



Niemand mag op het terrein komen. >

▼ Het slopen gebeurt door gecertificeerd personeel in beschermende kleding met persgasmaskers.



Asbest: verwijder het niet zelf...

Volgens de overheid wordt te veel asbest illegaal verwijderd. Daarom is de handhaving verscherpt. Wat mag je zelf doen? En hoe werkt dat?

Tekst en foto's: Harrie Versluis, DLV BMT

Sinds 2005 is (her)gebruik van asbest verboden. Tot 1980 werd asbest op twee manieren gebruikt: hechtgebonden en losgebonden. Het verschil? Losgebonden asbestvezels zijn niet in een ander materiaal vastgezet, waardoor ze makkelijk vrijkomen. Het zit in vinylzeil, afdichtingskoord, isolatieplaten en spuitasbest en moet altijd afgevoerd worden. Hechtgebonden asbestvezels zitten meestal vast in cement. De kans dat deze vezels in de lucht komen en schade veroorzaken is klein. Als hechtgebonden asbest

niet beschadigd is, levert het weinig gezondheidsgevaar op. Het bekendst zijn rioleringsbuizen en golfplaten met asbest. Daarom ziet men bij de vuilstort golfplaten altijd als asbest. Alleen als er een NT-stempel (nieuwe technologie) op staat, zijn ze asbestvrij. Particulieren mogen asbest dat vastzit aan een bouwwerk alleen zelf verwijderen met toestemming van de gemeente. Ze moeten dit vooraf melden. De gemeente vertelt dan welke voorschriften gelden. In het besluit staat dat kleine hoeveelheden zelf mogen

worden verwijderd. Het gaat dan om gelijkde en losliggende asbestbevattende vloerbedekking of vloertegels, maximaal 35 m² geschroefde hechtgebonden asbestplaten buiten (golfplaten) of geschroefde hechtgebonden asbestmaterialen binnen. Boeren moeten bijna altijd een sloopvergunning aanvragen en vanwege de grote gevaren geldt het Arbeidsomstandighedenbesluit ook voor zelfstandigen, zoals boeren. Zij mogen asbest niet zomaar verwijderen. Er zijn uitzonderingen, zoals de asbestplaat onder een verwarmingsketel en de

asbesthoudende rioleringsbuis, maar asbesthoudende golfplaten vallen er niet onder.

Arbeidsomstandighedenbesluit

In het Arbeidsomstandighedenbesluit staan veiligheids- en gezondheidsverplichtingen voor werkgevers, werknemers en zelfstandig werkenden. Het schrijft voor dat een bedrijf dat asbest wil verwijderen of opruimen, een asbestinventarisatierapport moet laten opstellen door een gecertificeerd inventarisatiebedrijf. Dat bedrijf moet werken volgens richtlijn SC 540 of BRL 5052. Zo'n rapport beschrijft de risicoklasse waarin de werkzaamheden met asbest worden ingedeeld (1, 2 of 3). De klasse hangt af van een combinatie van het type asbest, de toepassing en de wijze van verwijdering. Hoe hoger het risico dat op de werkplek asbestvezels vrijkomen, hoe uitgebreider de maatregelen zijn tijdens het verwijderen van het asbest. Ga je slopen en nieuw bouwen, dan is sprake van risicoklasse 2. Een gecertificeerd bedrijf met gecertificeerd personeel moet het asbest verwijderen. Het saneren wordt uitgevoerd op basis van richtlijn SC 530 of BRL 5050. Is er sprake van risicoklasse 1, bijvoorbeeld bij het zonder breken demonteren van asbest dat in goede staat verkeerd, dan is een gecertificeerd bedrijf niet nodig. Maar in de praktijk is dat bijna nooit zo. Daarnaast moet je het

werk nog altijd laten uitvoeren door medewerkers die daarvoor zijn opgeleid. Een veehouder mag het sloopwerk dus niet zelf uitvoeren. Na de asbestinventarisatie kan een sloopvergunning worden aangevraagd. Sinds 1 oktober 2010 moeten via de WABO alle benodigde vergunningen zoals sloop- en bouwvergunning in een keer worden aangevraagd. Na afgifte krijg je de voorschriften. Daarin komt ook de methode van verwijderen van asbest terug. Daarnaast neemt de gemeente er ook voorschriften in op betreffende het scheiden van vrijkomend afval, zoals beton, steenpuin, hout en kunststoffen. Ook kan de sloopvergunning verwijzen naar gemeentelijke verordeningen, overheidsbesluiten en andere regels. Tot 26 weken na het verkrijgen van een sloopvergunning mag je het slopen starten. Gebeurt dat niet, dan kan het college van B&W de vergunning intrekken. Dit gaat niet automatisch en moet bekend worden gemaakt. Daarna krijg je nog de gelegenheid om een toelichting te geven. Pas daarna valt de beslissing of de vergunning wordt ingetrokken. Werkzaamheden in risicoklasse 2 of 3 worden uitgevoerd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Het Arbeidsomstandighedenbesluit schrijft voor hoe dat bedrijf het asbest uit het bouwwerk moet verwijderen. Met afzet-

ten met een lint en netjes werken bijvoorbeeld. Ook wordt het afval door dit bedrijf verpakt, gelabeld en afgevoerd. Na afloop van de sanering moet een eindbeoordeling plaatsvinden door een geaccrediteerd laboratorium of inspectie-instelling. Na deze controle wordt de bouw vrijgegeven en kan de rest gesloopt worden. Dan mag ook de beschermende kleding uit. ^[1]

Belasting

Voor de demontage van asbesthoudende dakplaten en aanschaf en montage van nieuwe asbestvrije dakplaten, bestaat sinds april 2010 een MIA-belastingaftrek en vrije afschrijving (Vamil). De aftrek geldt niet voor de afvoer- en stortkosten en woningen vallen erbuiten. Binnen drie maanden na aangaan van de verplichtingen moet de aftrek zijn aangevraagd. Maximaal mag 40 euro per m² netto dakoppervlak opgevoerd worden. Daarvan kan 75 procent vrij worden afgeschreven. Daarnaast mag 27 procent extra opgevoerd worden als afschrijving. Bij een belastingdruk van 33 procent kun je voor 1.000 m² dak € 40.000 x (100+27)% x 33% = 16.764 euro belasting terugkrijgen. Het meeste hiervan per direct en deels door afschrijvingen in de toekomst.