

NN31545.0338

INSTITUUT VOOR CULTUURTECHNIEK EN WATERHUISHOUDING

NOTA 338 dd. 10 mei 1966

BIBLIOTHEEK DE HAFF
Droevendaalsesteeg 3a
Postbus 241
6700 AE Wageningen

Methode voor het opstellen van bedrijfsverkavelingsmodellen

J. Kester

Nota's van het Instituut zijn in principe interne communicatiemid-
delen, dus geen officiële publikaties.

Hun inhoud varieert sterk en kan zowel betrekking hebben op een
eenvoudige weergave van cijferreeksen, als op een concluderende
discussie van onderzoeksresultaten. In de meeste gevallen zullen
de conclusies echter van voorlopige aard zijn omdat het onderzoek
nog niet is afgesloten.

Aan gebruikers buiten het Instituut wordt verzocht ze niet in publi-
katies te vermelden.

Bepaalde nota's komen niet voor verspreiding buiten het Instituut in
aanmerking.



1784843

Uit de resultaten van de cultuurtechnische inventarisatie in de Dongeraden is de grote variatie in bedrijven in dit gebied duidelijk naar voren gekomen. Deze variaties betreffen onder andere de bedrijfsgrootte, het bedrijfstype, de versnippering (kavelaantal) en de afstand tussen grond en bedrijfsgebouwen.

Om deze verschillen economisch te kunnen waarderen moeten we kunnen beschikken over een aantal bedrijfsmodellen, die tezamen een zo goed mogelijke weergave van de werkelijkheid vormen. De bij het ontwerpen van deze modellen gebruikte kengetallen kunnen worden ontleend aan het bij de inventarisatie verzamelde materiaal. Hieronder wordt beschreven welke methode bij het opstellen van de bedrijfsmodellen voor de Dongeraden is gevolgd.

Voor ons doel zijn alleen interessant de A + B-bedrijven met een bedrijfsoppervlakte groter dan 5 ha. Het betreft in de Dongeraden 619 bedrijven met 11 613 ha grond (totaal 991 bedrijven met 12 794 ha; totaal 823 A + B-bedrijven met 12 299 ha).

In eerste instantie is een indeling gemaakt naar:

ligging: B: Binnen kom bedrijven

V: Verspreid liggende bedrijven

bedrijfstype : 1: bouwlandbedrijven (<15% grasland)

2: overwegend bouwlandbedrijven (15-50% grasland)

3: overwegend graslandbedrijven (50-85% grasland)

4: graslandbedrijven (>85% grasland)

bedrijfsgrootte: 1. + 8,5 ha (5-15 ha)

2. + 20 ha (15-25 ha)

3. + 32 ha (25-40 ha)

4. + 45 ha (>40 ha)

Het aantal bedrijven per bedrijfsgroep (ontstaan na indeling volgens bovenstaand schema) is in de bovenhelft van Tabel 1 weergegeven.

Teneinde de versnippering (en daarmee indirect ook enigszins de kavelafstand) als indelingscriterium te kunnen hanteren is nu per bedrijfsgroep een frequentieverdeling naar kavelaantal opgesteld. Wanneer binnen een bedrijfsgroep een voldoende aantal bedrijven aanwezig blijkt te zijn met een kleine spreiding in kavelaantal, wordt voor deze bedrijven een bedrijfsmodel ontworpen.

In de benedenhelft van tabel I is weergegeven welke modellen uiteindelijk geconstrueerd worden en hoeveel bedrijven hierbij betrokken zijn. Tussen haakjes



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing as several lines of a paragraph.

Third block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Fourth block of faint, illegible text, possibly a list or a specific section.

Fifth block of faint, illegible text, showing some structural elements like bullet points or numbered items.

Sixth and final block of faint, illegible text at the bottom of the page.

is het voor het model geldende kavelaantal aangegeven. Zo zien we bijvoorbeeld een model B 2106 (een binnen de bebouwde kom gelegen overwegend akkerbouwbedrijf van ca. 8,5 ha met 6 kavels) op basis van 28 bedrijven een model B 2110 (idem, met 10 kavels) op basis van 14 bedrijven.

In totaal blijken er 21 modellen te kunnen worden geconstrueerd, omvattende 496 bedrijven (op een totaal van 619 bedrijven = 80%) met een oppervlakte van 8950 ha (op een totaal van 11 613 ha = 77%).

