

‘Stadslandbouw Almere kan niet zonder boeren’

Almere is een stad in ontwikkeling. Nieuwe woonwijken gaan ten koste van kostbare landbouwgrond. Volgens Jan Eelco Jansma van Wageningen Universiteit is stadslandbouw een alternatief: „Van volkstuin tot grootschalige voedselproductie, stadslandbouw biedt kansen voor ondernemers.”

Op papier is Almere Oosterwold al ‘af’. Onder de werknaam ‘Agromere’ werkten de afgelopen paar jaar onderzoekers van Wageningen UR, ambtenaren van gemeente Almere, enkele ondernemers uit de omgeving, natuurorganisaties en projectontwikkelaars aan een nieuwe, duurzame stadswijk. Stadslandbouw is een belangrijke component van het nieuwe concept, het vormt het uitgangspunt bij de plannen voor de nieuwe wijk. „Normaal bestaat een woonwijk uit ongeveer 2000 huizen op 250 hectare”, vertelt Jan Eelco Jansma van Wageningen UR. „Bij stadslandbouw komen die 2000 huizen op 70 hectare, waarbij de overige ruimte (180 hectare) wordt ingevuld door boerenbedrijven.”

Jansma ontwikkelde twaalf standaard bedrijfstypen die zouden passen in het concept van stadslandbouw. „Een akkerbouwbedrijf zou bijvoorbeeld granen voor bier en brood kunnen ver-

bouwen, een glastuinbouwbedrijf kan zorgen voor energie van de wijk en een bedrijf met vollegrondsgroenten kan een winkel in Almere beleveren”, legt Jansma uit. „Ook is een landgoed denkbaar, veehouderijbedrijven en bedrijven die zich richten op zorg, educatie of recreatie. Ook combinaties van de verschillende takken zijn mogelijk.”

Via een internetpoll is inwoners van Almere in 2007 gevraagd of ze zouden willen wonen bij een stadsboerderij. Dat leverde volgens Jansma een heel positief geluid op van de ruim 500 Almeerders die zich uitspraken in de poll. „Ze zien het zitten, het heeft voor de buurt toegevoegde waarde”, vat Jansma de uitkomsten van de enquête op internet samen. „Nu blijven de Almeerders in de stad en de boeren zijn gericht op Zeewolde. De gescheiden functies ‘stad’ en ‘platteland’ mogen wat de deelnemers aan de enquête betreft meer door elkaar gaan lopen.”

AAN DE KEUKENTAFEL

Een collega van Jansma had vorig jaar samen met een ambtenaar van Almere vertrouwelijke gesprekken ‘aan de keukentafel’ met 15 boeren in het gebied Almere Oosterwold over de ontwikkelingsrichting van het gebied. „We vroegen hen naar hun mening over de plannen voor Almere Oosterwold”, ver-

telt Jansma. „Een deel van de ondernemers had de nodige vragen en maakte kanttekeningen bij de ideeën voor stadslandbouw. Maar er waren zeker ook ondernemers die er open voor stonden, die positief reageerden.”

In november 2011 organiseerde de gemeente een informatieavond over Oosterwold, waar circa 30 ondernemers uit het gebied bij aanwezig waren. „Op een open en kritische manier werd er

geluisterd door de boeren”, zegt Jansma. „Ze zijn die avond aan het denken gezet: Wat kan ik er mee als ondernemer, wat zijn mijn kansen?”

Hoe snel de ontwikkelingen gaan in Oosterwold, hangt voornamelijk af van de politieke besluitvorming over het gebied. Almere Oosterwold is onderdeel van een rijksopgave, het Rijk Regio programma Amsterdam-Almere-Markermeer (RRAAM). Dat betekent dat

naast de provincies Flevoland, Utrecht en Noord-Holland ook de gemeenten Almere en Zeewolde hun zegje moeten doen over het programma.

BOEREN NODIG

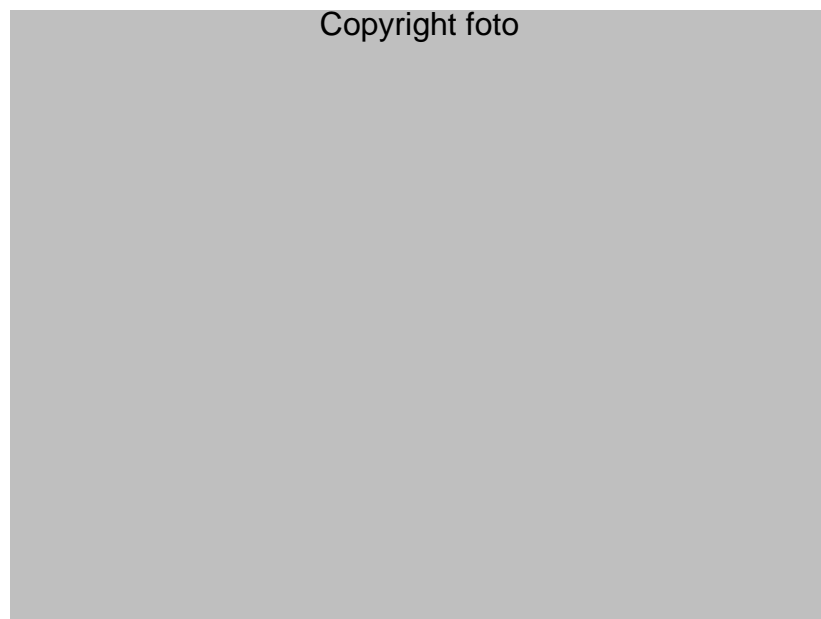
Dat de wijk ‘organisch’ gevormd moet worden, daarover is Jansma ondanks de financiële crisis positief. „In Almere staan mensen nog in de rij om via particulier opdrachtgeverschap een eigen woning te bouwen”, aldus de onderzoeker.

Interessant is dat voor het slagen van het concept, naast politieke en financiële medewerking, de boeren uit het gebied nodig zijn. „Dat besef is aanwezig bij de gemeenten”, weet Jansma. „Dat een initiatiefnemer het beste samen met de boer of boeren in het gebied een deel van de nieuwe wijk kan ontwikkelen.”

Voor ondernemers die meer willen weten over de mogelijkheden van stadslandbouw is het Ontwikkelcentrum Stadslandbouw Almere opgezet. Om alle initiatieven die er zijn van elkaar te weten en samenhang te verkrijgen in wat er rond Almere gebeurt op dit terrein. Jansma: „Als je alles wat er al op kleine schaal aan stadslandbouwinitiatieven gebeurt bij elkaar optelt, kom je tot iets waar je niet meer omheen kunt.”

➤ www.os-almere.nl

Copyright foto



Jan Eelco Jansma aan de rand van Almere.

Archieffoto Fotobureau Tiernego