



'Milieuvergunning is v

Algemeen

[Jacqueline Wijbenga]

Bij kleine veranderingen in de fabriek volstaat vaak een revisievergunning.

Het hebben en houden van een milieuvergunning in de diervoederindustrie wordt steeds lastiger. Dat stelt Dick Scheuter van Tebodin CCE. Hij begeleidt de bedrijven bij het aanvragen van een milieuvergunning of revisie daarvan. „Een bedrijf dat geen medewerkers in dienst heeft met die kennis, kan het tegenwoordig eigenlijk niet meer zonder hulp.'

Dick Scheuter van Tebodin CCE in Deventer kent de diervoederindustrie door en door. Vanwege zijn achtergrond en opleiding is hij bekend met het productieproces. De jarenlange ervaring bij het ingenieursbureau hebben die kennis actueel gehouden. Daarnaast doet hij

sinds een tiental jaren ook taxaties. De kennis van de makelaardij komt hem duidelijk van pas bij het vinden van een weg door het Nederlandse regeldoolhof dat doorlopen moet worden voor een vergunningaanvraag. „Grote bedrijven hebben een eigen afdeling die daarin is

gespecialiseerd, maar de middelgrote en kleinere bedrijven hebben daarvoor geen gekwalificeerd personeel. Als het goed is, is die expertise ook maar een enkele keer nodig. Die bedrijven doen veelal een beroep op bedrijven als Tebodin CCE", weet Scheuter.

Revisie

Gaat het om een verandering in de fabriek dan moet een revisievergunning worden aangevraagd. „Meestal kunnen die worden aangevraagd op basis van bestaande tekeningen en informatie. In sommige gevallen komt de aanvrager, het diervoederbedrijf, er bij een revisievergunning zelf nog wel uit. Brengt de aanpassing echter veranderingen met zich mee in de zin van geluidshinder of transportbewegingen, dan komt er echter alweer meer bij kijken. In die gevallen moet je weten of je wel of niet binnen de vergunde geluidscontouren blijft bijvoorbeeld", schetst Scheuter. Directeur Marcel Roordink bevestigt de bevindingen van Scheuter. Zijn bedrijf



Bevoegd gezag

In het geval van Arkervaart-Twente is de gemeente bevoegd gezag. „Dat is afhankelijk van de capaciteit van een fabriek. Volgens het Inrichtingen en vergunningenbesluit is boven de 100 ton per uur de provincie bevoegd gezag, daaronder de gemeente." Dat laatste is voor de aanvrager een voordeel, meent Scheuter. „De gemeente verleent vergunning voor de duur van de activiteit en bij veranderingen kan worden volstaan met een veranderingsvergunning. De provincie vergunt echter voor bepaalde tijd, een vergunning is dan maar tien jaar geldig."



„Een milieuvergunning is eigenlijk niets anders dan papierwerk, maar vraagt wel een forse dosis kennis", aldus Dick Scheuter.

s veel papierwerk'

Tebodin-consultant leidt diervoederbedrijven door administratief doolhof

heeft gekozen voor lage organisatiekosten en huurt voor zaken als vergunningaanvragen de expertise in van Tebodin. „Laatst heb ik voor iets waarvan ik dacht dat het een redelijk eenvoudige kwestie was, de aanvraag zelf ingevuld. Je komt er wel uit, maar de tijd en de ergernis die dat kost..." Roordink geeft dergelijke zaken dan ook in handen van Scheuter, maar benadrukt dat hij daarbij wel een kritische klant is. „We hebben tot nu toe eigenlijk alle technische zaken en milieuaanvragen bij Tebodin CCE, het vroegere Cebeco Ingenieursbureau, ondergebracht. Zij zijn wat dat betreft als het ware met ons bedrijf meegegroeid en hebben dus ook de kennis, tekeningen en informatie voor handen die nodig is om zo'n klus efficiënt en effectief op te pakken." Het is aan het ingenieursbureau om die verwachting keer op keer waar te maken en een compleet pakket diensten aan te bieden.

„Vanwege de opzet van Tebodin verwacht ik dat ze voor mij een soort 'one-

stop-shop' zijn. Ik neem een product af en ga ervan uit dat ze dat dan volledig afwikkelen, inclusief alle expertise en onderzoeken die daar mogelijk voor nodig zijn door inbreng van derden."

Expertise

Die verwachting kan het ingenieursbureau volgens Scheuter zeker waarmaken sinds het onderdeel uitmaakt van de Tebodin-groep. „Daarin komen verschillende disciplines samen. Onderling kunnen we die kennis gebruiken en uitwisselen", verzekert Scheuter. Ook voor bodem-, geluid- en emissieonderzoek kunnen opdrachtgevers terecht bij het ingenieursbureau. Toch doet ook Tebodin CCE regelmatig een beroep op gespecialiseerde bureaus, soms omdat de kennis zo specifiek is dat slechts enkelen daarover beschikken, maar in voorkomende gevallen ook op basis van het historisch verloop van zaken. „Als ik voor een vergunningaanvraag een actu-

eel geluidsonderzoek nodig heb, en een bepaald bureau heeft dat bij de betreffende opdrachtgever al eerder gedaan, dan kan het handig zijn om die partij opnieuw in te schakelen." Groot voordeel daarbij is dat het geluidsonderzoek kan worden gebaseerd op bestaande kennis en berekeningen. „Dat spaart tijd en geld, niet onbelangrijk in deze tijd. Milieuvergunningen zijn sowieso al duur en zullen in de toekomst alleen nog maar meer geld gaan kosten."

Controle



& toezicht

Nijkerk

Scheuter heeft voor Arkervaart-

Twente onlangs een oprichtingsvergunning aangevraagd.

