

Renovatie De Abdij, Zuidwal

Het project is uitgevoerd in Oldenzaal, in opdracht van de woningbouwvereniging WBO Wonen. Het is tot stand gekomen via groenadviseur Huub Zoontjes. Hij is namelijk voor ons de tussenpersoon geweest die de bestellingen voor het materiaal en de beplanting heeft gedaan. Samen met studenten van AOC Oost MBO en Carmel College is het project uitgevoerd.

Om toe te werken naar de uitvoering van de renovatie bij beide projecten zijn we bezig geweest met de inventarisatie, werkvoorbereiding, uitvoering en tot slot de nacalculatie.

Bij de Zuidwal was er renovatie nodig van plantvakken die volstonden met Cotoneaster. Het moet een gemakkelijk te onderhouden plantvak zijn in de toekomst. Om dit te kunnen realiseren is er door ons gebruik gemaakt van de diensten van loonwerker Gert Benneker. Naar ons persoonlijk heeft Gert een offerte gestuurd voor het rooien van de beplanting. Samen met de prijzen uit de offertes en de begroting die wij hebben gemaakt werden wij uitgenodigd door de opdrachtgever om een presentatie te geven over ons project. Hierin presenteerden wij de huidige situatie, het toekomstplan en daarbij het plan van aanpak. Met een totaaloverzicht van de prijzen heeft de opdrachtgever een beeld gekregen hoe wij het project gingen aanpakken. Na goedkeuring is uiteindelijk de offerte de deur uitgegaan, door de opdrachtgever ondertekend en is daarna de voorbereiding voor de uitvoering in gang gezet.

Voor de uitvoering is er een planning gemaakt wanneer de werkzaamheden plaats zullen gaan vinden. Hierbij is er ook rekening gehouden met de inzet van personeel en het te gebruiken gereedschap, die aangevraagd moeten worden door middel van een in te vullen lijst. In afstemming met de grondwerker is er een datum geprikt wanneer de uitvoering kan beginnen. De opdrachtgever wordt hiervan ook op de hoogte gesteld en als dit akkoord is kan het worden uitgevoerd.

Als projectleider ben je tijdens de uitvoering verantwoordelijk voor het personeel, materiaal/materieel en eventuele beplanting die je nodig hebt. Mocht er zich iets voor doen of geregeld worden, dan ben jij degene die telefonisch contact opneemt met de opdrachtgever. Je houdt alles in de gaten en stemt de werkzaamheden af op het personeel dat je in dienst hebt op dat moment. Zelf ben ik natuurlijk niet alleen maar een het regelen geweest, maar heb ook mijn handen uit de mouwen gestoken en geholpen met het inplanten.

Na de afwerking van het gerenoveerde plantvak heeft uiteindelijk de oplevering plaatsgevonden. De opdrachtgever was erg tevreden met het resultaat en vond dat er een prettige samenwerking was. Voor de school zal er in de komende jaren nog wel weer wat werk voor het WBO in zitten mocht dit ook op dezelfde manier verlopen zoals het zich de afgelopen jaren heeft gedaan.

Voor:





**Groene Kennispoort
Twente**

Na:



Postbus
210
7470 AE Goor
Telefoon
+31 (0) 64 89 52 722

E-mail
d.essing@groenekennispoort.nl
Website
www.dewerkplaats.eu/degroene-kennispoort