

TEAK, MOOI GOUDBRUIJN KERNHOUT

Teak, teak, teak. Als je de kranten leest dan lijkt het wel alsof alle andere bomen uitgestorven zijn. Waar gaat het eigenlijk allemaal om? Wat er is er aan de hand? In dit Bos en Hout Bericht meer over de commotie, de herkomst, groeicijfers, kwaliteit, markt en teakfondsen.

1996 nr. 12

S
B
H
STICHTING BOS EN HOUT

WAAR GAAT HET OM?

Waarom al die aandacht voor teak en bijvoorbeeld niet voor de eik? Om te beginnen is teak in Nederland erg bekend door onze banden met Indonesië, dat van oudsher grote arealen teakplantages heeft. Verder kennen veel mensen het als waardevolle houtsoort voor luxe toepassingen, bijvoorbeeld in de jachtbouw. Vijf jaar geleden kwam een Nederlandse zakenman op het idee om de bekendheid van teak te combineren met de wens van veel Nederlanders om geld te investeren in milieuvriendelijke projecten met (verwachte) hoge rendementen. Die werden afgeleid uit het imago van teak: kwaliteitshout met een hoge prijs. Toen het eerste schaaft succesvol over de dam kwam



Foto: N.R. de Graaf, Oosterbeek

Een volwassen teakboom op Java

volgden er meer, aangetrokken door voorspelde rendementen van 13 tot 26%. Vergelijk dat eens met het jaarlijks rendement van obligaties (ruim 7%) en

aandelen (gemiddeld 10%).

Hoe werkt het? Eigenlijk is het steeds hetzelfde. De belegger legt f 5.000 tot f 35.000 in en krijgt daarvoor een participatie in een teakhoutplantage. Dat geld gaat naar aanleg en onderhoud van zo'n teakplantage, bijvoorbeeld in Costa Rica. Na 8, 12 en 16 jaar krijgt de belegger tussenopbrengsten uit dunningen en na 20 jaar de eindopbrengst, al dan niet met een geld-terug-garantie.

WAAROM AL DIE COMMOTIE?

De commotie ontstaat door de discussies over wat de verwachte opbrengsten nu wel of niet zullen zijn. Enige relativisering is wel gewenst. Maar achter die commotie ligt twijfel. Komen alle hoog gespannen verwachtingen wel uit? De plantages zullen ongetwijfeld hout opleveren, en dat hout zal best een toepassing vinden. Maar is het zoveel als de teakfondsen de beleggers in het vooruitzicht stellen? Heeft het de voorspelde kwaliteit? Brengt het hout echt zoveel op als in de brochures staat? Laten we eerst eens wat beter kijken naar de herkomst van teak, de groeicijfers, de kwaliteit, de markt en de teakfondsen.

HERKOMST

Teak (*Tectona grandis*) is in ieder geval één van de meest aangeplante boomsoorten in de tropen en zeker ook één van de best bestudeerde. Een bibliografie van Krisna Murty (1975) geeft een overzicht van de wereldliteratuur over teak met meer dan 3000 titels. Sindsdien zijn er een paar duizend publicaties bijgekomen. Teak is voor een tropische hardhoutsoort vrij licht en zacht. Het woord "teak" betekent letterlijk vertaald "timmermans trots", en verwijst naar de uitzonderlijke kwaliteit, sterkte en duurzaamheid van dit mooie, goudbruine kernhout.

Verbreiding

Van oorsprong komt teak voor in India, Myanmar (het voormalige Birma), Laos en Thailand. In Indonesië is teak niet inheems, maar 600 jaar geleden geïntroduceerd op het eiland Java. Momenteel is teak wijd verspreid over de tropen. In Zuid-oost Azië

komt het vrijwel overal voor. Teak is een boomsoort van (zomerkale) moessonbossen en niet van het tropisch regenwoud, zoals veel mensen aannemen. Teakbomen werpen 's zomers in de hete droge tijd hun bladeren af om een te grote verdamping tegen te gaan. Daardoor ontstaan de typische en kenmerkende groeiringen. Binnen het natuurlijk verspreidingsgebied komt teak voor in gebieden met een uiteenlopend neerslagregime (variërend van zeer droog tot zeer nat; 600 tot 3000 mm per jaar), op verschillende bodemtypen en als component van verschillende bosgezelschappen. Het is dus een boomsoort die zich op veel plaatsen thuisvoelt en zich leent voor aanplant elders. Dan is de keuze van de juiste herkomst uiteraard wél van belang.

