



Bijvoegsel voor rapport nr 144.

DE KOSTPRIJZEN VAN HOUT VAN GROVEDEN, DOUGLAS, INLANDSE EIK EN
POPULIER BIJ EEN RENTEVOET VAN $3\frac{1}{2}\%$, RESP. 4% EN DE
GEWIJZIGDE OMZETBELASTING ad 4% .

In rapport nr 144 werden kostprijzen berekend voor hout van groveden, douglas, inlandse eik en populier. Deze berekeningen werden gebaseerd op een rentevoet van $2\frac{1}{2}\%$, resp. 3% en een omzetbelasting van 3% .

In dit bijvoegsel zijn de belangrijkste uitkomsten van deze calculaties nogmaals gegeven; thans echter geldend voor een rentevoet van $3\frac{1}{2}\%$, resp. 4% en voor de gewijzigde omzetbelasting ad 4% (voor levering aan ondernemers) x)

De tabellen zijn in dezelfde vorm gehouden als de overeenkomstige tabellen in rapport 144. Voor de toelichting hierop zij dan ook verwezen naar de bijbehorende tekst van dit rapport.

's Gravenhage, 29 November 1951.

DE DIRECTEUR,


(Dr J. Horring).

x)

De in rapport nr 144 gevonden kostprijzen (rentevoet $2\frac{1}{2}\%$ en 3%) zijn uiteraard zeer eenvoudig - nl. door vermenigvuldiging met $\frac{97}{96}$ - te corrigeren voor deze verhoging van de omzetbelasting.

SAMENVATTING VAN DE KOSTPRIJZEN.

vgl. rapport nr 144, pag. 7.

Houtsoort	benaderd aandeel in bosopp.	Kostprijs per m ³ incl. grond- rente ¹⁾ bij rentevoet van:				rentabiliteit ²⁾ van belegde kapitalen vergeleken bij gegeven marktprijs per m ³
		2½%	3%	3½%	4%	
groveden	55%	f.28,-	f.32,-	f.37,-	f.44,-	ca 2½% bij marktprijs van f. 30,-
douglas ³⁾	5%	f.24,-	f.27,-	f.30,-	f.33,-	ca 4½% " " " " 37,50
inlandse eik ⁴⁾	7%	f.97,-	f.131,-	f.169,-	f.221,-	ca 2% " " " " 75,-
populier	1,7%	f.22,-	f.24,-	f.27,-	f.30,-	ca 4¾% " " " " 37,50

1) De waarde van de grond is gesteld op:

f. 300/ha voor groveden
 f.700 - f.1000/ha " douglas
 f.2000/ha " inlandse eik
 f.1000/ha " populier

2) Daar verschillen van betekenis in de marktprijzen slechts
 betrekkelijk kleine verschillen in het rendement van het
 geïnvesteerde kapitaal (uitgedrukt in % per jaar) veroorzaken
 - vgl. de grote verschillen in de kostprijzen bij de van 2½
 tot 4% oplopende rentevoet - komt de invloed van de verhoogde
 omzetbelasting in de op ¼% afgeronde rendementen niet tot
 uitdrukking.

3) De teelt van douglas werd beschouwd tot het 30^{ste} jaar.

4) Betreft totale oppervlakte eiken bos; de berekening geldt alleen
 voor de teelt van eik op zeer goede gronden.

Overzicht van de kostprijzen.

