



MORTI BRENGT DE BESTE IDEEËN SAMEN

Morti is een knap bedrijf. Het is gespecialiseerd in agrarische projecten en stalinrichtingen, industriebouw en woning- en appartementenbouw. Het bedrijf in Drongen stelt 220 mensen tewerk. Wij spraken met de vier zonen, Luc, Guy, Koen en Jo, die samen met de stichter, vader Julien Mortier, het bedrijf besturen. – *Luc Van Dijck*

Morti vierde in 2015 zijn vijftigste verjaardag. Dat werd met de nodige luister gevierd, samen met het personeel, onderaannemers, familie en vrienden. “In ruim een halve eeuw heeft ons familiebedrijf een hele evolutie meegemaakt, maar er is een constante. Als we zeggen dat heel ons bedrijf één grote familie is, dan is dat niet overdreven”, zegt Jo Mortier. “Dat begint al bij onze familie waar ikzelf als jongste, samen met mijn vader en drie oudere broers, alles in goede banen leid. Ook ons personeel heeft een nauwe band met het bedrijf en vormt een groep die sterk aan elkaar hangt. De hoge anciënniteit van onze medewerkers is iets om trots op te zijn. Hier werken kinderen en kleinkinderen van de eerste werknemers. Dat we een grote familie vormen, zien we ook in ons klantenbestand. Zo doen wij vandaag veel projecten bij kinderen en zelfs kleinkinderen van de eerste klanten van vader in de jaren 60 en 70. Dat heeft alles te maken met het leveren van kwaliteit en het vertrouwen dat de mensen in ons hebben. *Last but not least* werken wij al vele jaren samen met voornamelijk dezelfde onderaanne-

mers. Deze trouwe samenwerking versterkt de efficiëntie op onze werven.”

.....
“Een bedrijf leiden: dat is gezond boerenverstand. En wat overschiet, opnieuw investeren.”

Een beetje geschiedenis

Vader Julien Mortier (75) is een landbouwerszoon uit Deinze, die in 1965 begonnen is met de bouw van houten voederbakken. Al gauw ging hij ook stallen bouwen. Het duurde niet lang of hij kreeg de vraag of hij bij de nieuwe stal ook een woning kon bouwen ... Na het te vroege overlijden van zijn vrouw in 1976, hertrouwde Julien met zijn huidige echtgenote die hem verder steunde in zijn plannen. Het verhaal van Morti is een verhaal van groei en diversificatie. Eind jaren 70 was Morti al gegroeid naar een

bedrijf met een twintigtal werknemers. Tussen 1989 en 2008 verhuisde het bedrijf in fasen naar het industrieterrein Boeiebos in Drongen. De betonafdeling, hout- en aluminiumafdeling en metaalafdeling zijn vandaag de grote pijlers van een bedrijf dat 220 mensen tewerkstelt. Het laatste project was de bouw in 2016 van een nieuw modern kantoor bij de betoncentrale.

Alles in eigen huis

De concurrentie zit niet stil; om mee te zijn moet je voortdurend investeren in mensen, gebouwen en machines. Vandaag neemt het personeelsbestand nog steeds toe. In het hoofdkantoor is de administratie gevestigd. Hier zitten ook de projectleiders, het verkoopteam, studie bureau en bouwkundig tekenaars. Deze groep omvat ongeveer 35 medewerkers. De betonafdeling produceert zowel prefabbalken en -kolommen, als wandpanelen in uitgewassen of glad beton, al dan niet geïsoleerd. Hier werken 35 mensen. In de metaalafdeling en in het algemeen depot werken 20 mensen. Koen: “We bereiden zo veel mogelijk voor

in onze modern uitgeruste ateliers zodat de plaatsing op de werven vlot kan verlopen. We assembleren groot en klein materiaal voor de bouw van constructies. Met maatwerk onderscheidt Morti zich van gespecialiseerde firma's die vooral standaardpakketten afleveren."

In de aluminiumafdeling en de houtschrijnwerkerij werken tien mensen. De afdelingen zijn uitgerust met de nieuwste CNC-machines. De aluminiumafdeling is er gekomen om strakke en moderne constructies in de woning- en appartementenbouw te kunnen neerzetten. In de houtafdeling worden gordingen op maat gemaakt, evenals verluchtungskaders, *spaceboarding*, verluchtungskleppen ... Ten slotte is de houtschrijnwerkerij uitgerust voor het produceren van buitenschrijnwerk zoals ramen, deuren, poorten en afwerkingen. Daarnaast zijn er iedere dag zo'n honderd arbeiders aan de slag op de werven. Morti plaatst ofwel de gesloten ruwbouw of tekent voor het hele afgewerkte project. "Doorgaans werken we samen met een vijftigtal onderaannemers, voor voornamelijk technieken, bevoeringswerken, transport ... Met veel van deze onderaannemers hebben we een lange relatie. We weten wat we aan elkaar hebben en kunnen al eens iets extra's vragen als dat nodig is."