Teakplantages

Teakplantages zijn vanaf 1800 op grote schaal aangeplant in India en op Java. Vanaf de veertiger jaren is teak op beperkte schaal ook aangeplant in Maleisië, Filipijnen, Papua Nieuw Guinea, Solomon eilanden, Fiji, China, Vietnam, Kampuchea, Bangladesh, Sri Lanka, Benin, Nigeria, Togo, Ivoorkust, Ghana, Kameroen, Tanzania, Mexico, Brazilië, Argentinië, Venezuela, Columbia, Trinidad en Costa Rica. Tabel 1 geeft een schatting van het huidige areaal teakplantages in de wereld. In totaal gaat het ongeveer om 2 miljoen hectare.

Tabel 1
Schatting van het areaal teakplantages in de wereld.

Java	1.000.000 ha
India	500.000 ha
Thailand	170.000 ha
Myanmar (Birma)	100.000 ha (?)
overig Zuidoost-Azië	20.000 ha (?)
Midden-Amerika	20.000 ha (?)
West-Afrika	10.000 ha (?)
Totaal	2.000.000 ha

GROEICIJFERS

Langjarig groeionderzoek is nodig voor betrouwbare schattingen van de houtopbrengst. Voor een lokale opbrengsttabel is informatie nodig van een groot aantal opstanden in verschillende leeftijdsklassen, aangeplant op verschillende groeiplaatsen. We geven hier enkele cijfers voor Java, India en Midden-Amerika:

- voor Java zijn cijferreeksen beschikbaar over een periode van 110 jaar. De Javanen exploiteren teak in een 80-jarige omloop. Tabel 2 vat de groeicijfers samen over de eerste 25 jaar, uitgaande van de allerbeste groeiplaatsen op Java. In de praktijk zal de werkelijke groei daarom een stuk lager uitvallen;
- ook voor India bestaan lokale opbrengsttabellen, gebaseerd op 150 jaar ervaring met teakplantages. Vergeleken met Java heeft India armere groeiplaatsomstandigheden en dus veel lagere opbrengsten. De recente hausse in groen beleggen stimuleerde de Indiërs tot experimenten met geïrrigeerde en bemeste

teakplantages. Dat verhoogt de opbrengst wel, maar er zijn aanwijzingen uit houtonderzoek van het Institute of Wood Science and Technology in Bangalore (Gogate, 1995) dat dergelijk intensief beheer ten koste gaat van de houtkwaliteit. Jonge plantageteak is minder duurzaam en heeft geringe sterkte-eigenschappen. Hout van snelgroeïend plantageteak is daardoor minder geschikt voor de toepassingen die de westerse markt vraagt (Joshi et al., 1995). Bovendien zit er ongeveer 50% spinthout in jonge teak. Dat is veel, zeker in vergelijking met de 20% in 50 jaar oude teak. Spinthout is de buitenste laag hout. Die heeft een heel andere kleur (geelwit) en is veel minder duurzaam. Het meeste gezaagde teak hout wordt daarom spintvrij geleverd;

- voor plantage-teak in Midden-Amerika maakte Miller (1969) een voorlopige opbrengsttabel, gebaseerd op metingen in opstanden tot 37 jaar. Zijn groeicijfers betreffen het geproduceerde hout zonder bast, afgetopt op 8 cm diameter in drie groeiklassen. Tabel 3 laat de groeicijfers zien op de beste groeiplaats van Trinidad, in Midden-Amerika. Overigens zijn de groeiplaatsomstandigheden op Trinidad meestal niet bijzonder gunstig voor teak, en voor grote delen van Zuid- en Midden-Amerika niet maatgevend. Het is daarom aannemelijk dat in andere delen van Zuid- en Midden-Amerika teakbossen beter groeien.