Vgl. rapport nr 144, pag. 8

Houtsoort	Grondbewerking		Wijze van aanleg	rentevoet 3½%		rentevoet 4%		Toeslag per f.100,- grondwaarde	
				Kostprijs excl. grondrente	toeslag per f.100,- grondwaarde	Kostprijs excl. grondrente	Toeslag per f.100,- grondwaarde		
GROVEDEN	gld	gld							
Herbebossing	129,-	438,-	Zaaien	25,-	33,-	1,99	28,-	38,-	2,54
"	"	"	1 j.plantsoen	28,-	35,-	1,99	32,-	41,-	2,54
"	"	"	2 j. "	31,-	38,-	1,99	35,-	45,-	2,54
Ontginning	144,-	371,-	zaaien	25,-	31,-	1,99	29,-	36,-	2,54
"	"	"	1 j.plantsoen	28,-	34,-	1,99	32,-	39,-	2,54
"	"	"	2 j.plantsoen	32,-	37,-	1,99	37,-	43,-	2,54
DOUGLAS									
Herbebossing	250,-	550,-	3 j.plantsoen						
			I hoog opbrengstniveau	15,-	19,-	0,40	16,-	21,-	0,49
			II laag opbrengstniveau	23,-	34,-	0,91	25,-	37,-	1,11
INLANDSE EIK									
Herbebossing	Stroken, spitten	Zaaien							
	dunning krachtig			78,-		3,11	97,-		4,16
	" matig			95,-		3,92	118,-		5,28
	Vol spitten	Zaaien							
	dunning krachtig			93,-		3,11	116,-		4,16
	" matig			113,-		3,92	142,-		5,28
	Plantgaten maken	3-5j.plants.							
	dunning krachtig			101,-		3,11	127,-		4,16
	" matig			124,-		3,92	157,-		5,28
POPULIER									
Bosbeplanting	Plantgaten maken	Heesters van							
"	"	P.-gelrica		18,-		0,42	19,-		0,51
"	"	P.-marilandica		25,-		0,56	27,-		0,68
"	"	P.-serotina		27,-		0,64	29,-		0,79
Wegbeplanting	"	P.-gelrica		16,-		0,42	17,-		0,51
"	"	P.-marilandica		23,-		0,56	25,-		0,68
"	"	P.-serotina		25,-		0,64	27,-		0,79

Methode van Grondbewerking	Herbebossing						Ontginning								
	A		B		C		D		E						
Kosten in f. per ha	z	1 j.	2 j.	z	1 j.	2 j.	z	1 j.	2 j.	z	1 j.	2 j.			
1. Grondbewerking	129	129	129	258	258	258	438	438	438	144	144	144	371	371	371
2. bemesting	86	86	86	86	86	86	86	86	86	103	103	103	103	103	103
3. bezaaiing met eikels	38	38	38	38	38	38	38	38	38	32	32	32	32	32	32
4. bezaaiing/beplanting groveden	140	249	380	140	249	380	140	249	380	128	249	380	128	249	380
5. inboeten	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
6. dunning	440	549	680	569	678	809	749	858	989	454	575	706	681	802	932
7. einkap	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432
8. grond ¹⁾ f.2,40 per jaar, 50 x	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723
9. alg.kosten minus nevenopbr.f.11,- p.jaar 50x	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155
10. Rente van in opstand geïnvesteerd kapitaal	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
11. omzetbelasting	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550
	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670
Opbrengsten: dunning in m3 (herleid)	2313	2686	3135	2755	3128	3577	3371	3744	4193	2361	2775	3224	3138	3553	3998
eindkap in m3	191	211	235	215	235	259	248	268	292	193	216	240	235	257	281
Totaal kosten (1-11)	4773	3271	5875	5364	5891	6470	6193	6695	7299	4833	5391	5995	5879	6437	7036
totaal opbrengsten in m3	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
kostprijs per m3 + 4% O.B. excl. grondrente	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135
toeslag voor grondrente per f.100,- grondwaarde	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
	25	28	31	28	31	34	33	35	38	25	28	32	31	34	37
	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99

Voelichting: A Herbebossing; zandgronden met gemakkelijk te bewerken vegetatie en stooisellaag.

B " " ; " " matig zware " " z: aanleg door zaaien

C " " ; " " zware " " 1j: aanleg door planten met 1 jar. plantsoen

D Ontginning ; lichte stuifgronden met weinig humus ; stijve heidegronden of gronden met een bank 2j: aanleg door planten met 2 jar. plantsoen

1) excl. grondrente, incl. grondlasten en onderhoud.

L.E.I.