Het vergunningstraject

is volgens wens van Roordink bijna volledig door Tebodin CCE verzorgd, inclusief alle benodigde onderzoeken. Enige uitzondering was het geluidsrapport.

„De basis daarvan was tien jaar geleden al gelegd door Lichtveld, Buis en part-

>>





>> 'Milieuvergunning is veel papierwerk'

ners in Nieuwegein. Zij hadden dus al een rekenmodel voor de situatie. Vandaar dat zij ook nu het geluidsrapport hebben gemaakt, maar om tegemoet te komen aan de wens van de klant loopt de facturatie via Tebodin. Op die manier heeft de opdrachtgever de gewenste 'one-stop-shop', licht Scheuter toe.

Nieuwbouw

De oprichtingsvergunning heeft betrekking op een nieuw te bouwen fabriek voor Arkervaart-Twente aan de Nijverheidsstraat in Nijkerk. „Het stuk grond aan de Arkervaart hebben we zo'n vijftien, zestien jaar geleden al gekocht. Bij de koop hebben we een vergunning aangevraagd, die ook is verleend. Die vergunning is tot op heden echter nooit gebruikt." Nu de benodigde productie van de fabrieken in Nijkerk en Markelo toeneemt, richt Roordink zijn blik op de toekomst. „De huidige groei kunnen we prima opvangen, maar of dat zo blijft, is natuurlijk de vraag. Bovendien zitten beide fabrieken in de dorpskern, de vraag is of dat op termijn wenselijk is." Voor Roordink in ieder geval voldoende reden om de bestaande vergunning op het nu nog vlakke grasveld te reviseren. Navraag bij de gemeente leerde echter dat in dit geval een revisie niet volstond. „De rechten van de oude vergunning waren verlopen. Er moest dus een nieuwe oprichtingsvergunning komen." Die taak nam Scheuter in de zomer van 2008 ter hand. De afgelopen maanden heeft hij zich gebogen over het benodigde papierwerk. „Een milieuvergunning is eigenlijk niets anders dan papierwerk, papierwerk en meer papierwerk, maar zo langzamerhand vraagt dat wel een forse dosis kennis."

Onderzoek

Scheuter begon het aanvraagtraject met het maken van basistekeningen van de

te bouwen fabriek. Daarna volgde het bodemonderzoek voor het vastleggen van de nulsituatie. „Dat is vooral om de bestaande situatie in kaart te brengen inclusief eventueel bestaande verontreinigingen." Op het terrein bevindt zich een waterafvoerende sloot. „Die willen we verleggen omdat die het gebied in tweeën splitst." Scheuter onderhoudt daarvoor contact met het waterschap. „Als de sloot eenmaal is verlegd, moeten we in het kader van het bodemonderzoek nog monsters bij het baggeren van de nieuwe dam. Ook komen er kelders in de fabriek. De grond die daarvoor wordt afgegraven moet eveneens worden onderzocht op dat moment. Zelfs na het verlenen van de vergunning komt er nog werk achter vandaan." Een volgende stap in het proces is het in kaart brengen van de verschillende vervoersbewegingen per schip en per as. „Die vormen de basis voor geluid-, stof- en geurrapporten", licht Scheuter toe. Voorheen kon een geurrapport worden opgesteld op basis van de 'geurschijf van Nevedi'. „Dat mag niet meer. De sector heeft in samenwerking met Buro Blauw een nieuwe bijzondere regeling (A3) in de NeR opgenomen. Tebodin heeft aan de hand daarvan de geursituatie in kaart gebracht en hiervan een geurreportage gemaakt. Het model is er nu, daar kunnen we altijd op terugvallen, ook als er sprake is van revisie", verzekert Scheuter. Het feit dat het ingenieursbureau deze kennis heeft toegevoegd aan het bestaande spectrum, maakt bovendien dat er een gecombineerd rapport kan worden gemaakt waarin geur, fijnstof en NOx gezamenlijk worden beschreven.

Toekomst

Momenteel ligt de concept-milieuvergunning ter beoordeling bij de gemeente. Scheuter verwacht weinig problemen omdat gedurende het traject contact is onderhouden met de betrokken ambtenaren en bij de aanvraag rekening is gehouden met 'te verwachten bezwaren'. „Het kan zijn dat we op bepaalde aspecten nog wat kleine dingen moeten veranderen, maar veel kan het niet zijn. Als we over en weer hebben gereageerd, wordt de aanvraag definitief." Deze aanvraag wordt vervolgens ter inzage gelegd gedurende een periode van zes weken. Komen in die tijd geen bezwaren, dan kan in theorie de milieuvergunning in oktober rond zijn. Daarna kan de eventuele bouwvergunning worden aangevraagd. „Pas als de bouwvergunning rond is, mag er ook daadwerkelijk worden gebouwd."

Roordink heeft daarmee gezien de huidige marktomstandigheden geen haast. „De toekomst is onzeker, maar we houden onze opties open. We hopen zo snel mogelijk een kade aan te leggen, omdat dit nodig is om het terrein in de toekomst te kunnen gebruiken. Met de bouw van de kade zijn we in ieder geval binnen de gestelde termijn van drie jaar na het verlenen van de vergunning met de activiteit gestart. Hoe snel er daadwerkelijk een fabriek staat, dat hangt van veel factoren af. Daar kan ik nu nog niets over zeggen.

Wel zorgen we ervoor dat we met de nieuwe vergunning opgebouwde rechten niet opnieuw zullen verspeelen." ■

Marcel Roordink: „Als het gaat om een vergunningaanvraag of -wijziging is Tebodin CCE voor mij een one-stop-shop."