Veertigtal teams

Iedere dag zijn er ongeveer veertig ploegen aan het werk op de werven. Dit voor het uitvoeren van grond- en funderingswerken, storten van vloer- en kelderwanden, montage van staal- en betonconstructies, plaatsen van dakbedekking en isolatiewerken, rioleringswerken, metselwerken, timmerwerken en schrijnwerken.

Hoeft het gezegd dat het geen sinecure is om al dit werk op het bedrijf en op de werven goed te stroomlijnen? "Alles staat of valt met planning en overleg", zegt Koen. "Iedere vrijdag is er werkoverleg met het managementteam en de projectleiders om de projecten op elkaar af te stemmen, voor de opvolging en voor de langetermijnplanning."

Het orderboek is goed gevuld. De activiteiten zijn ongeveer gelijk verdeeld tussen landbouw, industrie en woning- en appartementenbouw. "We krijgen elke dag aanvragen en moeten selectief zijn in wat we aannemen. We hebben vertegenwoordigers in de landbouw, industriebouw en woning- en appartementenbouw. We adverteren in landbouw- en



Morti is een totaalaannemer die alle niches van de bouwsector beheerst. Het bedrijf heeft een eigen afdeling voor prefabbeton, metaalconstructie, aluminium en schrijnwerk. De landbouw blijft een belangrijke pijler met projecten in de varkens-, rundvee- en pluimveetak en in de akkerbouw.

andere vakbladen en leggen ook veel nieuwe contacten op Agriflanders en Agribex en tijdens opendeurdagen bij onze klanten."

Landbouw

Landbouw blijft een belangrijke pijler. Morti heeft projecten in de varkens-, rundvee- en pluimveetak en in de akkerbouw. De voorbije jaren werden ook grote projecten voor extra mestopslag en bewaarplaatsen afgewerkt. In de tuinbouw zijn er momenteel een aantal projecten voor de huisvesting van seizoenarbeiders. Ook in de vleesversmarkt is Morti actief.

Luc bekijkt de planning en ziet dat Morti vandaag in de agrarische sector bezig is met projecten zoals melkveestallen, een vlasschuur, een paardenfokkerij, varkensstallen, pluimveestallen, aardappelloodsen en bewaarplaatsen. Verder nog bedrijven voor vleesverwerking, een kantoorgebouw, een toonzaal voor tractoren, een transportbedrijf, een vijftiental woningen en appartementsgebouwen. De technische ontwikkelingen gaan snel. Er komen altijd maar nieuwe vereisten. We vragen aan Guy hoe Morti erin slaagt om al deze nieuwe ontwikkelingen te kunnen volgen. "In tegenstelling tot wat je misschien zou denken, valt dat nog

mee. Onze vertegenwoordigers en ontwerpers volgen de ontwikkelingen inzake nieuwe wetgeving en nieuwe normering op de voet. We zijn helemaal mee met wat de markt vandaag vraagt. Je hebt niet alleen de technische en wettelijke

vereisten, maar je hebt ook de wensen van de klant en die staan daar meestal los van. Onze klanten kunnen ook, indien ze wensen, een beroep doen op een extern studiebureau. In de verdere fase zitten we samen met alle partijen en

installateurs die bij het project betrokken zijn (bijvoorbeeld voor ventilatie, voederlijn, melkinstallatie ...). Die specialisten leveren ook hun technische expertise. Onze tekenaars werken het dossier verder uit en maken ook de productietekeningen. In de driedimensionale tekeningen, die een volledig beeld geven van het project, worden technische problemen ook onmiddellijk zichtbaar. We leren veel van elkaar en brengen alle beste ideeën samen. Zo bouwen we aan de bedrijven van de toekomst.”

Goed en correct

“Met onze service, kwaliteit en prijs kunnen we ons onderscheiden. Onze sterkte is dat we alle werken in eigen beheer uitvoeren en controle houden van begin tot eind. Ons actieterrain is België, Noord-Frankrijk en Zuid-Nederland. Wij volgen vanuit het managementteam alle activiteiten van dichtbij op. Ons streven is om alle projecten goed en correct af te ronden. We hechten veel belang aan de goede sfeer. Bij Morti zijn alle medewerkers even belangrijk”, besluiten de gebroeders Mortier. ■



Een mooi project van Morti in de varkenshouderij. Het komt erop aan de innovatieve ontwikkelingen in iedere sector op de voet te volgen. Bovendien komen er altijd maar nieuwe wettelijke vereisten.