

Ook kleiner grondverzet moet je melden

Sinds april 2019 moet ook het transport van bodemmaterialen van kleine werken gemeld worden. Tijdens een studieavond afgelopen maart van K.H. Sint-Fiacre werd dieper ingegaan op de 'Melding Kleine Werken'. Hoe ga je hiermee aan de slag?

Jan Vancayzeele, consultant tuinaanleg

De Melding Kleine Werken (MKW) moet gebeuren voor het transport van bodemmaterialen van een klein werk naar een locatie voor hergebruik.

Algemene regeling

De algemene principes voor het gebruik en de traceerbaarheid van bodemmaterialen staan beschreven in de grondverzetregeling. Voor uitgravingen van meer dan 250 m³ of voor verdachte grond moet een bodemsaneringdeskundige een technisch verslag opmaken. Die bepaalt de kwaliteit van de grond. Dit technisch verslag of bodemonderzoek wordt opgestuurd naar de erkende bodembeheerorganisatie om het conform te verklaren. In Vlaanderen zijn twee bodembeheerorganisaties erkend, namelijk Grondbank vzw en Grondwijzer vzw. De opdrachtgever geeft door aan de bodembeheerorganisatie hoeveel grond er verplaatst zal worden en naar waar. De bodembeheerorganisatie levert een grondverzettoelating af waarna de werken kunnen starten. De afvoer van de grond gebeurt met vrachtbrieven. Na uitvoering van de werken vraagt de initiatiefnemer een bodembeherrapport aan bij de bodembeheerorganisatie.

Melden voor en na het transport

Sinds 1 april 2019 moet ook het transport van bodemmaterialen afkomstig van kleine graaf-, bagger- of ruimingswerken gemeld worden aan een erkende bodembeheerorganisatie. Onder kleine werken wordt verstaan: de locatie waar de bodemmaterialen van afkomstig zijn, is onverdacht en er komt minder dan 250 m³ vrij tijdens de werken. Het is de uitvoerder van de werken die het transport vooraf moet melden. Na de uitvoering van de werken meldt de uitvoerder de hoeveelheid geleverde bodemmaterialen aan de erkende bodembeheerorganisatie. De aannemer moet beschikken over een verklaring van de bouwheer dat het over een werk gaat met een totaal volume kleiner dan 250 m³, en dat het terrein niet verdacht is voor bodemverontreiniging.



Niet voor kleine voertuigcombinaties

Niet alle vervoerders zijn onderworpen aan de meldingsplicht. De uitzonderingen beperken zich evenwel tot de transporten (door particulieren, zelfstandigen en kleine ondernemers) die niet over 'grote' voertuigcombinaties beschikken. Als grens worden voertuigcombinaties genomen met een maximale toegelaten massa (MTM) van minder dan 3,5 ton.

Werken met aannemers

Er kan ook met grondwerkers of aannemers gewerkt worden. Zij kunnen de melding voor het bodemtransport via hun normale werking zelf melden. Dan hoeft je als tuinaannemer zelf niets extra meer te doen.

Aansluiting

Je kan aansluiten bij één van de twee erkende bodembeheerorganisaties (eBBO): Grondwijzer vzw of Grondbank vzw. Hiervoor rekent de eBBO een jaarlijkse kost aan. Indien je als aannemer enkel kleine werken uitvoert - waarvoor de opmaak van een technisch verslag niet vereist is - volstaat een aansluiting als 'aannemer kleine werken.' Hiervoor geldt een jaarlijks aansluitingstarief van 93 tot 100 euro. ■