

## Subsidie op 'groene daken'

# Gemeenten zien bedrijfsvast goed vaak over het hoofd

Steeds meer gemeenten stimuleren met subsidie de aanleg van groene daken. Toch blijft de realisatie van groene daken nog steeds achter bij omliggende landen. Het aantal aanvragen en oppervlakten groendak blijven beperkt en budgetten daardoor vaak onderbested. Dat is jammer want groene daken helpen steden juist duurzaam compact en klimaatbestendig te zijn. Het duurt enige tijd voordat een stimuleringsregeling binnen een gemeente aanslaat. Ook is het belangrijk om juist zakelijke doelgroepen (bedrijven, projectontwikkelaars en woningcorporaties) te interesseren voor deze regelingen. VHG maakte een belronde langs de gemeenten.

In opdracht van VHG heeft het bureau Veldwerk Optimaal tien gemeenten geïnterviewd over hun subsidieregeling van groene daken: Rotterdam, Amsterdam, Den Haag, Groningen, Utrecht, Apeldoorn, Nijmegen, Delft, Leeuwarden en Nieuwegein. Er zijn zowel overeenkomsten als grote verschillen tussen

de regelingen van deze gemeenten. Zo is de aard van de regeling voor vrijwel elke gemeente gelijk: een bijdrage van een bedrag per m<sup>2</sup> (variërend van € 5,00 tot

€ 50,00) eventueel aangevuld met een bijdrage in het noodzakelijk bouwkundig onderzoek. Het budget dat gemeenten per jaar beschikbaar heeft varieert van € 25.000 tot € 1.000.000 per jaar. De omvang van de gemeente speelt hier uiteraard wel een rol maar verklaart niet alles. Zo kan één gemeente vier keer zoveel budget hebben als een gemeente met vergelijkbare omvang. De meeste gemeenten hebben nog helemaal geen subsidieregeling. Politieke prioriteit zal hier zeker een grote invloed op hebben.

Stel realisatie niet uit  
Er blijken ook flinke verschillen te zijn als het gaat om het totaal aantal gerealiseerde groendaken. Koplopers zijn de gemeenten Rotterdam en Groningen die de subsidie-

regeling al sinds 2008 kennen. Groningen heeft tot dusver 95 projecten toegekend en Rotterdam heeft daarmee 53. De gemeente Rotterdam verwacht eind 2010 haar doelstelling van 35.000 m<sup>2</sup> groen dak te kunnen realiseren. Amsterdam en Den Haag volgen hier op enige afstand mee, maar hebben ook pas sinds kortere tijd een subsidieregeling. Een duidelijke signaal aan andere gemeenten om niet te snel een pas gestarte subsidieregeling aan de kant te schuiven. Overigens zegt het aantal gerealiseerde projecten nog niet alles over het oppervlak dakgroen dat totaal is gerealiseerd.

### Veel gericht op zakelijke markt

Ook valt op dat de gemeenten met de meeste gerealiseerde projecten relatief veel daken in het zakelijk segment (bedrijven en non-profitinstellingen) realiseren. Verklaarbaar omdat het hierbij vaak om grotere oppervlakten ineens gaat waarbij

professionele partijen (bouwers, dakbegroeningspecialisten en projectleiders) zijn betrokken. Particulieren hebben veel kleinere daken ter beschikking waarvan vaak niet bekend is hoeveel gewicht de dakconstructie kan houden: een cruciale factor bij de aanleg van dakgroen. Bovendien is het aanleggen van dakgroen bij een particulier door de kleine oppervlaktes vaak relatief duur voor de opdrachtgever. Veel dakbegroeningsbedrijven richten zich uitsluitend op de zakelijke markt. Er zijn nog niet veel op de particulier gerichte hoveniers die een groen dak aanbieden. ■

Heeft u vragen over het onderzoek naar de subsidieregeling voor groene daken, neem contact op met Bas Wijffels, secretaris van de Vakgroep Dak- en Gevelbegroening, via telefoonnummer (030) 659 55 50 of per e-mail [b.wijffels@vhg.org](mailto:b.wijffels@vhg.org).

### 'Groene daken' stimuleren bij renovatie en nieuwbouw

De aanleg van groene daken kunnen een enorme bijdrage leveren aan de ruimtelijke opgaven waar gemeenten voor staan: Verdichting van functies op hetzelfde oppervlak, verhogen van de ruimtelijke kwaliteit en het leefklimaat en het vasthouden van grote hoeveelheden neerslag in het gebied. Gemeenten kunnen dit stimuleren door een goede subsidie op groene daken en deze regeling ook meerdere jaren in stand te houden en hier voldoende publiciteit aan te geven. Ook doen zij er goed aan om de zakelijke markt als doelgroep voor subsidies te benaderen omdat deze grotere oppervlakten ineens kunnen realiseren en professionals in het bouwproces kunnen inschakelen.

En zeker wanneer er toch nieuwe gebouwen worden gerealiseerd of een

gemeente een opgave heeft het bedrijventerrein te reconstrueren zijn groene daken een optie en kan een subsidie-instrument een uitstekend hulpmiddel zijn. De spin-off naar andere bouwprojecten kan dan ook veelvuldig zijn. Daarmee hoeft de particuliere markt overigens niet opzij geschoven te worden. Nieuwbouwprojecten en bezittingen van corporaties kunnen prima profiteren van groensubsidies van gemeenten.

De particuliere huiseigenaar in een bestaande woning is vaak het eerst gebaat bij een advies op maat over de bouwkundige mogelijkheden van de woning en vervolgens met een doorverwijzing naar een hovenier die dat kan aanleggen. Aansluiting bij programma's en subsidiemogelijkheden voor woningverbetering en energie-

besparing zoals meer voor minder is dan heel goed mogelijk. VHG neemt het standpunt in dat Nederlandse overheid veel meer moet doen om groene daken te stimuleren dan nu het geval is. Zo kun je ecologische en economische doelen tegelijk bedienen. Dus ook in tijden van bezuinigingen groene daken blijven subsidiëren, omdat het effect pas na enkele jaren zichtbaar wordt. Daarnaast is de boodschap van VHG om de zakelijke markt actief te betrekken bij groene daken, omdat deze grotere oppervlakten ineens kunnen realiseren. Zowel bij nieuwbouw als renovatie kan een subsidie-instrument een uitstekend hulpmiddel zijn. Nieuwbouwprojecten en bezittingen van corporaties kunnen namelijk prima profiteren van groensubsidies van gemeenten, aldus de branchevereniging.