



Thema's die iedere tuinaannemer moet kennen

Hoeveel uren mogen werknemers presteren? Wat valt wel en wat valt niet onder het verlaagd btw-tarief van 6%? En hoe zit het met de meldingsplicht voor grondverzet? In dit artikel een actueel overzicht van deze regelingen.

Jan Vancayzele, consulent tuinaanleg

Uitgebreide meldingsplicht voor grondtransport

Vanaf 1 april 2019 is de nieuwe meldingsplicht (Vlarebo) van kracht voor het transport van bodemmateriële. Eén van de belangrijkste wijzigingen van de grondverzetsregeling is de sterk veralgemeende meldingsplicht voor grondtransport.

Boerenbond, Grondbank vzw en Grondwijzer vzw

Meer specifiek gaat het over de veralgemeende meldingsplicht voor elk transport van bodemmateriële waarvoor er geen grondverzettoelating/bodembeheerrapport moet worden aangevraagd.

Algemeen geldende traceerbaarheidsprocedure

De algemene principes voor het gebruik en de traceerbaarheid van bodemmateriële staan in de grondverzetregeling. Voor uitgravingen van meer dan 250 m³ of voor verdachte grond moet een bodemsaneringsdeskundige een technisch verslag opmaken. Deze bepaalt de kwaliteit van de grond. Een bodembeheerorganisatie moet dit technisch verslag (bodemonderzoek) conform verklaren. Vlaanderen heeft twee bodembeheerorganisaties erkend: Grondbank vzw en Grondwijzer vzw. De opdrachtgever geeft door hoeveel grond hij naar waar zal verplaatsen. De bodembeheerorganisatie bezorgt een grondverzettoelating waarna de werken kunnen starten. De afvoer van de grond gebeurt met vrachtbrieven. Na uitvoering van de werken vraagt de initiatiefnemer een bodembeheerrapport aan bij de bodembeheerorganisatie.

Uitzondering werd misbruikt

Tot 1 april 2019 was er een vrijstelling van deze procedure voor uitgravingen van minder dan 250 m³ onverdachte grond. Sommige bouwheren of grondwerkers misbruikten deze uitzonderingsbepaling om het bodemonderzoek aan hun laars te lappen.

Bij een wegcontrole antwoordden ze eenvoudigweg dat de grond die ze vervoerden van een kleine uitgraving (kleiner dan 250 m³) was. Politiediensten en toezichthoudende ambtenaren konden dit bijna niet verifiëren. Daarmee zorgden deze bouwheren of grondwerkers wel voor oneerlijke concurrentie ten opzichte van zij die de regels wel correct toepasten.

Uitzondering ingeperkt

Gevolg van dit misbruik is dat de meldingsplicht vanaf 1 april 2019 uitgebreid werd voor het transport van bodemmateriële (waaronder uitgegraven bodem) waarvoor de opmaak van een technisch verslag niet verplicht is (kleinere uitgravingen dan 250 m³).

Per bestemming moet de aannemer het transport vooraf melden aan een bodembeheerorganisatie. Na afloop van het transport bevestigt deze het geleverde volume. De aannemer moet een verklaring van de bouwheer hebben waarin staat dat het over een werk gaat met een totaal volume kleiner dan 250 m³ en dat het terrein niet verdacht is voor bodemverontreiniging.

Vrijstelling voor bepaalde voertuigcombinaties

Niet alle vervoerders zijn onderworpen aan de meldingsplicht. De uitzonderingen beperken zich evenwel tot de transporten (door particulieren, zelfstandigen en kleine ondernemers) die niet over 'grote' voertuigcombinaties beschikken. Als grens worden voertuigcombinaties genomen met

“ **Niet alle vervoerders zijn onderworpen aan de meldingsplicht.** ”

een maximale toegelaten massa (MTM) van 3,5 ton.

Je kan ook met grondwerkers of aannemers werken. Zij kunnen de melding voor het bodemtransport via hun normale werking melden. Dan hoef je als tuinaannemer zelf niets extra meer te doen.

Aansluiting

Je kan aansluiten bij één van de twee erkende bodembeheerorganisaties (eBBO): Grondwijzer vzw of Grondbank vzw. Hiervoor rekent de eBBO wel een jaarlijkse kost aan. Indien je als aannemer enkel kleine werken uitvoert - waarvoor de opmaak van een technisch verslag niet vereist is - volstaat een aansluiting als 'aannemer kleine werven.' Hiervoor geldt een jaarlijks aansluitingstarief van 95 tot 100 euro. ■

Meer informatie

Jan Vancayzele
jan.vancayzele@avbs.be
09/326.72.15.