Elektronisch wordt nu per model berekend:

- a. aantal bedrijfskavels ten opzichte van het aantal kavels
- b. benutte weglengte
- c. kavelgrootteverdeling naar kavelsoort (huiskavel, semi-huiskavel en veldkavel op respectievelijk <300 m, 300 - 800 m, 800 - 2000 m en >2000 m
- d. kavelafstand naar wegkwaliteit per kavelsoort en per gebruikswijze (bouwland, grasland of gemengd)
- e. kaveldiepte per kavelsoort
- f. verdeling naar kavelvorm per kavelsoort
- g. verdeling naar perceelsgrootte en perceelsvorm per kavelsoort.

Aan de hand van de hiermee te verkrijgen kengetallen kunnen de bedrijfsmodellen op eenvoudige wijze worden geconstrueerd.



1. The first part of the document
 discusses the general principles
 of the proposed system. It
 outlines the objectives and
 the scope of the project.

The second part of the document
 provides a detailed description
 of the system architecture. It
 explains the components and
 their interactions.

The third part of the document
 describes the implementation
 details. It includes information
 about the hardware and software
 used in the system.

The fourth part of the document
 discusses the results of the
 system. It includes performance
 metrics and user feedback.

The fifth part of the document
 discusses the conclusions and
 future work. It identifies the
 strengths and weaknesses of the
 system and suggests areas for
 improvement.

The sixth part of the document
 discusses the impact of the system
 on the organization. It includes
 information about the benefits
 and costs of the system.

The seventh part of the document
 discusses the future work. It
 identifies the areas that need
 further research and development.

The eighth part of the document
 discusses the conclusions and
 future work. It identifies the
 strengths and weaknesses of the
 system and suggests areas for
 improvement.

The ninth part of the document
 discusses the conclusions and
 future work. It identifies the
 strengths and weaknesses of the
 system and suggests areas for
 improvement.

The tenth part of the document
 discusses the conclusions and
 future work. It identifies the
 strengths and weaknesses of the
 system and suggests areas for
 improvement.

Tabel 1. A: Aantal en oppervlakte van de voorkomende bedrijven in de verschillende bedrijfsgroepen

B: Aantal en oppervlakte van de voor de constructie van bedrijfsmodellen in aanmerking genomen bedrijven

| | BINNEN KOM BEDRIJVEN MET EEN GROOTTE VAN : | | | | | BUITEN KOM BEDRIJVEN MET EEN GROOTTE VAN : | | | | | totaal |
|--|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | 5 - < 15 | 15 - < 25 | 25 - < 40 | > 40 | totaal | 5 - < 15 | 15 - < 25 | 25 - < 40 | > 40 | totaal | |
| | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) | aant. \sum opp. (ha) |
| A: A + B-bedrijven > 5 ha | | | | | | | | | | | |
| 1. Bouwlandbedrijven (< 15% gras) | 9 68 | - | - | - | 9 68 | 3 20 | 1 22 | 5 180 | 1 44 | 10 265 | |
| 2. Overwegend bouwland (15 - < 50%) | 43 373 | 5 101 | 1 27 | 1 46 | 50 547 | 34 305 | 14 259 | 36 1143 | 20 942 | 104 2649 | |
| 3. Overwegend grasland (50 - < 85%) | 51 444 | 10 187 | 3 92 | 1 43 | 65 766 | 91 846 | 31 659 | 41 1378 | 21 909 | 184 3872 | |
| 4. Graslandbedrijven (> 85% gras) | 23 192 | 2 34 | - | 1 49 | 26 275 | 87 866 | 42 822 | 30 958 | 12 524 | 171 3170 | |
| Totaal | 126 1077 | 17 322 | 4 119 | 3 138 | 150 1656 | 215 2037 | 88 1762 | 112 3659 | 54 2499 | 469 9957 | |
| B: Hiervan opgenomen in berekening van modellen* | | | | | | | | | | | |
| 1. Bouwlandbedrijven | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 2. Overwegend bouwland | 28(6) 209 14(10) 149 | - | - | - | 42 358 | 20(6) 166 | - | 16(3) 507 18(7) 585 | 10(3) 462 | 64 1720 | |
| 3. Overwegend grasland | 44(6) 369 | - | - | - | 44 369 | 55(4) 459 34(7) 374 | 20(6) 425 | 18(2) 618 21(6) 688 | 18(4) 850 | 166 3414 | |
| 4. Graslandbedrijven | 22(4) 180 | - | - | - | 22 180 | 33(2) 317 48(5) 479 | 24(2) 485 14(5) 262 | 16(2) 515 13(5) 408 | 10(2) 443 | 158 2909 | |
| Totaal | 108 907 | - | - | - | 108 907 | 190 1795 | 58 1172 | 102 3321 | 38 1755 | 388 8043 | |

* Tussen haakjes is het voor het model geldende kavalaantal weergegeven (= is het gemiddelde kavalaantal van de betrokken bedrijven)