Tabel 2
Opbrengstschattingen voor plantageteak op Java in m³ zonder bast naar Ferguson (1935) en Von Wulffing (1938);

Leeftijd jaar	Totale productie m ³ /ha	Gem. aanwas m ³ /ha/jr
5	63	12
10	121	12
15	156	10
20	181	9
25	203	8

Tabel 3
Voorlopige opbrengsttabel voor teak op Trinidad. Werkhout in m³ zonder bast (naar Miller 1969)

Leeftijd jaar	Totale productie m ³ /ha	Gem. aanwas m ³ /ha/jr
3	13	6
7	89	13
12	156	13
18	223	12
26	298	11

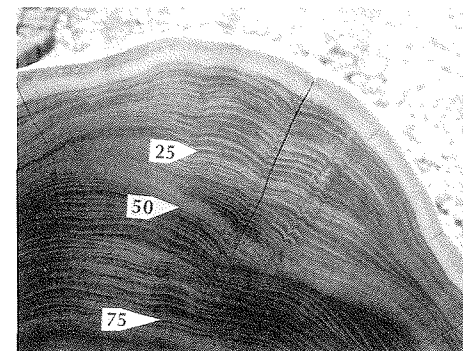
Opbrengsttabellen laten zien dat de groeiplaats van grote invloed is op de groei van plantageteak. Op betere groeiplaatsen heeft teak een vrij snelle jeugdgroei, die de eerste tien of vijftien jaar op een redelijk niveau gehandhaafd blijft met een gemiddelde productie van 10 tot 12m³ per hectare per jaar. Overigens is bekend dat de vitaliteit van plantageteak na 20 jaar opeens flink kan afnemen, zonder dat de oorzaak precies bekend is, waardoor de boom kwetsbaar wordt voor ziektes en insecten. In gebieden zonder droge periode, of bij kunstmatige irrigatie kan het voorkomen dat de boom zijn bladeren niet verliest. De groei blijft dan het hele jaar doorgaan, zodat er hogere jaarlijkse

houtopbrengsten zijn. Maar de waardevolle ringstructuur van het hout zal er dan anders uitzien, of zelf helemaal afwezig zijn: er zijn immers geen groeiseizoenen meer. Bij teak gaat het niet zozeer om een maximale houtopbrengst in m³ per hectare, maar veeleer om de houtkwaliteit. En die wordt in hoofdzaak bepaald door groeiplaats, genetisch uitgangsmateriaal en bosbeheer. In de tropen kom je nogal wat teleurstellende teakplantages tegen. Aangelegd op ongeschikte plaatsen, uit genetisch slecht plantmateriaal of verkeerd beheerd. Dat kan veel beter, om te beginnen met een selectie van de juiste groeiplaats. Genetische verbetering door veredelingsonderzoek staat bij teak nog in de kinderschoenen. Wereldwijde herkomstproeven aangelegd in de zeventiger jaren (Kjear et al, 1995) suggereren dat teeltverbetering mogelijk is met aanplant van bepaalde herkomsten, vooral wat betreft de stamvorm. Maar de resultaten zijn niet voor alle gebieden dezelfde. Aanplant van deze geselecteerde herkomsten op commerciële schaal duurt nog jaren, omdat het nu nog beperkt leverbaar is: teak wordt namelijk via zaad vermeerderd en dat kost veel tijd.

