



Huisspitsmuis



Openstootvoeg



Open stootvoeg

Stank!

Een kantoorpand uit 2001, vrij gelegen aan de rand van een nieuw industrieterrein, kampt met stank. Een ingehuurd ongediertebestrijder heeft het pand al enkele keren binnenste buiten gekeerd, maar kan niets vinden. Vandaar dat hij de eigenaar adviseert om het KAD in te schakelen.

Bij binnenkomst is de penetrante geur meteen goed waarneembaar. De typische geur strekt zich uit van de hal tot enkele kantoorruimtes en een vergaderzaal verderop in de gang. Bij inspectie van de hal blijkt dat de stank het hevigst is langs de randen onder de kozijnen onder de vloerbedekking. In het aan de keuken grenzende magazijn en in de meterkast worden de vermoedens bevestigd en worden uitwerpselen van de spitsmuis (Soricidae) aangetroffen. Op de systeemplafonds worden ook veel uitwerpselen aangetroffen, in dit geval van de huismuis. Bij de inspectie van de kruipruimte worden geen sporen van spitsmuizen of huismuizen aangetroffen. Wel worden grote aantallen muggen aangetroffen en een opvallend natte grond. Bij inspectie van de meterkast blijkt waarom: een afsluitkraan van de waterleiding lekt.

het logboek blijkt dat sinds februari 2007 geen opname van lokaas is waargenomen met uitzondering van het plafond boven de receptiebalie.

Naar aanleiding van stankklachten heeft de ongediertebestrijder twee waxblokjes (vergiftigd lokaas op basis van vet) los in de kruipruimte onder het luik gegooid. Dit is volgens het wettelijke gebruiksvorschrift niet toegestaan. Bovendien zijn in deze kruipruimte geen sporen van muizen aangetroffen.

Conclusie

De stankoverlast houdt verband met de aanwezigheid van spitsmuizen. Daarnaast zijn sporen van huismuizen gevonden, vooral boven de systeemplafonds. Een veel gehoorde opmerking is dat de huisspits-

doende zorg in acht voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving). Deze bepaling die geldt voor alle in het wild levende dieren, houdt in dat een dier niet zinloos gedood, verontrust of gevangen mag worden (bron KAD soortenregister www.kad.nl). Om de aanwezigheid van spitsmuizen effectief te kunnen bestrijden is het belangrijk om te weten dat het geen knaagdieren zijn, dit in tegenstelling tot bijvoorbeeld huismuizen. Spitsmuizen zijn insecteneters: ze zullen dus nooit van het door de bestrijder aangeboden lokaas eten.

De beestjes zoeken binnen naar nest- en schuilgelegenheid. Buiten zoeken ze naar spinnen, kevers, wormen en slakken om hun kostje bij elkaar te scharrelen.

Rondom het pand

Inspectie van de buitenzijde laat zien dat het pand veel bouwkundige gebreken heeft waardoor spits- en andere muizen vrij toegang hebben.

- Achter de waterkering onder de kozijnen van de centrale hal zijn openingen die groter zijn dan een halve centimeter.
- De vensterbanken zijn aan de onderkant niet goed afgedicht. Hierdoor is op veel plaatsen direct toegang tot de spouw.
- Eén van de zijgevels is onvoldoende gesloten. De waterkering ontbreekt deels en er is directe toegang tot de spouw.
- Tegen de achtergevel en de achterzijde van de centrale hal is veel begroeiing: voor muizen een uitstekende gelegenheid om te schuilen.
- Onder het loopbruggetje bij de achteringang zijn sporen van muizen zichtbaar. Het is moeilijk te beoordelen of de muur voldoende muisdicht is (een muis heeft aan een opening van een halve centimeter genoeg!) omdat het bruggetje niet (makkelijk) is te demonteren.
- Achter de waterkering onder het kozijn van de vergaderzaal zijn openingen die toegang geven tot de spouw.
- Een aantal open stootvoegen in de buitengevel is voorzien van een stukje gaas, maar bij even groot aantal ontbreekt deze afdichting.
- Achter de waterkering onder een van de zijgevels zijn toegangsmogelijkheden tot het pand.
- Achter de waterkering onder de kozijnen van de kantine zijn openingen die toegang tot de spouw geven.
- Naast de deur van de hoofdingang zijn verzakkingen en gaten in de gevel. Dit kunnen toegangsmogelijkheden zijn voor muizen.

Bestrijding

De eigenaar van het kantoorpand heeft de ongediertebestrijding uitbesteed aan een lokale bestrijder. Deze geeft in het logboek aan dat hij geen vergiftigd lokaas uitzet maar begint met monitoring, een benadering die onderdeel uitmaakt van Integrated Pest Management (IPM). Maar wie schetst onze verbazing als we bij de inspectie boven de systeemplafonds toch lokaasdoosjes met vergiftigd lokaas aantreffen...
Op de plafonds zijn sporen van huismuizen (lees: uitwerpselen en opname van lokaas) zichtbaar. Op basis van de rapporten in

muis beschermd is en niet mag worden bestreden. Het is juist dat volgens de Flora- en faunawet de huisspitsmuis een beschermde diersoort is; echter op grond van artikel 16e, lid 1, Vrijstellingsbesluit geldt voor de huisspitsmuis een vrijstelling van de verboden om huisspitsmuizen te doden en te verontrusten voor zover de dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. Een toegelaten bestrijdingsmiddel is de val. Wel geldt de algemene zorgplichtbepaling, neergelegd in artikel 2 van de Flora- en faunawet (een ieder neemt vol-

Aanbevelingen

Om van de huisspitsmuizen af te komen moet het pand 'muisdicht' worden gemaakt. Dit betekent dat alle openingen in de buitengevel tot 1 meter hoogte kleiner dienen te zijn dan een halve centimeter. Spitsmuizen en andere muizen kunnen het pand dan niet meer in. De spitsmuizen die zich nog in het pand bevinden, kunnen niet meer naar buiten om eten te zoeken en zullen na een paar dagen dood gaan. Omdat spitsmuizen erg klein zijn, zal dit naar alle waarschijnlijkheid geen stankoverlast veroorzaken. #