

Double U: nuttig, aangenaam kijkgroen

Wat krijg je als je het nuttige met het aangename verenigt? Juist: kijkgroen! De ambtenaren werkzaam op het nieuwe hoofdkantoor van Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) in Leidschenveen kunnen er dagelijks van genieten.



Als het aan de architecten aangesloten bij de Architecten Cie. in Amsterdam ligt, komt er vrijwel geen nieuw project meer van de tekentafel zónder een vijfde gevel, vertelt projectmanager Willem Benschop die (onder meer) de CBS-nieuwbouw Double U heeft begeleid. Dat kan bijna ook niet anders, want moderne architectuur gaat vaak gepaard met meervoudig ruimtegebruik, waarbij bijvoorbeeld op het maaiveldniveau winkels worden gebouwd of net in of onder het maaiveld parkeergelegenheid met daarboven woningen of kantoorruimte. Omdat voor winkels en parkeergarages andere daglichteisen gelden, hebben deze diepere bouwmaten. De woningen c.q. kantoren daarboven kijken hierdoor hoe dan ook uit op een stuk dak, dat ter verhoging van de woon- of werkvreugde wordt voorzien van groen. Of zoals Benschop zegt: "Bitumen of beton kan tegenwoordig écht niet meer."

Dit verhaal gaat ook op voor het nieuwe CBS-hoofdkantoor. De twee U-vormige kantoorvleugels die losjes in elkaar haken (in totaal 32.000 m² kantoorvloer), keren zich met de rug naar het spoor en de drukke verkeerswegen toe en schermen het intieme binnengebied van lawaai af. Het dak van de eerste verdieping verbindt deze vleugels, voorzien van een groen dak. De glazen voetgangsbruggen verbinden de strak vormgegeven vleugels op twee punten. De plintlaag heeft een open uitstraling en huisvest de algemene functies, waaronder een restaurant en bibliotheek. Hieronder bevindt zich de verdiepte parkeergarage met 350 parkeerplaatsen.

Double U is ontworpen door hoofd-architecten Branimir Medi en Pero Puljiz van de Architecten Cie in nauwe samenwerking met Volker Ulrich. Volgens Benschop hebben zij onder meer uit kostenoverwegingen gekozen voor kijkgroen, omdat gebruiksgroen aanzienlijk kostbaarder is in verband met zwaardere constructies en andere randvoorwaarden. "Meervoudig ruimtegebruik en groendaken mogen dan wel steeds populairder worden, maar de kosten zijn nog steeds een bepalende factor. Niet iedereen heeft hier geld voor over." *L*



De Architecten Cie. ontwerpt als het even kan een groen dak in haar projecten

