

Hobaho huurt PPO-complex Lisse

Hobaho verruult de Grachtweg in Lisse voor PPO. Maandag 30 september tekenden beide partijen de huurovereenkomst. In het gebouw van PPO komt ook het Testcentrum voor Siergewassen. De Heereweg wordt Bolstreet.



Beide partijen tekenden op 30 september de huurovereenkomst

Tekst: Arie Dwarswaard
Foto's: René Faas

Een paar jaar geleden spraken ze er al eens over. Zouden Hobaha en PPO ook in één gebouw kunnen? Omdat per 1 januari 2015 het huurcontract van Hobaho afloopt voor het gebouw aan de Grachtweg was het sowieso nodig om na te denken over de toekomst. En die toekomst ligt vanaf komend jaar in het gebouw van PPO in Lisse. Dat deelden Henk Hoogervorst en Foeke Gardenier namens Hobaho en Bert Pinxterhuis namens PPO mee op 30 september, nadat de huurovereenkomst was getekend.

“We gaan hier naar toe met alle activiteiten”, aldus Hoogervorst. Dat betekent dat niet alleen de bemiddeling verhuist, maar ook het Testcentrum voor Siergewassen en de veilingactiviteiten. Wat dat laatste betreft gaf Hoogervorst aan voor de zomerperiode nog wel een andere locatie nodig te hebben. De verhuizing van het Testcentrum voor Siergewassen naar PPO betekent automatisch dat de gebouwen en het land aan de Hyacintenlaan worden verkocht. Hoogervorst: “We hebben aan de Hyacintenlaan 1.800 m kas en 300 m schuur en hier staat 2.300 m kas en 1.200 m. Dat past dus prima. Ook ligt hier 9 ha grond, waarvan we er 2 nodig hebben. Dat is voldoende om een vruchtwisseling van 1:4 te hanteren. PPO houdt daarmee voldoende ruimte over voor proeven.”

PASSEND MAKEN

De huurovereenkomst is al per 1 oktober ingegaan. De verhuizing van Hobaho zal gefaseerd plaatsvinden. Een aantal activiteiten van het testcentrum worden dit najaar al ondergebracht bij PPO. De verhuizing van de medewerkers van het handelscentrum aan de Grachtweg voorziet Hoogervorst in de periode mei/juni van volgend jaar. In de tussentijd zal het pand van PPO passend gemaakt worden voor de nieuwe huurder. Hoogervorst: “Het Handelscentrum zal rondom de centra-

le hal te vinden zijn. Administratie, directie en staf komen boven te zitten. Ook de medewerkers van PPO gaan naar boven.” In totaal telt Hobaho 80 fte's, die allemaal naar de nieuwe locatie verhuizen.

SCHUIVEN

Business unit manager Bert Pinxterhuis van PPO is blij met de nieuwe huurder. “We staan als organisatie onder druk, met name vanwege het wegvallen van onderzoek dat werd betaald vanuit de vakheffing. We zijn al wat ingekrompen. Met de komst van Hobaho zal het komend jaar wat schuiven worden om alles wat we willen te kunnen uitvoeren. En dat kan betekenen dat een of meer proeven elders worden uitgevoerd.” Hoogervorst: “Het is de bedoeling om vooral naast en met elkaar te gaan werken met begrip voor elkaars werkzaamheden.”

LISSE

Voor Hobaho was vestiging in de Bloembollenstreek een voorwaarde. Hoogervorst: “De Bloembollenstreek is nog steeds de regio waar de handel is geconcentreerd. Daarnaast wilden we alle activiteiten concentreren op één locatie. Dit pand is optimaal voor al onze wensen.”

De combinatie van bemiddeling, veredeling en onderzoek biedt volgens hem ook voordelen. “Deze locatie is voor onze relaties heel interessant. Ze kunnen niet alleen voor de handel komen, maar ook ontwikkelingen van het testcentrum volgen en gebruik maken van de Diagnostiekservice van PPO.”

Over de huurprijs wil Hoogervorst alleen kwijt dat die voor beide partijen tot tevredenheid stemt. Na een jaar gaan beide partijen evalueren hoe de samenwerking verloopt.



De samenwerking kreeg een gezicht door het hijsen van de vlaggen van Hobaho en PPO door Foeke Gardenier, Henk Hoogervorst en Bert Pinxterhuis