



## 75 Green Deal Het Landgoedbedrijf

### Betrokken partijen

- Initiatiefgroep Het Landgoedbedrijf
- Rijksoverheid

### Beschrijving initiatief

De initiatiefnemers van het Landgoedbedrijf willen het maatschappelijk ondernemerschap op landgoederen versterken en zo inrichten dat het aansluit op de behoeften van de moderne samenleving. Samen met andere eigenaren, overheden en kennisinstellingen gaan ze de dialoog aan om een aantal handvatten en instrumenten te ontwikkelen. Deze nieuwe tools moeten overheden helpen om landgoedeigenaren ruimte te geven voor hun integrale aanpak en kaders geven voor resultaatverplichtingen.

De missie van het Landgoedbedrijf is:

- brede erkenning krijgen voor particuliere landgoederen om hun 'volhoudbare' aanpak en identiteit
- het Landgoedbedrijf als maatschappelijke onderneming stimuleren
- de relatie met overheden flexibeler maken op basis van vertrouwen
- integraal werken en innovatief handelen stimuleren
- resultaten en goede voorbeelden tonen

### Resultaten

De initiatiefgroep realiseert een actieve dialoog van landgoedeigenaren met overheden en kennisinstellingen en ontwikkelt passende instrumenten, zoals masterclasses, communicatie-instrumenten en ontwikkelinstrumenten.

Resultaten tot nu toe zijn:

- De initiatiefgroep heeft voor 5 landgoederen in de gemeente Ommen het Handvest *Nieuwe ruimte voor kwaliteit* geschreven. De provincie Overijssel pakt dit nu op in haar Agenda Landgoederen (te vinden op [www.overijssel.nl](http://www.overijssel.nl)).
- De initiatiefgroep heeft met de provincie Gelderland het onderzoek *In stand houden loont!* besproken dat is uitgevoerd in opdracht van de provincies Utrecht, Gelderland en Overijssel.
- De initiatiefgroep heeft interviews gehouden met goede voorbeelden ter inspiratie van andere landgoederen.
- Wageningen UR heeft in samenwerking met de initiatiefnemers 2 instrumenten ontwikkeld om landgoedeigenaren te helpen hun landgoed te karakteriseren en te ontwikkelen. De initiatiefgroep ontwikkelt één van de instrumenten, het Landgoedvenster, momenteel verder en lanceert dit later dit jaar.
- De initiatiefgroep heeft op uitnodiging van provincie Gelderland een voorstel geschreven voor het landgoederenbeleid in de nieuwe omgevingsvisie van de provincie.
- De nieuwe omgevingswet kan grote impact hebben op het landelijk gebied. Daarom organiseerde de initiatiefgroep eind 2012 een gesprek om kansen en uitdagingen die de nieuwe wet biedt voor de handelspraktijk van landgoedeigenaren in beeld te brengen.
- De initiatiefgroep heeft een cursus (masterclass) *Het landgoedbedrijf in de 21<sup>e</sup> eeuw* ontwikkeld en in 2013 verder uitgewerkt.



### **Inzet en acties partijen**

- De initiatiefgroep ontwikkelt een handreiking voor het omgaan met de integraliteit van landgoederen voor overheden bij de besluitvorming voor wetten, regels en richtlijnen. Een landgoed vervult immers meer dan een functie en het is juist de samenhang van functies die het landgoed uniek maakt.
- De initiatiefgroep laat landgoedeigenaren bij elkaar in de keuken kijken en versterkt het wederzijdse begrip tussen landgoedeigenaren en de relevante regionale partijen, zodat een vruchtbare dialoog kan ontstaan over de landgoedvisie, ontwikkeling en vergunningverlening.
- De initiatiefgroep versterkt het ondernemerschap van landgoedeigenaren door een instrument te ontwikkelen dat landgoedeigenaren helpt hun landgoed te karakteriseren en te ontwikkelen en de communicatie met de omgeving ondersteunt.
- De initiatiefgroep ontwikkelt de masterclasses 'Het landgoedbedrijf in de 21<sup>e</sup> eeuw'.

### **Inzet en acties Rijksoverheid**

- De Rijksoverheid draagt in 2012 en in 2013 bij aan de kosten van in totaal 12 landgoedgesprekken met stakeholders.
- De Rijksoverheid draagt bij aan het versterken van het ondernemerschap van landgoedeigenaren en de daaraan gekoppelde communicatie door mee te werken aan het doorontwikkelen van instrumenten. Hiervoor is al € 40.000,- uitgetrokken in het onderzoeksbudget.
- De Rijksoverheid draagt bij aan het ontwikkelen van masterclasses.
- De Rijksoverheid bevordert de toepassing van de resultaten in eigen regelgeving of die van medeoverheden.

*Voor meer informatie*

[www.rijksoverheid.nl/greendeal](http://www.rijksoverheid.nl/greendeal)