HOUTKWALITEIT

Mooi en duurzaam

Teak is erg mooi en duurzaam. Die twee eigenschappen leveren veel waardering op voor de houtsoort. Het Houtvademecum (Wiselius, 1994) zegt over de kwaliteit: "Teak kan door zijn grote duurzaamheid, geringe krimp en werking, fraai uiterlijk,



Segment van een 200 jaar oude teakstam uit Myanmar. De gehele stam is 60 cm dik. Dit segment is 20 cm dik en bevat 75 jaarlingen. De lichtgekleurde band langs de rand is het spinthout (± 1.5 cm breed en 8 jaarlingen)

gunstige sterkte-eigenschappen bij een laag gewicht en weerstand tegen chemicaliën, voor bijna alle doeleinden worden gebruikt." Of teak mooi is hangt samen met kleur en fijne ringstructuur. Die is weer te zien in de fraaie afwerking van eindproducten. Het teakhout dat wij in Nederland gebruiken dankt z'n fijne ringstructuur aan de langzame groei. Het komt uit Java en Myanmar (het voormalige Birma), van dikke, minstens 80-jarige bomen. Teakbomen die al na 20 of 30 jaar worden gekapt leveren een andere houtstructuur op en hebben andere afmetingen.

Snel en langzaam gegroeid

Hoe zit het met de kwaliteit van snelgegroeid en langzaam gegroeid hout? Ter illustratie schetsen we de situatie van douglas, die in dit opzicht vergelijkbaar is met teak. Fijnringig, zeer langzaam gegroeid hout van dikke douglasbomen uit het westen van de Verenigde Staten kennen we als Oregon pine. Diezelfde douglasspar is 100 jaar geleden geïntroduceerd in West-Europa en groeit hier erg goed. Met dat douglashout uit Europese bossen is niets mis, maar het is minder geschikt voor de specifieke toepassingen, zoals kozijnen en turntoestellen, waaraan Oregon pine nu juist zijn meerwaarde ontleent. Het staat zelfs bekend onder een andere naam (Europees douglas), heeft specifieke kwaliteitsnormen én kost veel minder. Een ander voorbeeld is eikenhout. De prijs voor het betere eikenhout in Nederland is gemiddeld f 200,- tot f 300,- per m³ franco fabriek, met uitschieters naar f 750,-. Eikenhout uit het Duitse Spessart gebied brengt heel wat meer op: de beste kwaliteiten f 1.500,- per m³ en de allerbeste fineerstammen zelfs f 3.000,- tot f 5.000,- per m³. Dat prijsverschil zit 'm in de kwaliteit en de afmetingen. Spessart-eiken zijn dik, foutvrij en zeer regelmatig gegroeid. Op zo'n kwaliteit moet je dan wel 240 jaar wachten. Verder is de groeiplaats van invloed op de uiteindelijke houtkwaliteit.

Zo zit het ook met teak. Als dat aangeplant is op een goede groeiplaats, dan kan dat na 25 jaar prima hout opleveren, bijvoorbeeld voor tuinmeubels, parketvloeren en gelamineerde platen. Daarvoor gelden vrij

normale prijzen en zeker geen topprijzen. Om een idee te geven: de meest gebruikte tropische houtsoorten voor tuinmeubels, parket en gelamineerde platen brengen gezaagd tussen f 500,- en f 1.500,- per m³ op.

De houtkwaliteit hangt dus af van allerlei factoren, zoals groeiplaats, groeisnelheid, beheer en leeftijd van de bomen (en dus afmetingen). Dat geldt voor eik en douglas, maar ook voor teak.

TEAKMARKT

Beschikbaarheid

De beschikbaarheid van teak neemt af. Myanmar is momenteel de grootste exporteur. Daar oogsten ze jaarlijks nog 550.000 m³ rondhout uit natuurlijk loofverliezend moessonbos. Myanmar exporteert beperkt, o.a. naar Nederland en naar gespecialiseerde zagerijen in Singapore en Hongkong. India produceert alleen nog voor eigen gebruik en is bovendien een importeur van teakhout uit West-Afrika. In Indonesië is export van rondhout(stammen) verboden. Op gezaagd teakhout zit een hoge exportbelasting, ter ondersteuning van de eigen industrie. In 1989 exporteerde Indonesië nog 46.000 m³ gezaagd teakhout. Dat is inmiddels veel minder door de grote vraag van de lokale meubelindustrie.

