



Kinderspeelhuis dat 'verdwijnt' in het landschap

Het familiepark Plaswijckpark in Rotterdam is een nieuwe attractie rijker: het Huis in de Heuvel. Het betreft een 1650 vierkante meter groot binnenspeelhuis mét groendak van Leven op Daken. Omdat de speellocatie lijkt op een heuvel, gaat hij volledig op in de groene parkomgeving.

Het was een uitdaging voor Gilbert Koskamp van Ssse | OVO Associates, Architects: ontwerp binnen ons kleinschalige groene familiepark een flink gebouw waarbinnen kinderen de ruimte hebben om te spelen. "Een kleine, groene omgeving en een groot gebouw gaan lastig samen", zegt hij, "tenzij je het gebouw volledig in het landschap laat versmelten. Dit hebben we dan ook gedaan, het ontwerp is dus zowel en gebouw als ook landschap, met wat wordt genoemd landscape building. Hiermee voeg je als het ware landschap toe aan het park." De inspiratie voor zijn ontwerp putte Koskamp uit de natuur. Het gebouw is like a leaf: het heeft de vorm van een blad waardoor het

zich manifesteert als omhooggetrokken landschap waaronder en waarop gespeeld kan worden.

Compensatie

Plaswijckpark telt drie hoofdgebieden. Hun namen geven precies aan wat hier de centrale thema's zijn: Dierenwijck, Wandelwijck en Speelwijck. Het Huis in de Heuvel is onderdeel van Speelwijck en is als laatste nieuwe attractie de afgelopen maand april geopend. Het park opent vrijwel jaarlijks een nieuwe attractie en altijd zijn de uitbreidingen gecompenseerd door het groen in het park te verfraaien.

Speeldak

In het geval van het Huis in de Heuvel is de compensatie echter niet elders in het park gezocht, maar terplekke, op en aan het nieuwe ontwerp zelf. Het gebouw als verlengstuk van het landschap. De architect heeft in het ontwerp vier soorten groen geïntegreerd. “Ten eerste het groen om het gebouw heen, inclusief de hoge bomen. Op het dak zelf ligt een lichtgewicht opbouw met enerzijds extensief sedum begroeiing op de niet toegankelijke delen en een intensief gras-/bloemenweidemengsel op de delen waar gespeeld kan worden. In de pergolaconstructies en daar waar het dak te steil is, hebben we kabels en netten gespannen waarlangs klimplanten gaan groeien zodat er een groene wand ontstaat.”

Ecologisch

Wat van buiten niet zichtbaar is, wordt binnen het gebouw in volle glorie getoond: de constructie. Die bestaat uit stalen dragers (het hoogste punt ligt op negen meter) die als het ware de nervenstructuur van het blad verbeelden. De ruimtes ertussen zijn ingevuld met houten dakdooselementen, om en om voorzien van houtvezelplaten voor de geluidsabsorptie. Ook dit visualiseert het dak als een blad. Koskamp heeft gekozen voor vochtregulerende houten dakdooselementen. Het uit duurzame bosbouw verkregen vurenhout is onbehandeld en kan waterdamp opnemen of afgeven. Het begroeide dak doet in wezen hetzelfde met het regenwater: overtollige neerslag wordt gebufferd en geleidelijk weer aan de natuur terug gegeven. Het groene dak en de zonwerende klimplanten bieden tevens de praktische oplossing om het gebouw tijdens de zomermaanden op natuurlijke wijze koel te houden. Dit maakt het Huis in de Heuvel tot een gezond gebouw met een ecologische footprint.

Maar boven alles is het groendak een Leven op Daken-dak. Dus aangelegd conform het LOD-stappenplan door LOD-partners Mastum



'Alles bij elkaar maakt dit een gezond gebouw met een kleine ecologische footprint'

Daksystemen en Van der Tol, en met start-, tussentijdse- en eindcontrole door BDA als aanvullende kwaliteitsgarantie. Opvallendste kenmerken zijn een lichtgewicht dakopbouw met sedum en gras, het gebruik van georaster, de plastic tegel voor grondfixatie op hellende daken, én de toepassing van een speciaal gemaakt (dun) pop-up beregeningssysteem. En alles veilig natuurlijk, mede dankzij het gebruik van hekken op de meest steile plaatsen. Het spelen kan beginnen. *L*

