

BIZ: businesskansen voor groenvoorzieners

Goed nieuws voor hoveniers en groenvoorzieners: vanaf volgend jaar wordt het voor ondernemersverenigingen weer mogelijk om bedrijveninvesteringszones (BIZ) in te stellen. Daarmee kunnen ze gezamenlijk investeren in de kwaliteit van de omgeving. Daar hoort groen natuurlijk ook bij. Kortom: hier liggen kansen voor de groene ondernemers.

Door Annemieke Bos

In de periode 2009 tot en met 2011 was het in Nederland onder de experimentenwet mogelijk om een bedrijveninvesteringszone (BIZ) in te stellen. De ervaringen hiermee zijn zo succesvol dat de regering besloten heeft ze in een definitieve wet te regelen. Een wetsvoorstel is in april 2014 aangeboden aan de Tweede Kamer.

Groenvoorziening gemeente
Hoogeveen



De planning is dat de nieuwe wet op 1 januari 2015 van kracht wordt. Vanaf dat moment kunnen er weer nieuwe bedrijveninvesteringszones worden ingesteld.

Schoon, heel en veilig

Door een BIZ op te richten, kunnen lokale ondernemersorganisaties samen investeren in een schoon, heel en veilig bedrijvenpark of winkelgebied. Denk bijvoorbeeld aan activiteiten op het gebied van veiligheid (extra toezicht, verlichting, hekwerken of camerabewaking) en bereikbaarheid (bewegwijzering en verkeersvoorzieningen). Ook kunnen ze het gebied aantrekkelijker maken door gezamenlijk te investeren in schoonmaak, onderhoud, groenvoorziening, promotie en evenementen. Doordat de ondernemers de diensten gezamenlijk inkopen, zijn er kostenbesparingen te behalen. Bovendien levert een schone, hele en veilige omgeving meer bezoekers en dus meer omzet op.

Kansen

Ton Sels adviseert ondernemers bij het instellen van een BIZ en ziet zeker kansen voor groenvoorzieners en hoveniers. Begin juni hield hij hierover een presentatie voor VHG-vakgroep Groenvoorzieners. "Gemeenten willen het groenonderhoud steeds meer uitbesteden. Via een BIZ kunnen lokale ondernemersorganisaties dit eenvoudig gezamenlijk organiseren. Groene ondernemers adviseer ik daarom: neem contact op met gemeenten en de ondernemersverenigingen en bied je diensten aan." Sels ziet nog een extra aspect waarop



De sprekers tijdens een eerdere BIZ-themabijeenkomst. Wethouder Hiemstra van Hoogeveen (linksvoor), Egbert Roozen in het midden (vooraan) en Ton Sels (rechtsvoor).

“Dankzij de BIZ hebben bedrijven veel groen toegevoegd aan onze stad.”

groenvoorzieners kunnen insteken, namelijk de Participatiewet. "Ze kunnen afspraken maken met SW-bedrijven en gemeenten over het opnemen van mensen in het kader van werk op bedrijveninvesteringszones. Dat is een fantastische combinatie toch? Er zijn diverse SW-bedrijven lid van VHG." Voor Branchevereniging VHG heeft Sels ook een advies: sluit een convenant af met de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) en het BIZ-Platform. Daarin kun je bovendien afspraken maken over hoe je het aanbesteden van deze projecten vormgeeft."

Kwaliteitsimpuls

Gemeenten zien in bedrijveninvesteringszones een meerwaarde voor het economische klimaat. De gemeente Hoogeveen

is één van de eerste gemeenten in Nederland, waar ondernemers ermee experimenteren. "Dankzij de BIZ hebben bedrijven veel groen toegevoegd aan onze stad", vertelt wethouder Anno Wietze Hiemstra van Hoogeveen. "Het winkelgebied in ons centrum is omgetoverd tot een prettige groene omgeving met prachtige bloemen. De bezoekers waarderen dat enorm." Het grote voordeel is volgens Hiemstra de evenwichtiger verdeling van de kosten: "Een BIZ verplicht de deelnemende ondernemers tot betaling. Er zijn nu geen 'freeriders' meer: ondernemers die wel van de voordelen profiteren, maar er niet aan bijdragen." De gemeente Hoogeveen doet zelf ook een flinke duit in het zakje. Het vergroenen van het centrum van Hoogeveen is al langer een speerpunt

Wat is een BIZ?

Een bedrijveninvesteringszone (BIZ) is een afgebakend gebied zoals een winkelstraat of een bedrijventerrein, waarin ondernemers en/of eigenaren samen investeren in de kwaliteit van hun bedrijfsomgeving. Alle ondernemers in de BIZ betalen daaraan mee. De activiteiten van een BIZ zijn aanvullend op die van de gemeente. De gemeente stelt een heffing in die alle gebruikers of (in geval van leegstand) eigenaren in de BIZ betalen. De opbrengst daarvan wordt in de vorm van een subsidie uitgekeerd aan de BIZ-vereniging of -stichting. Die gebruikt dat geld vervolgens om activiteiten uit te voeren die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit of een ander mede publiek belang in de openbare ruimte van de BIZ.

Meer weten over BIZ? Informeer bij uw gemeente of kijk op www.rijksoverheid.nl

van het gemeentebestuur. "We hebben daarvoor een visie opgesteld, samen met de ondernemers en inwoners. Met meer groen verbeteren we de sfeer en het leefklimaat en dragen we bij aan de klimaatdoelstellingen. Zo planten we grote bomen, richten we kruispunten groener in en brengen we meer water terug in het centrum." De inspanningen hebben Hoogeveen de titel van Beste Binnenstad 2011-2013 opgeleverd, in de categorie middelgrote gemeenten. "Dat is mede te danken aan de goede samenwerking met de ondernemers. We gaan er zeker mee door. Zo bouwen we een nieuwe parkeergarage met appartementen. Daarop willen we deels een nieuw park met water aanleggen. Dat betekent weer een extra kwaliteit-impuls voor het centrum." ■