



## Diverse dakniveaus, diverse dakfuncties

De bouw en aanleg zijn nog in volle gang, maar vanaf maart 2011 zal er in de wijde omgeving van Rotterdam geen enkel ziekenhuis meer te vinden zijn met zoveel groen als op en in het Maasstad Ziekenhuis. Aldus het ziekenhuis zelf. Maar Leven op daken, betrokken bij de nieuwbouw, kan het beamen.

Maar liefst zes daktuinen en vijf binnentuinen telt het nieuwe Maasstad Ziekenhuis in Rotterdam, dat is voortgekomen uit een fusie tussen het St. Clara Ziekenhuis en het Zuiderziekenhuis. Het nieuwe algemeen ziekenhuis telt 570 bedden en veertien operatiekamers en vormt samen met een naastgelegen 'zorgverzamelgebouw' de Zorgboulevard Rotterdam. Dit betekent dat hier straks ook andere partijen te vinden zullen zijn die zich richten op zorg, variërend van een kraam- en zorghotel tot een babywinkel en van een psychiatrisch centrum tot een orthopedisch schoenmaker. Het ziekenhuis zelf beslaat zo'n 80.000 vierkante meter

vloeroppervlak onder iets meer dan 18.000 vierkante meter dak. Hiervan wordt 3.200 vierkante meter sedumdak.

### Magistrale

Het nieuwe Maasstad Ziekenhuis bestaat uit vier evenwijdig geplaatste vier verdiepingen tellende rechthoekige gebouwen die via één lange gang – de Magistrale – met elkaar zijn verbonden. Bovenop elk gebouw is een technische ruimte met een traditioneel plat dak gesitueerd. De overige delen van de bovendaken zijn voorzien van een druksterke Betopor C-EPS om de druk





Het Maasstad Ziekenhuis in aanbouw

## Een gebouw met veel aandacht voor de inrichting en uitstraling, en dus groendaken

van de glazenwassersrail te kunnen opvangen. De isolatie is bovendien zodanig aangebracht dat het dak het juiste afschot heeft gekregen. Meer bijzonder zijn de zes lager gelegen daken – drie aan iedere zijde van de Magistrale – die worden voorzien van een groendak. Hier komt duidelijk de filosofie terug die de ontwerpers van Wiegerinck Architecten uit Arnhem met het totale ziekenhuis voor ogen hebben gehad, namelijk een gebouw met veel aandacht voor de inrichting en uitstraling. Net als de patio's worden ook deze laaggelegen daken beschouwd als een verlengstuk van de patiëntenkamers. De patiënten moeten zich prettig voelen wanneer zij naar buiten kijken, en dan helpt het wanneer het uitzicht een groene tuin is in plaats van een kaal zwart dak of een lege betonnen ruimte. De achterliggende gedachte is dat wie zich prettig voelt ook sneller herstelt.

### Dakopbouw

Het afschot op de zes laaggelegen sedumdaken is aangebracht met de isolatielaag. Die is gelegd op een eerste dampremmende laag van SBS-gemodificeerde bitumen, volledig geplakt met warme bitumen 110-20. Daarop ligt zoals gezegd de drukvaste PS20 isolerende afschotlaag, gevolgd door een gebrande tweelaagse SBS Leven op Daken dakbedekking (eveneens gemodificeerd bitumen, wortelwerend). Hier weer bovenop ligt een drainagelaag Fixodrain XD20 van Zinco inclusief filtervlies en 60 millimeter Zinco substraat, dat tenslotte is ingeplant met sedumplantjes. Het aanplanten is op dit moment overigens nog in volle gang, maar in maart 2011 moeten de groendaken de patiënten kunnen bieden waarvoor ze bedoeld zijn: een lust voor het oog! *L*

**RESITRIX<sup>®</sup>**  
De unieke zekerheid

[www.pdt-group.com](http://www.pdt-group.com)

**PDT**  
waterproofing

PHOENIX Dichtungstechnik GmbH