

Schelpen in de kruipruimte

Om de relatieve luchtvochtigheid in een kelder of kruipruimte terug te dringen, wordt links en rechts geëxperimenteerd met schelpen. Van verschillende kanten bereiken ons positieve berichten over het effect hiervan. Wat betekent dit voor vochtminnende insecten en zwammen?

OP DE EERSTE PLAATS: WAT BETEKENT WATER IN DE KRUIPRUIMTE VOOR DE BEWONERS?

Een waterlaag van zo'n 20 tot 25 cm in de kruipruimte veroorzaakt een zeer hoge luchtvochtigheid in de woning (70 à 90 procent). Dit voor mensen ongezonde leefklimaat trekt o.a. slakken aan, pissebedden, muggen en stofluizen. Ook zorgt het voor zwam-, schimmel- en algengroei op de vloeren, plinten, wanden, vloerbedekking en veroorzaakt het houtrot in de balken en liggende vloerdelen. Stank is eveneens een veelvoorkomend gevolg. Tegen zoveel centimeters water in de kruipruimte valt niet te ventileren. Sterker nog: ventileren kan averechts werken.

SHELPHEN AANBRENGEN

Schelpen in de kruipruimte gaan wateroverlast tegen. Zoveel is inmiddels zeker. De schelpen worden vanuit een vrachtwagen via een flexibele slang onder de vloer gespoten.

vocht niet (meer) mogelijk is, blijft de bovenste laag helemaal droog. Ook de lucht boven de schelpen is daardoor droog, waardoor er geen condens ontstaat.

N.B. Op het aanbrengen van schelpen wordt in sommige gevallen subsidie verleend in de vorm van een energiepremie vanuit de Regeling voor Bodemisolatie.

Ventilatie van de kruipruimte blijft ook na het aanbrengen van de schelpen noodzakelijk, zeker indien er gasleidingen in de kruipruimte aanwezig zijn. Wanneer er niet alleen sprake is van een vochtige kruipruimte, maar ook van opstuwend grondwater bij langdurige regenval, dan hebben schelpen niet genoeg effect. In zo'n geval is drainage noodzakelijk om het water af te voeren.

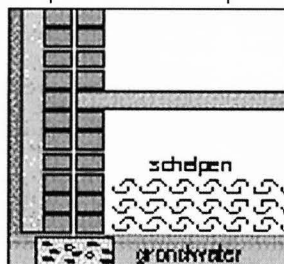
EFFECT OP PLAAGDIEREN

Een structurele verlaging van de relatieve luchtvochtigheid heeft een gunstige (lees: remmende) invloed op de ontwikkeling van diertjes. Van de schelpen zelf hoeven we geen plaagdieren te verwachten. In de gedeeltelijk natte kalk zullen zich geen (nieuwe) plaagdieren ontwikkelen. Omdat het boven de schelpen droger wordt, is het ook daar minder aantrekkelijk voor plaagdieren.

VEELVOORKOMENDE 'MISSERS':

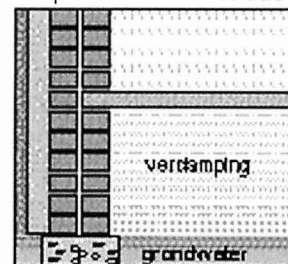
- ✓ Bij vervanging van houten delen onder de vloer blijft aangetast 'oud' hout liggen in het zand. Dit is een risico voor zwamvorming! Verspreiding van schimmel gebeurt met sporen. Deze worden met duizenden verspreid en zullen bij goede (=vochtige) omstandigheden beslist uitgroeien.
- ✓ Zoutuitslag op de muren en het zand wordt veelvuldig ten onrechte aangezien voor zwam-aantasting.
- ✓ Iets soortgelijks geldt voor een cementsluiser op houten balken. Ook die lijkt op zwamvorming. Raadpleeg het KAD-EVM bij twijfels.

Kruipruimte met schelpen



Een laag schelpen is niet capillair en vormt een natuurlijke barrière tussen het grondwater en de kruipruimte, waardoor optrekkend vocht geen kans meer krijgt (warmer).

Kruipruimte zonder isolatie



De verdamping van het grondwater heeft vrij spel. De vochtigheid zal zich door naden en kieren verplaatsen naar bovenliggende ruimten (kou).