Ook Thailand exporteert veel minder door de ban op houtoogst uit natuurlijke teakbossen en de grote binnenlandse vraag. Hun export daalde van 97.000 m³ in 1980 tot 25.000 m³ gezaagd teakhout in 1990. Tegenwoordig exporteert Thailand zelfs

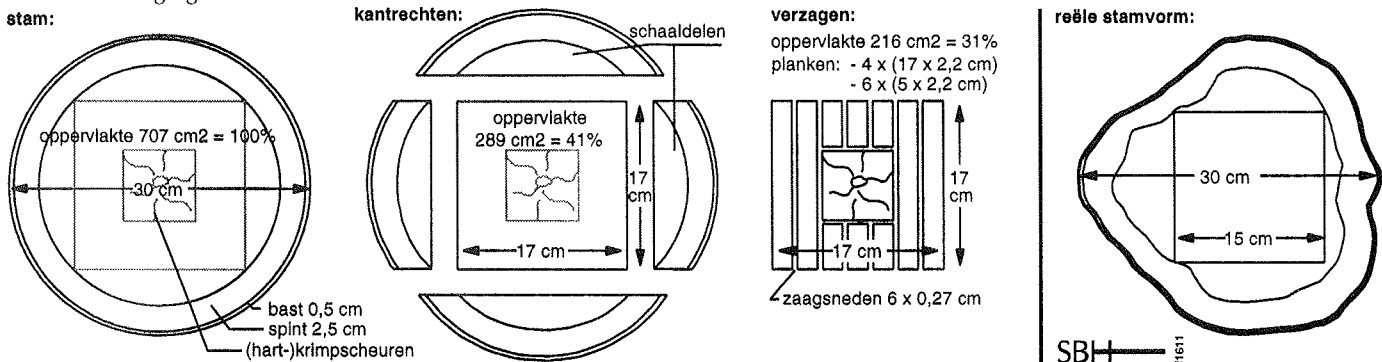
helemaal geen gezaagd teakhout meer. Ze exporteert nog wel geprofileerd teakhout en eindproducten zoals meubels. Allemaal cijfers die illustreren dat de beschikbaarheid van teak daalt. Dat onderschrijft het belang van de aanplant van nieuwe teakplantages, die je dan wél 60 tot 80 jaar de tijd moet geven om mooie en duurzame exportkwaliteit te produceren. Nederland importeert jaarlijks ruwweg 1000 m³ teakstammen en 500 m³ gezaagd teakhout. Dat is op een totale import van 1 miljoen m³ tropisch hout dus erg weinig.

Nigeriaans plantageteak

Er is nog weinig praktijkervaring met verwerking van jonge teak uit snelgroeïende plantages. India is momenteel zeer actief met het inkopen van plantageteak uit Afrika, maar het is erg moeilijk om hierover betrouwbare cijfers te krijgen. Illustratief zijn de ervaringen van een firma in Nederland die vorig jaar een partij van 500 m³ plantageteak uit Nigeria heeft laten verzagen voor de export naar India. Het bedrijf kwam uit op 20% zaagrendement. Dit betekent dat slechts 20% van het oorspronkelijke volume uit gangbare maatvoeringen en kwaliteiten (spintvrij) bestaat. En van die 20% gezaagde planken en balken bracht slechts een kwart een goede prijs op; de rest bestond uit korte en smalle stukjes hout (laagwaardige shorts, ultra shorts en narrows) (zie figuur 1). De hele partij van 500 m³ leverde niet meer dan 25 m³ gangbare exportsortimenten, geschikt voor kozijnen, ramen, deuren en trappen.

Juist aan deze sortimenten ontleent teak

Schema verzaging teakstammen



Hoeveel marktbaar gezaagd hout zit er in een teakboom van 20 jaar?

