

'Poldergrammatica' tot in de kadewand

Een twee kilometer lange verticale groene kadewand gelegen op het noorden en gedurende het hele jaar onderhevig aan veel wind. Hoe maak je hier een succes van? Door specialistische kennis in te schakelen.

In de polder bij Hoofddorp, ingeklemd tussen het station, de Zuidtangent en de A4, vinden we een nieuw hoogwaardig kantorenpark. Het eerste deel van het masterplan Beukenhorst dat momenteel in uitvoering is, betreft Beukenhorst Zuid, beter bekend als De Plantage, een stedenbouwkundig plan van Bureau Rijnboutt. Zoals de naam al doet vermoeden is het landschap de drager voor de vormgeving van deze deelontwikkeling. Met ruime aandacht voor de 'rationele lijnen' van de polder en de elementen 'groen als decor en ter beschutting, en blauw als berging voor het regenwater en als spiegel voor de lucht'. Aldus de ontwerpers van LODEWIJK BALJON Landschapsarchitecten die het ontwerp hebben gemaakt. Een ander citaat uit het boekwerk met het inrichtingsplan: 'Met deze 'poldergrammatica' is een landschap ontworpen dat autonoom is ten opzichte van ontwikkelingen in de kantorenmarkt en dat flexibel is in de tijd.'

Prozaïsche woorden voor dit gebied waar *cradle to cradle* het uitgangspunt is en termen als duurzaamheid, ecologie en natuur hoog in het vaandel worden gevoerd. Dit zou trouwens ook de reden zijn waarom bedrijven ondanks de crisis toch nog steeds naar deze locatie willen verhuizen.

Aan de basis van het ontwerp ligt een strak grid van rechte lijnen, waarvan de hoofdonsluitingsweg Taurus Avenue de belangrijkste is. Dit is een lange laan met haakse zijwegen doorlopend tot (straks) een aansluiting op de A4. De twee maal twee rijstroken worden gescheiden door een brede middenberm met een dubbele rij Essen. Deze opzet maakt het mogelijk de bomen vooruitlopend op de bouw van de kantoren te planten. Parallel aan de Avenue maar afgescheiden door een brede watergang loopt een kade met bomen en een brede haag voor voetgangers en fietsers.



Groene wand

De watergang is voorzien van zowel een harde als een zachte oever. De harde damwand is van verticale begroeiing voorzien. Daar is bewust voor gekozen, want in het kader van de *cradle to cradle*-gedachte wilden de ontwerpers ook hier iets speciaals.

Dit laatste was echter gemakkelijker gezegd dan gedaan, temeer omdat de harde kadewand op het noorden ligt en onderhevig is aan veel wind. Bovendien wilden de ontwerpers een systeem dat zelfstandig zou kunnen zorgen voor de bevloeiing van het groen. Veel keuze was er daardoor niet, ook omdat de kosten een beperkende factor vormden. De meeste bestaande systemen voor gevelbegroeiing bleken te duur in onderhoud.

Wat te doen? De ontwerpers legden hun dilemma voor aan Leven op Daken partner Van der Tol Hoveniers, waarvan zij uit voorgaande contacten wisten dat dit bedrijf als daktuin- en beplantingsspecialist eerder te maken heeft gehad met de problematiek van wind en opstuwend water. Van der Tol benaderde op zijn beurt ZinCo om mee te denken over een gevelbegroeiingssysteem speciaal voor deze kadewand, op basis van bestaande daktuintechnieken. Dat kwam er in de vorm van een nieuwe duurzame korfconstructie. De korf past in het trapeziumvormige profiel van de damwand, wordt aan de binnenzijde voorzien van water-absorberende platen en aansluitend in lagen opgevuld met een speciaal samengesteld daktuin-substraat. Het watergeefstelsel binnen de constructie wordt aangestuurd door een simpele maar duurzame vocht-signalerende en -regulerende sensor die de korven op verschillende hoogtes gelijkmatig van water voorziet.

Wat betreft de beplanting is gekozen voor een mix van 55 procent sedumsoorten en 45 procent vaste planten, gemengd met veertig bollen per paneel die samen met het sedum zijn

aangeplant. Sedum houdt de wand wintergroen en in de zomer spreekt de groei en bloei van de overige planten.

Tot slot voor de echte liefhebbers: het patroon bestaat uit diagonale 'zebrastrepen' in licht groen-geel en donker groen-rood die gedurende het jaar van kleur veranderen. De stroken hebben een minimale breedte van 40 centimeter zodat ook op ruime afstand het contrast nog voldoende zichtbaar is... Zeker de moeite waard om meerdere malen te gaan bekijken. *L*

'De meeste bestaande systemen voor gevelbegroeiing bleken te duur in onderhoud'

