



## B-104

# Green Deal Land van Bezinning Zuid-Holland

### Betrokken partijen

Provincie Zuid-Holland, International Wellness Resorts BV, SBB, STIRR en RECRON.

### Initiatief

De betrokken partijen willen samen een of meer nieuwe wellnesslandgoederen realiseren. Daarbij willen ze natuur- en recreatiegebieden rond de economische kern duurzaam inrichten en in stand houden. Doel: het vergroten van de mogelijkheden voor recreatie, verbetering van natuur en landschap en versterking van de lokale/regionale economie. Uitdaging hierbij is het doorlopen van alle procedures en het vinden van een geschikte locatie voor vestiging van het wellnessbedrijf en substantiële versterking van natuur en landschap, binnen de mogelijkheden van grondaanbod, ruimtelijke ordening en natuurregeling.

### Resultaat

Bijdrage aan groei:

- Realisatie van een landschappelijk ingepast wellnessresort met een oppervlakte van circa 4 à 5 hectare, met gebouwen, tuin en parkeerplaatsen, als onderdeel van een landgoed van 20 à 25 hectare, met natuur en recreatie;
- Een directe werkgelegenheid van 150 fte op het landgoed en afgeleide werkgelegenheid bij toeleveranciers, bed and breakfast en hotels in de directe omgeving.

Bijdrage aan groen:

- Duurzaam in stand houden van een omliggende oppervlakte natuur- en/of recreatiegebied van circa 15 à 20 hectare door het uitvoeren van beheer;
- Inrichting van de oppervlakte natuur- en/of recreatiegebied, als dit nog is gebeurd;
- Omvorming van de oppervlakte natuur- en/of recreatiegebied, als de huidige inrichting niet voldoet aan de maatschappelijke behoefte van de regio;
- Ontsluiten en openbaar toegankelijk maken van de oppervlakte natuur- en/of het recreatiegebied via wandel- en/of fietspaden.

### Inzet en acties Rijksoverheid

- Stimuleren van dit icoonproject door relevante publieke en private partijen bijeen te brengen, met het oog op het maken en vastleggen van nadere, concrete afspraken;
- Contacten leggen met andere ministeries, directies en diensten binnen het Rijk op verzoek van de diverse bij dit icoonproject betrokken organisaties en overheden;
- Afhankelijk van de locatiekeuze, overleg binnen het Rijk over de beschikbaarheid en marktconforme inzet van gronden voor dit project;
- Afhankelijk van de locatiekeuze, overleg met Staatsbosbeheer over de marktconforme inzet van gronden voor dit project.

Voor meer informatie

[www.rijksoverheid.nl/greendeal](http://www.rijksoverheid.nl/greendeal)