

Vijf sterren tropische daktuin

Heet van de naald: het Le Méridien Hotel & Convention Garden in de Algerijnse badplaats / industrie-&havenstad / én bisdom (!) Oran is pas sinds 1 oktober 2011 open. Maar dan hebben we het ook wel érgens over. Om een lang lyrisch verhaal kort te maken: een vijf sterren tropische daktuin in de woestijn. En meer.



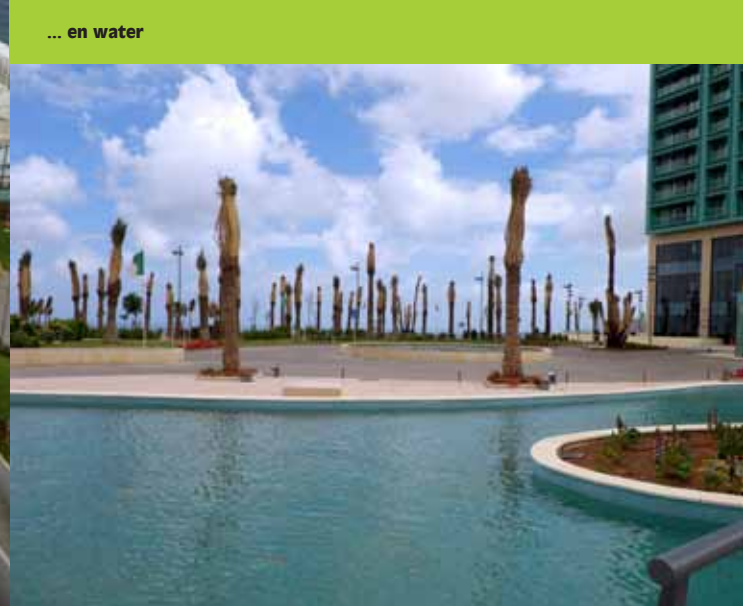
Groen...

Een vijf sterren hotel met aangrenzend park en strandpromenade doet het altijd goed in de vakantiebrochures. Maar het bijzondere van het Le Méridien Hotel in Algerije is niet alleen dat het gelegen is in een luxueus gebied dat overloopt van woestijn naar de Middellandse Zee, maar dat het tevens een verrassend tropische aanblik biedt met palmen, waterpartijen en groenparkdelen. Het meest bijzondere van dit alles is dat van het totale 12.000 vierkante meter groenoppervlak van het hotel-complex, ruim een derde (om precies te zijn 4.500 vierkante meter) is aangelegd op het dak van de ondergelegen parkeergarage.

Opvallend, of misschien zelfs wel een uitzonderlijke prestatie, is dat het dakoppervlak en het maaiveld vrijwel zonder zichtbare overgang in elkaar overlopen. Op het dakoppervlak staan zelfs palmbomen tot acht meter hoog. Met daartussen zacht slingerende wandelpaden, bloeiende bloembedden en diverse waterpartijen.

Grootste congrescentrum

De opening van het hotel dateert dan wel van oktober 2011, maar het congrescentrum is al sinds 2010 te bezoeken. Dit betekent dat Oran zich er sindsdien op mag beroepen de stad te zijn met het grootste congrescentrum van Afrika: met 3.000 zitplaatsen, 22.000 vierkante meter beursoppervlak, een zeventien verdiepingen tellend luxueus hotel met 296 kamers, zwembaden, spa- en fitnessruimten en een casino. Met bijbehorende horecafaciliteiten uiteraard.



... en water

... een verrassend tropische aanblik met palmen, waterpartijen en groendelen...



Terug naar de (dak)tuinfaciliteiten. De groene oase van het Le Méridien telt 80 palmen, 220 bomen (vooral cypressen, acacia's en ficussen), 2.000 struiken en 38.000 grassen en vaste planten.

Het geheim om al deze groenelementen goed te kunnen laten gedijen op een parkeergaragedak, schuilt in de ondergrond. Te beginnen met een goede constructie. Dankzij de betonnen bewapening kan dit dak een druk aan van 1.000 kilo per vierkante meter. Daarmee kan een 'dakhovenier' veel kanten op. Hier kunnen zelfs voertuigen op om de daktuin aan te leggen. De ondergrond begint met een damp- en wortelvaste bitumen laag, waarop alle vervolglagen probleemloos aangelegd kunnen worden. Onder

de daktuin zijn elementen gelegd van de waterterughoudende drainage-laag Floradrain FD60 afgevuld met Zincolit Plus ten behoeve van de stabiliteit en het capillaire vochttransport en afgedekt met het systeemfilter SF. De substraathoogte hier bovenop varieert van 20 centimeter tot één meter, afhankelijk van de beplantingszone. De volautomatische bewatering en beregning van de planten zorgt ervoor dat de oase ook in het droge Algerije vrijwel jaarrond groen blijft.

Al met al hebben we het hier dus terecht over een groene oase in de Afrikaanse woestijn. *L*