

MINISTER DEKKER ZIET VOORDELEN IN ONTWIKKELINGSPLANOLOGIE

Voorbeeldprojecten per provincie voor Nota Ruimte

"Je moet schieten, anders kun je niet scoren". Deze uitspraak van Nederlands bekendste voetballer leek het thema te zijn van de startconferentie 'Voorbeeldprojecten ontwikkelingsplanologie'. Tijdens de conferentie werden 14 ruimtelijke projecten uit het hele land gepresenteerd die gebruik maken van de nieuwe beleidsvrijheid die de Nota Ruimte biedt. In aanwezigheid van minister Dekker van VROM werden de voors en tegens van de diverse projecten en de kansen en moeilijkheden besproken door de gedeputeerden van de betrokken provincies. De belangrijkste conclusie van de middag was dat samenwerking het meest belangrijk is om de projecten te laten slagen, maar ook het meest moeilijk te bereiken. De plaatsvervanger van Johan Cruijff gaf de aanwezige bestuurders nog 14 tips om de projecten tot een goed einde te brengen.

Ontwikkelingsplanologie is een manier van werken die het uitvoeren van ruimtelijke plannen, visies en projecten centraal stelt. Nu worden ruimtelijke plannen te vaak niet of maar deels uitgevoerd. De opzet van de voorbeeldprojecten, verspreid over het hele land, lijkt een beetje op de Spiegelprojecten van Habiforum. Deze projecten zijn bedoeld om water en ruimtelijke ordening nader bij elkaar te brengen en dienen als voorbeeld voor alle geïnteresseerden. Maar waar de spiegelprojecten vaak verzandden in plannenmaken, worden de projecten van VROM stevig aangepakt. Zo stelde minister Dekker de eis dat de projecten oktober volgend jaar uitvoeringsgereed moeten zijn of al in uitvoering. Daarbij worden de initiatiefnemers, vaak provincies, wel terzijde gestaan door een deskun-

digenteam. Eminente deskundigen bezoeken de verschillende projecten en zullen advies en kritiek geven en waar nodig bemiddelen tussen het ministerie en andere partijen.

De 14 voorbeeldprojecten verschillen aanzienlijk van elkaar. Sommige zijn puur gericht op economische versterking van de regio; andere letten veel meer op water of natuur. Zo is de belangrijkste stap in het project De Blauwe Stad (Groningen) de aanleg van een nieuw meer met een oppervlakte van acht vierkante kilometer met daaromheen nieuwe natuur. Rondom het meer worden ongeveer 1500 woningen gebouwd. De graafwerkzaamheden voor dit meer zijn al begonnen (zie foto) en moeten aan het einde van dit jaar afgerond zijn.

Een soortgelijk project, maar dan op grotere schaal en ook in de provincie Groningen, is Meerstad. Hier moeten ongeveer 10.000 woningen rond een nieuw meer worden gebouwd. Dit project is nog niet zo ver als De Blauwe Stad: volgend jaar beginnen de procedures over de ruimtelijke inrichting.

Een ander project waar water een hele belangrijke (ruimtelijke) rol speelt, is het Wieringerrandmeer in Noord-Holland. Volgens dit plan wordt Wieringen weer een eiland. Voor dit project heeft de provincie een ontwikkelingswedstrijd uitgeschreven, die inmiddels gewonnen is door het consortium Lago Wierense. Dat betekent dat de provincie als eerste met deze groep zal onderhandelen over het uitvoeren van het project. De bedoeling is dat in 2005 de definitieve overeenkomst wordt getekend, waarna met de uitvoering wordt begonnen.

Water komt in alle projecten aan de orde, maar niet overal in een hoofdrol. De startconferentie richtte zich ook niet zozeer op de inhoud van de projecten, maar vooral op de kansen en moeilijkheden die ontwikkelingsplanologie voor het oplossen van ruimtelijke opgaven biedt. Dagvoorzitter Kees Driehuis probeerde dan ook te zoeken naar overeenkomsten tussen de projecten, maar het was minister Dekker die constateerde dat één van de gemene delers een soort wantrouwen tegen de rijksoverheid leek te zijn. Dat is niet gerechtvaardigd, volgens de minister, want regels en wetten zijn niet alleen beperkend, maar geven ook houvast en mogelijkheden. Maar daarmee werd, onbedoeld, wel aangegeven wat de grootste moeilijkheid voor uitvoering van deze en andere projecten is: samenwerking. Om de projecten te laten slagen is samenwerking, zoals in een goed voetbalelftal, noodzakelijk. 

Een schets van De Blauwe Stad.



De eerste graafwerkzaamheden.