Methode van grondbewerking	Herbebossing						Ontginning									
	A		B		C		D		E							
Kosten in f. per ha	z	1 j.	2 j.	z	1 j.	2 j.	z	1 j.	2 j.	z	1 j.	2 j.				
1. Grondbewerking	129	129	129	258	258	258	438	438	438	144	144	144	371	371	371	
2. bemesting	86	86	86	86	86	86	86	86	86	103	103	103	103	103	103	
3. bezaaiing met eikels	38	38	38	38	38	38	38	38	38	32	32	32	32	32	32	
4. bezaaiing/beplanting groveden	140	249	380	140	249	380	140	249	380	128	249	380	128	249	380	
5. inboeten	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	
6. dunning	440	549	680	569	678	809	749	858	989	454	575	706	681	802	932	
7. einkkap.	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	
8. grond 1) f.2,40 per jaar, 50x	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	
9. algemene kosten minus nevenopbr. f.11,- p.j.50x	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	
10. rente van in opstand geïnvesteerd kapitaal	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	
11. omzetbelasting	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	
totaal opbrengsten in m3		670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	670	
totaal opbrengsten in m3		2913	3391	3967	3479	3958	4533	4270	4748	5323	2974	3506	4181	3971	4502	5073
totaal opbrengsten in m3		216	240	270	245	269	299	235	310	339	219	245	275	270	297	326
totaal opbrengsten in m3		5394	6005	6742	6118	6730	7466	7129	7741	8476	5472	6152	6987	6747	7426	8156
Kostprijs per m3 + 4% O.B. excl. grondrente		55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	
Toeslag voor grondrente per f.100,- grondwaarde		135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	
Kostprijs per m3 + 4% O.B. excl. grondrente		28	32	35	32	35	34	33	41	45	29	32	37	36	39	43
Toeslag voor grondrente per f.100,- grondwaarde		2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	

Toelichting: A. Herbebossing; zandgronden met gemakkelijk to bewerken vegetatie en strooisellaag
 B. " " ; " " gattig zware " "
 C. " " ; " " zware " "
 D. Ontginning ; lichte stuifgronden met weinig humus
 E. " ; stijve heidegronden of gronden met een bank

z: aanleg door kaaien
 1j: aanleg door planten met 1 jar.plantsoen
 2j: aanleg door planten met 2 jar. plantsoen

1) excl. grondrente, incl. grondlaaen en onderhoud

L.E.I.

Recapitulatie van kosten, opbrengsten per ha en kostprijzen per m³ voor hout van douglas

Vgl. rapport nr 144, pag.28

Rentevoet	3½%				4%			
Wijze van aanleg	A		B		A		B	
Opbrengstschema	I	II	I	II	I	II	I	II
Kosten in gld per ha								
1. Grondbewerking	250	250	550	550	250	250	550	550
2. Bemesting			69	69			69	69
3. Bepanting	467	467	732	732	467	467	732	732
Kosten van aanleg	717	717	1351	1351	717	717	1351	1351
4. Inboeten	70	70	70	70	70	70	70	70
5. Verpleging	89	89	208	208	89	89	208	208
Kosten van verpleging	159	159	278	278	159	159	278	278
6. Dunningen	1098	417	1098	417	1098	417	1098	417
7. Eindkap	1993	892	1993	892	1993	892	1993	892
Kosten van vellingen	3091	1309	3091	1309	3091	1309	3091	1309
8. Grond x)	72	72	72	72	72	72	72	72
9. Alg. exploitatiekosten minus nevenopbr.	345	345	345	345	345	345	345	345
Jaarlijkse kosten	417	417	417	417	417	417	417	417
10. Rente	1723	1683	2904	2874	2100	2055	3550	3518
11. Omzetbelasting	258	179	335	260	270	194	362	286
Totaal kosten	6365	4464	8376	6489	6754	4851	9049	7159
Opbrengsten in m ³								
Dunning (herleid)	117	42,5	117	42,5	117	42,5	117	42,5
Eindkap	315	150	315	150	315	150	315	150
Totaal	432	192,5	432	192,5	432	192,5	432	192,5
Kostprijs per m ³ + 4% O.B. excl. grondrente	15	23	19	34	16	25	21	37
Toeslag voor grondrente per f.100,- grondwaarde	0,40	0,91	0,40	0,51	0,49	1,11	0,49	1,11

Toelichting:

Wijze van aanleg A: in eikenhakhout, geen bemesting, geen doorplanting met loofhout, weinig verpleging.

Wijze van aanleg B: intensieve bewerking, bemesting, menging met loofhout, intensieve verpleging.

x) excl. grondrente, incl. onderhoud en lasten.

