



Een handig apparaatje om de witheid van jouw lijnen te bepalen gaat veel mensen misschien te ver.

Acht tips en trucs om prestaties van een aannemer te testen

Vertrouwen is goed, controle is beter

Ervaren fieldmanagers weten het: aanleg, beheer en onderhoud van natuurgras is een kwestie van samenwerken. Anno 2015 is bijna geen enkele gemeente of sportclub in staat om met eigen mensen en machines zijn velden te onderhouden. Natuurlijk betekent dit dat je als fieldmanager vertrouwen moet hebben in de expertise en goede bedoelingen van de betrokken aannemers, maar ook hier geldt: vertrouwen is goed, controle is beter. Aan de hand van adviezen van een aantal ervaren toezichthouders hebben wij acht tips voor u verzameld.

Auteur: Hein van Iersel

Tip 1: Laat producten op locatie bezorgen om de hoeveelheid te controleren

Bij een zaaicombinatie of kunstmeststrooier kun je niet zien hoeveel kilo's erin kunnen. Als je op locatie het aantal zakken telt, dan weet je precies of de gevraagde hoeveelheid is geleverd. Het is van belang dat dit klopt, want het gaat om behoorlijke geldbedragen, bijvoorbeeld 50 kilo graszaad à 4 of 5 euro per kilo. Tel uit je winst!

Bestel vooral niet te veel. En laat niet te veel kunstmest of graszaad in voorraad komen. Wat er niet is, kan ook niet gebruikt worden.

Vooraf zand en andere producten die los gestort

worden, zijn lastig. Niet alleen is het moeilijk om daarvan de exacte hoeveelheid te bepalen; dat geldt ook voor het bepalen van de juiste kwaliteit, gradaties etc. Doorgaans geldt wel: als een leverancier weet dat hij goed in de gaten wordt gehouden, zal hij er zelf beter op letten dat hij levert wat gevraagd is.

Tip 2: Controleer de labels en/of productomschrijvingen op de verpakkingen, om te zien of daadwerkelijk geleverd is wat gevraagd wordt

Dit geldt voor zand en kunstmest, maar vooral voor graszaad; graszaad uit het rechter rijtje van de

Grasgids is goedkoper dan graszaad uit de toptien, maar ook aantoonbaar van mindere kwaliteit. Bij zand is het belangrijk om te controleren of het van de juiste kwaliteit is en de juiste korrelgrootte heeft.

Let ook op de kleine letters: SV7 is niet hetzelfde als Type SV7. Bij een SV7 staan alle rassen in het mengsel in de Grasgids vermeld. Bij een Type SV7 is dat niet het geval. Het kan een prima mengsel zijn, maar het is geen topgras. Dit geldt ook voor zaken die op het eerste gezicht wellicht niet belangrijk lijken, bijvoorbeeld de soort zand. Koop



3 min. leestijd



zand dat bij het veld past met de juiste korrelgrootte. En vraag altijd eerst een zandmonster met een zeefanalyse. Dit soort zaken gaat vooral fout als een andere partij zonder vakkennis de inkoop doet, bijvoorbeeld een centraal inkoopbureau. Daar ontbreekt vaak diepgaande kennis.

Tip 3: Controleer of de machine volledig geleegd is wanneer deze het veld verlaat

Zoals bij alle voorbeelden geldt ook hier: dit gebeurt niet bij alle aannemers, maar het komt weleens voor dat een aannemer met een halve bak graszaad of kunstmest doorrijdt naar het volgende veld. Snel verdiend! Controleer dan meteen de juiste afstelling van de machine en de werksnelheid. Dat is lastig en zal altijd lastig blijven. Je stuurt

iemand naar een werk die je in principe zult moeten vertrouwen. Al dat vertrouwen weg is, moet je snel afscheid van elkaar nemen.

Tip 4: Controleer de afstellingen van de machines: bewerkingen minder diep uitvoeren dan wenselijk komt de snelheid ten goede, niet de kwaliteit

Soms wordt er 3 centimeter verticuteren gevraagd en gaat de machine er maar 1 centimeter diep doorheen. Of een aannemer scalpeert de velden sneller (kort afklepelen), zodat hij er vijf of zes kan scalperen op een dag in plaats van twee tot drie. Vooraf zelf de machine even controleren! Bij standaard-onderhoudswerkzaamheden valt dit meestal nog mee. Echt grote problemen kunnen ontstaan wanneer men bijvoorbeeld gaat schudbeluchten op met water verzadigde velden. Schroom vooral niet om de machinist aan te spreken op zijn gedrag: 'Hé vriend, waar zijn we mee bezig?' Uiteindelijk geldt ook hier dat je als toezichthouder niet overal bij kunt zijn. Zorg vooral dat je kennis op niveau is. Hoe kun je iemand aanspreken op zijn werkzaamheden als je zelf niet weet wat hij aan het doen is?

Tip 5: Neem zelf monsters van een product op locatie en breng of stuur deze zelf naar een laboratorium naar eigen keuze

Een productstaal is soms een andere staal op het kantoor van de aannemer dan op de werklocatie! Snijd dus zelf een stukje kunstgrasmat uit, neem een monster van de infill, van het zand, noem maar op. Laat dit controleren door een lab. Ook hier geldt dat los gestorte producten als zand, grond, lava en SBR lastig te controleren zijn. Zorg in ieder geval dat u de vrachtbonnen kunt zien. Daar staat het nettogewicht op vermeld en doorgaans ook de herkomst. Wees hier kritisch op. Eén keer bezanden met foute grond kan u jarenlang miserie opleveren.

Tip 6: Vraag leveringsbonnen met datum, tijd en afleverlocatie

Zonder bonnen is het voor jezelf moeilijker te controleren wat je hebt gevraagd. Op de plek zelf is bijvoorbeeld niet te zien hoeveel kuub zand er wordt geleverd. Aan de hand van wegingsbonnen is te controleren of de hoeveelheden kloppen. Dit zal wel wat overreding kosten. Niet iedere aannemer zal hier meteen mee akkoord gaan, maar als opdrachtgever heeft u het recht om te controleren dat u krijgt waarvoor u betaalt.

TIPS & TRUCS

Tip 7: Vraag rechtstreeks bij de onderaannemer dagrapporten op, en vergelijk deze met de uitgevoerde werkzaamheden van de hoofdaannemer

Dit is niet altijd nodig, maar bij twijfel kan men dit gerust doen. Het is misschien kinderachtig om op deze manier te moeten controleren, maar soms is dat nu eenmaal nodig. Overigens verschillen de meningen hierover. Feitelijk geldt natuurlijk dat u als toezichthouder of opdrachtgever niet verantwoordelijk bent voor het werk van een onderaannemer; dat is het probleem van de aannemer.

Tip 8: Veruit de belangrijkste tip: zorg voor voldoende kennis in de eigen organisatie

Iemand controleren is mooi, maar als je niet weet wat je controleert en waarop je moeten letten, is dat zonde van de geïnvesteerde tijd en het geld. U hoeft echt geen volleerd fieldmanager te worden – liever wel, natuurlijk – maar zorg dat u minimaal kennis hebt van de basisbegrippen van fieldmanagement en grasveldkunde. Zonder die kennis kunt u beter achter uw bureautje blijven zitten.



Dit artikel is samengesteld aan de hand van interviews met Arno Harmsen (Grasmeesters) en Bertus Carelse (BAS Advies).



Be social

Scan of ga naar:

www.Fieldmanager.nl/artikel.asp?id=17-5539