Langere werkdag of werkweek? Enkel onder voorwaarden



Jan Vancayzele

De wettelijke arbeidsduur van 38 uur per week kan ook als een gemiddelde op jaarbasis ingevuld worden. In de drukkere periodes van het jaar kunnen werknemers tot maximaal 11 uur per dag en 50 uur per week werken. Pas vanaf het twaalfde arbeidsuur ben je overurentoeslag verschuldigd. Opgelet: dit systeem van ruime flexibiliteit kan je niet zomaar toepassen. De toepassing van flexibiliteit (aparte clause) moet uitdrukkelijk in het arbeidsreglement vermeld worden, samen met de gekozen referentieperiode. De referentieperiode is het tijdvak waarin de gemiddelde wekelijkse arbeidstijd zal bereikt worden. In de loop van het jaar kan je gebruik maken van verschillende uurroosters. Deze moeten in het arbeidsreglement staan.

Je moet de werknemers vooraf op de hoogte brengen van het uurrooster dat van toepassing is. Er is geen minimale verwittigingstermijn. Wel

moet je als werkgever steeds kunnen aangeven met welk uurrooster je werkt.

Teller op de loonbon

Wanneer er bijkomende uren gepresteerd worden, moet je die in de loonberekening als meeruren vermelden. Op de loonbon vermeldt een teller het aantal meeruren.

Er geldt een meerurenplafond van maximaal 143 uur. Eens dit maximum bereikt, moet je eerst inhaalrust geven. Nadien kunnen werknemers opnieuw bijkomende uren presteren. Meeruren worden niet betaald op het ogenblik van de prestatie maar wel op het moment van de recuperatie. Het gaat dus om betaalde inhaalrust.

120 uur vrijwillige overuren

Sinds enige tijd bestaat in ons land ook de mogelijkheid om de werknemer te vragen om vrijwillig overuren

te presteren. Sinds 1 april 2019 is het aantal uren verhoogd naar 120. Wanneer je gebruik wil maken van dit systeem, moet elke werknemer schriftelijk zijn akkoord geven. Deze uren moet je met een afzonderlijke code vermelden in de loonberekening. Je kan deze vrijwillige overuren in één keer uitbetalen. Pas je dit systeem toe in combinatie met flexibiliteit - waarbij het aantal uren tijdens de referentieperiode is geplafonneerd tot 143 - dan heeft dit invloed op de inhaalrust. Bij het toepassen van de 120 vrijwillige overuren moet je eerst 84 van deze uren aanrekenen op de meerurengrens van 143 uur. Er blijft dus een quotum van 59 meeruren over dat boven de 9 uur per dag en boven de 38 uur per week kan gepresteerd worden. ■

Lager btw-tarief op levering van planten



Voor de levering van bomen, struiken en planten in het kader van tuinaanleg en -onderhoud geldt vanaf 1 april 2019 het verlaagde btw-tarief van 6%. Het planten, ondersteunen, snoeien, ..., ervan is een 'dienstprestatie'. Daarvoor moet je 21% btw aanrekenen.

Bron: SBB Accountants & Adviseurs

Principe btw-verlaging 6%

Er kan maar een btw-tarief van 6% worden toegepast wanneer de btw-wetgeving dit expliciet aanvaardt. In de andere gevallen moet je het 21%-tarief toepassen. De recente wetwijziging hieromtrent aanvaardt een verlaagd btw-tarief in het kader van tuinaanleg en tuinonderhoud voor de volgende producten:

- Levende woud- en fruitbomen, woudheesters en -struiken en plantgoed daarvan, ook wanneer deze goederen bij de aanleg en het onderhoud van tuinen worden geleverd;
- Levende sierbomen, -heesters, -struiken en andere levende sierplanten, bollen, knollen, wortels en ander plantgoed voor de sierteelt,

ook wanneer deze goederen bij de aanleg en het onderhoud van tuinen worden geleverd; verse snijbloemen en vers snijgroen.

Graszoden

In haar administratieve aanschrijving preciseert de btw-administratie welke bloemen en planten voor het verlaagd btw-tarief van 6% in aanmerking komen. Hierin staan volgende producten als 'andere levende sierplanten' vermeld: kamerplanten, eenjarige planten, vaste planten, waterplanten, en gazon in de vorm van zoden of rollen. Hieruit volgt dan ook duidelijk dat graszoden of grasrollen van het 6%-tarief kunnen genieten, zelfs in het kader van tuinaanleg en -onderhoud.

“ **Voor zaaigoed blijft het btw-tarief van 21% van toepassing**

Opgelet: géén zaden

Zaden worden niet vermeld in de uitbreiding naar tuinaanleg en -onderhoud. Vandaar dat hiervoor 21% btw van toepassing blijft wanneer er gezaaid wordt bij tuinaanleg of -onderhoud. Op basis van de huidige wettekst blijft dus het 21% btw-tarief van toepassing voor zaaigoed. ■