Rentevoet	3½%				4%					
	A. Stroken spitten, zaaien	B. Vol ten zaaien	C. Plantgaten maken, planten	A. Stroken spitten, zaaien	B. Vol ten zaaien	C. Plantgaten maken, planten	A. Stroken spitten, zaaien	B. Vol ten zaaien	C. Plantgaten maken, planten	
Opbrengstschema	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
Kosten in gld per ha										
1. Grondbewerking	818	818	1294	1294	818	818	1294	1294	818	818
2. Bezaaiing/beplanting	135	135	225	225	135	135	225	225	135	135
Kosten van aanleg	953	953	1519	1519	953	953	1519	1519	953	953
3. Inboeten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Verpleging	476	476	357	357	476	476	357	357	476	476
Kosten van verpleging	476	476	357	357	476	476	357	357	476	476
5. Dunningen	6043	6153	6043	6153	6043	6153	6043	6153	6043	6153
6. Eindkap	1791	2528	1791	2528	1791	2528	1791	2528	1791	2528
Kosten van veilingen	7834	8681	7834	8681	7834	8681	7834	8681	7834	8681
7. Grond	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050
8. Algemene exploitatiekosten	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200	1200
Jaarlijkse kosten	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250
9. Rente	50169	43377	60508	53014	66693	58778	63890	55999	77871	69140
10. Omzetbelasting	2455	2212	2905	2632	3176	2885	3027	2738	3628	3304
Subtotaal 1 t/m 10	64137	57949	75373	68453	82128	74769	78430	71097	93459	85251
Nevenopbrengsten van brandhout in mindering	2760	2655	2760	2655	2760	2655	2760	2655	2760	2655
Totaal kosten	61377	55294	72613	65798	79368	72114	75670	68442	90699	82596
Opbrengsten in m ³										
Dunning (herleid)	444	315	444	315	444	315	444	315	444	315
Eindkap	339	266	339	266	339	266	339	266	339	266
Totaal opbrengsten	783	581	783	581	783	581	783	581	783	581
Kostprijs per m ³ + 4% O.B. excl. Grondrente	78	95	93	113	101	124	97	118	116	142
Toeslag per m ³ voor grondrente per f.100,-	3,11	3,92	3,11	3,92	3,11	3,92	4,16	5,28	4,16	5,28
Grondwaarde										

Toelichting: opbrengstschema I : volgens de tabel van Wöller Boniteit I (krachtige dunning)
 opbrengstschema II : " " " Schwappach Boniteit I.2 (zwakke dunning)

Wijze van beplanting	Per ha bosbeplanting x)						Per 100 bomen wefbeplanting					
	3 2/3%			4%			3 2/3%			4%		
Rentevoet	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C
Soort van beplanting												
<u>Kosten in f.</u>												
1. Grondbewerking	167	167	167	167	167	167	-	-	-	-	-	-
2. Beplanting (incl. plantgaten maken)	724	724	724	724	724	724	331	331	331	331	331	331
3. Inboeten	31	31	31	31	31	31	40	40	40	40	40	40
Kosten van aanleg (1-3)												
	922	922	922	922	922	922	371	371	371	371	371	371
4. Snoeien	733	956	733	733	956	733	409	534	409	409	534	409
5. Eindkap	1012	1012	1012	1012	1012	1012	547	547	547	547	547	547
Kosten van velling (4+5)												
	1745	1968	1745	1745	1968	1745	956	1081	956	956	1081	956
6. Grond	717	717	717	717	717	717	400	400	400	400	400	400
7. Algemene kosten	200	200	200	200	200	200	112	112	112	112	112	112
Jaarlijkse kosten (6+7)												
	917	917	917	917	917	917	512	512	512	512	512	512
8. Rente	2197	2286	2161	2656	2760	2613	1028	1078	1008	1240	1298	1215
9. Omzetbelasting	241	254	159	260	274	149	119	127	119	128	136	127
Totaal kosten (1-11)												
	6022	6347	5904	6500	6841	6346	2986	3169	2966	3207	3398	3181
<u>Opbrengst in m3</u>												
	340	255	221	340	255	221	184	138	120	184	138	120
Kostprijs per m3 + 4% O.B. excl. Grondrente	18	25	27	19	27	29	15	23	25	17	25	27
Toeslag voor grondrente per f.100,- grondwaarde	0,42	0,56	0,64	0,51	0,68	0,79	0,42	0,56	0,64	0,51	0,68	0,79

Toelichting: A: Populus gelrica

B: Populus marilandica

C: Populus serotina

x) per ha worden 179 bomen aangeplant.