



Dirk Vermander

consulent Dienstbetoon
dirk.vermander@boerenbond.be

Niets doen is geen optie

Laat een brief van OVAM over bodemonderzoeken niet liggen. Niets doen is geen optie. Die brief verwijst naar de rubriek in de milieuvergunning waar de verplichting tot bodemonderzoek aan vasthangt. Als je die vergunning niet effectief gerealiseerd hebt, dan kan je de gemeente vragen om je milieuvergunning aan te passen aan de werkelijke situatie bij eenvoudige gevallen. Bij complexere dossiers is een interpretatie door een erkend bodemsaneringsdeskundige noodzakelijk.

Als je die activiteit wel hebt uitgevoerd (of nog uitvoert), moet je een bodemsaneringsdeskundige aanstellen. Kies voor een van de bedrijven waarmee Boerenbond een samenwerking heeft. Die hebben een goede affiniteit met land- en tuinbouw. Geef bij de offertevraag alle nodige informatie om een correcte prijsinschatting te krijgen. Vraag meerdere offertes want een bodemonderzoek is maar één van de vragenlijst in op onze site. Pak keer niet. Het is niet omdat men een bodemonderzoek doet, dat er vervuiling is. Als er wel vervuiling is, wordt een beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd. Dat legt onder andere vast of een sanering noodzakelijk is. Je kan ook altijd nagaan of je aan de voorwaarden voldoet voor vrijstelling van saneringsplicht wanneer je de verontreiniging niet zelf hebt veroorzaakt. In dat geval zal OVAM de kosten voor sanering op zich nemen indien de vervuiler niet gevonden wordt.

beoordeeld. We hebben daar bij OVAM middelen voor en in feite wordt daar betrekkelijk weinig gebruik van gemaakt. Het is dus goed dat bedrijven dit weten.”

Toekomst

Op de vraag of er de komende jaren nog grote wijzigingen te verwachten zijn in de reglementering, zegt De Naeyer dat dit ook sterk internationaal bepaald wordt. “Stel dat de Wereldgezondheidsorganisatie (WHO) nieuwe inzichten opdoet rond een bepaald pollutant, dan gaat dit door naar alle landen. We zijn op dit moment aan het werken rond bijvoorbeeld PFAS, een chemisch inerte stof die bestand is tegen hoge temperaturen en gebruikt wordt als surfactant (uitvoert) in blusschuimen. Maar het zijn stoffen die volgens mij weinig voorkomen in de landbouw. Waar we op hebben wel heel sterk een belang is bodemzorg. Ik denk dat het goed is voor iedere burger. We proberen de mensen in Vlaanderen bewust te maken van het belang van

een gezonde bodem. Ik denk dat de meeste landbouwers daarvan overtuigd zijn, maar we proberen ook de particulieren en bedrijven bewust te maken door sensibilisering.”

Preventie is goud waard

Filip De Naeyer benadrukt het belang van bodempreventie. “Om het even of je een tankstation uitbaat of een landbouwbedrijf hebt, laat je brandstoftanks periodiek controleren. Steek een nieuwe brandstoftank niet ondergronds. Zorg ervoor dat hij ingekuipt is. Als je een brandstoftank hebt, zorg er voor dat die ordentelijk geïnstalleerd is. Het is belangrijk dat er geen brandstof naar de bodem kan lekken en nieuwe vervuiling kan creëren. Treed na brandstofverlies direct op en laat het niet uitdeinen. De kosten die je hebt aan bodempreventie zijn veelal lager dan de kosten die je nadien zou hebben om de grond te saneren. Soms komen we schrijnende gevallen tegen, die eenvoudig te voorkomen waren. Maar de mensen staan daar te weinig bij stil.” ■

Met wie ga je in zee voor je bodemonderzoek?

Elk bodemonderzoek is maatwerk. Boerenbond zet in op een correcte inschatting van het project en op een goede opvolging en service. Daartoe werken we samen met enkele bodemsaneringsdeskundigen met een goede kennis van land- en tuinbouw. Je kan meer info vinden op onze website (www.boerenbond.be/bodemonderzoeken). Je vindt er ook nog heel wat andere informatie rond bodemonderzoeken en -sanering.

Zeker ook een bezoekje waard is de website van OVAM (www.ovam.be). Zoektermen zijn onder meer: ‘Preventie’, ‘Cofinanciering’ en ‘Vrijstelling-saneringsplicht’.



In dit dossier stonden we stil bij het hoe en waarom van oriënterende en beschrijvende bodemonderzoeken en bodemsanering. In een van de volgende dossiers gaan we dieper in op asbest die soms in de bodem wordt teruggevonden.