, 14 september 1989 no. G03.87.0492.141.89):

“Met verweerders is de Afdeling dan ook van oordeel dat de landschappelijke waarden noch de aan dit terrein gegeven bestemming zich verzetten tegen een vergunning verlening”

Nadat in 1994 “appellanten” de bouw van een forellenkwekerij in Sterksel probeerden tegen te houden door te bestrijden dat visteelt een vorm van agrarische productie is, bepaalde de Kroon als volgt (Kroonbesluit No. 94.006884 d.d. 5 september 1994):

“Blijkens het ten tijde van de vaststelling van de plangeldende streekplan ‘Midden en Oost Brabant’ zijn het plangebied en de omliggende gronden - overeenkomstig het bestaande gebruik - aangemerkt als ‘Agrarisch gebied’. De ter plaatse voorgenomen vestiging van een viskwekerij, als een vorm van agrarisch ge-

bruik, sluit ons inziens dan ook aan bij het ingevolge het streekplan geïndiceerde karakter van het gebied"

Hierbij moet worden opgemerkt dat in de "Groene Nota", de beleidsnotitie die de Provincie Noord-Brabant deed verschijnen, visteelt op zich niet als een basis-agrarische activiteit wordt gekenmerkt, maar als een bijzondere vorm van agrarisch grondgebruik. Bij het toekennen van de Vergunning wordt bekeken of die specifieke agrarische activiteit past op dié plek en in dié vorm.

Overigens zijn de regelingen waarmee een vis-teler rekening moet houden om zich te vestigen de volgende:

1. Het bestemmingsplan (waarvan hierboven sprake was).
2. De milieuvergunning (vroeger: de Hinderwet).
3. De bouwvergunning.
4. Het Lozingenbesluit.
5. Vergunning voor ontgronding.
6. Ontheffing van het Waterschap.

In geval van niet-grondgebonden visteelt (zoals in geval van meerval- of palingbedrijven) kan men vaak volstaan met de eerste twee of drie regelingen.

Vader en zoon Kursten uit Sterksel raadden aan als eerste de aanpassing met betrekking tot het bestemmingsplan in te dienen. Het is nodig - zeker als het een grondgebonden activiteit betreft - over een gedetailleerd en transparant plan te beschikken. Vervolgens is het aan te bevelen de Bouw- en Milieuvrgunning samen gekoppeld aan het bestemmingsplan te laten behandelen.

Na het indienen van elke aanvraag volgt een periode van 6 weken waarin bezwaar gekoppeld aan beroep kunnen worden aangetekend. Als de procedures gemakkelijk verlopen, kan men na 1,5-2 jaar over de benodigde vergunningen beschikken. Als bezwaren worden aangetekend, kan het wel 10 jaar duren. De familie Kursten diende in 1984 het eerste voorstel

bij de gemeente in en hopen in april 1998 te kunnen starten met de forellenkwekerij. Zij moesten dus een lange weg gaan. Speciaal met de bedoeling 'dat de mensen er wat mee kunnen' wordt in een volgende aflevering aan de gevolgde procedures aandacht besteed. Inmiddels vindt vanaf herfst 1995 de ontgronding plaats. Er komt een vijver van 13 meter diep en met een oppervlakte van 12 ha. De bouw van een 300 tons forellenbedrijf is begonnen.

Advertentie

V.D. BORNE KUNSTSTOFFEN VOF

MAAKT WAAR U OM VRAAGT

Polyester kweekbassins

Polyester zuiveringsbakken

Polyester laminaat
tegen betonnen bassins

Polyester malproducten

Bel: 0497-388062
of 06-53976404