



Fel bevochten in Duin- en Bollenstreek

Schaars teeltareaal

Het behoud van schaarse bollengrond houdt de gemoederen in de Duin- en Bollenstreek flink bezig. Paardeneigenaren en moestuinders die hun terrein moeten opgeven, voeren actie terwijl gemeenten proberen de rug recht te houden. Heel veel extra bollengrond heeft het tot nog toe niet opgeleverd. In Lisse, Hillegom en Teylingen moeten de berekeningen nog worden gemaakt. In Noordwijk is nog geen meter bollengrond teruggewonnen en is het project even stilgezet.

Tekst: Roza van der Veer | Fotografie: René Faas

In de Duin- en Bollenstreek is in het Pact van Teylingen uit 1996 afgesproken om 2.625 hectare bollengrond te behouden. Deze afspraak is in de geldende Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek (ISG) overgenomen. Daarin staat teeltareaal centraal, want dat is de basis van een blijvende economische en ruimtelijk vitale regio, aldus het ISG. Veel stukjes bollengrond blijken in de loop der jaren toch een andere bestemming

te hebben gekregen. Zo verdwenen heel wat meters voor gebruik als paardenwei of (moes)tuin. Daar wilden de gemeenten, met de ISG in de hand, met een vier jaar durende actie een einde aan maken. Het illegale grondgebruik werd geïnventariseerd (naar schatting 20 tot 50 hectare) en in 2020 werden de eerste brieven gestuurd. Dit leidde tot een storm van protest van onder meer de actiegroep Waarom Weg, die pleitte voor een generaal pardon voor al het illegaal grondgebruik.

Vooralsnog wordt aan die oproep geen gehoor gegeven en wordt het illegaal gebruik van bollengrond verder aangepakt. Dat betekent overigens niet dat op alle paardenweides en (moes)tuinen straks weer bollen groeien. De weides en tuinen die er al waren voor het Pact van Teylingen uit 1996 – toen werd besloten om het bollenschaars areaal te beschermen – mogen blijven. Gaat het om stukjes grond van na 1996 die gemakkelijk aan bestaande bollengrond toegevoegd kunnen worden, dan moet dat ook gebeuren. Gaat het om percelen die bijvoorbeeld door de ligging niet of tegen hoge kosten weer bollengrond kunnen worden, dan kan er gelegaliseerd worden. Alleen moeten de eigenaren dan wel bollengrondcompensatie betalen, een bedrag tussen de 15 en 40 euro per vierkante meter. Met die compensatie wordt dan elders bollengrond gecreëerd of wordt slechte bollengrond opgewaarderd. De bollengemeenten zitten midden in het traject van de handhaving. In Noordwijk hebben de eerste dertig perceel-eigenaren (waaronder Noordwijk zelf met een illegaal moestuincomplex) een brief gekregen over wat er moet gebeuren. Daarnaast hebben nog eens 260 perceel-eigenaren informatie gekregen over het hele handhavingstraject. Dit leidde tot



Heel wat meters bollengrond zijn in gebruik als paardenwei of (moes)tuin.

De familie Van Noort heeft al generaties lang een agrarisch bedrijf aan de Achterweg-Zuid in Lisse. De 50-jarige Van Noort heeft zich sinds dit jaar gespecialiseerd in onder meer snijdahlia's en Alchemilla. Langs de oprijlaan naar zijn huis lopen de paarden van zijn burens. Aanvankelijk was dat één paard maar sinds de verkoop van het terrein in 2014 zijn het er inmiddels zes, plus een pony. Veel te veel, vindt Van Noort, die vreest dat hij door deze 'minimanege' wordt gehinderd bij zijn agrarische werk. Als de paarden schrikken van het geluid van landbouwmachines kunnen ze uitbreken met allerlei gevolgen. Van Noort vreest dat hij daar aansprakelijk voor wordt gesteld. Dus diende hij in 2015 een handhavingsverzoek in, want er werden immers paarden op bollengrond gehouden.

RUZIE AAN DE ACHTERWEG

Sinds die tijd is er ruzie aan de Achterweg. De gemeente Lisse heeft weliswaar dikke rapporten geproduceerd, maar concludeerde uiteindelijk dat op het bewuste stuk grond al veertig jaar paarden staan. In een vergadering van de commissie ruimte en infrastructuur op 8 april werd

de kwestie afgedaan als 'burenruzie' en werd Van Noort opgeroepen de strijdbijl te begraven. Tegelijkertijd werd goedkeuring verleend aan het houden van de paarden plus de herbouw van een in 2019 afgebrande bedrijfsruimte van een mechanisatiebedrijf. Volgens Van Noort worden er voornamelijk paarden gehouden, volgens de burens is dat niet het geval. De nieuwe ruimte wordt voor 80 procent voor het bedrijf gebruikt. In hun ogen maakt Van Noort 'misbruik van de ellende na het afbranden van de bedrijfsruimte in 2019'. Ook spreken zij over traineren en vertragen door Van Noort om ze persoonlijk dwars te zitten. "Dat levert veel stress op en heeft veel extra geld gekost", aldus buurvrouw Langeveld in de commissie ruimte. Volgens Van Noort gunt hij de burens best wel wat, maar vreest hij voor zijn bedrijfsvoering. "Er moet zeker 25 meter tussen mijn oprit en de paardenwei zijn. Uiteindelijk blijft het bollengrond en regels zijn regels." Nu de Lissese gemeenteraad donderdag 15 april heeft besloten dat de paarden mogen blijven én de bedrijfsruimte gebouwd mag worden, gaat hij naar de rechter. ♦

zoveel protesten, zoals een online petitie, dat Noordwijk even op de pauzeknop heeft gedrukt voordat een enkel dossier werd afgehandeld. Ton van Heemst van de gemeente Noordwijk: "Het hele proces is stilgelegd, want het leidde tot heftige emoties en weerstand, deels voortkomend uit onzekerheid en onwetendheid. Bovendien kan er in het kader van Covid-19 niet gecontroleerd worden. We hopen half mei het traject weer op te pakken." In de drie bollengemeentes Lisse, Hillegom en Teylingen zijn inmiddels 32 brieven de deur uit, nadat er 94 inspecties werden gedaan. Daaruit bleek dat bij een aantal percelen het illegale grondgebruik al was opgeheven. Over sommige percelen zijn inmiddels de nodige gesprekken gevoerd. Uiteindelijk denken de drie gemeenten dat zeker 33 percelen moeten worden teruggegeven aan de bollenteelt en dertien percelen kunnen worden gelegaliseerd.

PAARDENWEI

Dat de emoties hoog kunnen oplopen in de strijd tegen paardenweitjes blijkt in Lisse. Daar vecht bollenteler Ron van Noort al jaren tegen de paardenwei van zijn buurman. Bij de gemeente Lisse kreeg hij geen gehoor, dus stapt hij naar de rechter. "Ik wil gerechtigheid."



Bollenteler Ron van Noort vecht al jaren tegen de paardenwei van zijn buurman.