In dit voorbeeld gaan we er gemakshalve van uit dat het bruikbare deel van de stam perfect rond is én volledig cilindrisch, dus in de top even dik is als aan de voet. Van een volledig ronde teakstam van ongeveer 20 jaar oud, met een diameter van 30 centimeter bestaat 60% uit kernhout. Hier gaan we uit van een stam met 64% kernhout zodat we na 'kantrechten' precies een blok hout van 17 x 17 cm bruikbaar hout overhouden. We verzagen dit blok vervolgens in courante planken van 2,2 centimeter dik; de breedte van 17 centimeter is overigens niet courant en zal in de praktijk verder verzaagd moeten worden. Het hart van de stam moet eruit gezaagd worden. Van deze perfecte stam kan dan maximaal 31% van het volume als gezaagd teakhout op de markt worden gebracht, als we uitgaan van een zeer dunne zaagsnee van 27 mm.

In de praktijk zal dit percentage lager zijn, want een boom is nooit cilindrisch maar loopt taps toe. Verder staat teak bekend om z'n grillige stamvorm (zie schets). Ook moet de zager rekening houden met noesten, scheuren en andere onregelmatigheden. In de praktijk blijkt daarom hoogstens 25% van het stamvolume in marktbaar gezaagd teakhout te kunnen worden omgezet.

Overigens is het voor beperkte toepassingen mogelijk om ook spinthout te gebruiken. Het gaat dan om toepassingen waarbij duurzaamheid minder van belang is.

zijn meerwaarde en juist daarvoor betalen Europeanen en Amerikanen veel geld. Verbetering van de kwaliteit door kleinere delen aan elkaar te lijmen kan wel, maar is erg duur. De huidige prijzen van teakrondhout uit Nigeria en Ivoorkust variëren van f 350,- tot f 450,- per m³ FOB (freight on board) in de vertrekhaven. Om een idee te krijgen van de opbrengst voor de houtproducerende plantage-eigenaar, moeten we rekenen op ongeveer f 100,- per m³ aan kosten voor het kappen, afkorten, uitslepen, opmeten, laden op een vrachtauto, vervoer naar de haven, lossen, omslag in de haven, laden en stuwen in het zeeschip. Daar komen dan nog administratiekosten bij. De houtproducent krijgt op stam dus ongeveer:

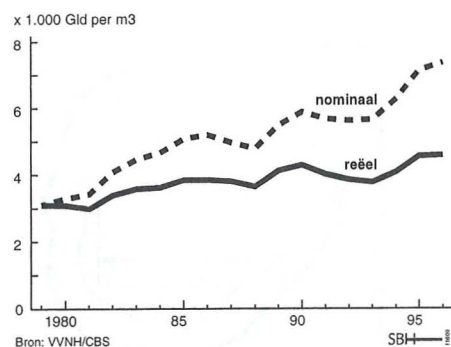
- f 250,- per m³ voor bomen met een gemiddelde diameter van 17-24 cm;
- f 350,- per m³ voor hout met een diameter van 25-30 cm.

Van de feitelijke houtoogst trekt men zo'n 20% af. Handelaren hanteren deze marge van 20% om 'aan de veilige kant te zitten' en zich in te dekken tegen verrassingen, die je aan de buitenkant van de stam niet kunt zien. De reële opbrengst voor de plantage eigenaar is in dit praktijkvoorbeeld zo'n f 60.000,- per hectare. Dat bedrag staat in schril contrast met de opbrengsten die teakfondsen voorspellen. Meer daarover later in dit artikel.

Houtprijzen

Niemand kan iets zinnigs zeggen over toekomstige houtprijzen. Zelfs gespecialiseerde teakhandelaren wagen zich niet aan voorspellingen op lange termijn. Eén ding is wel duidelijk. Er zijn geen recente cijfers die de voorspelde hoge rendementen rechtvaardigen. Op basis van cijfers van de Vereniging van Nederlandse Houtondernemingen (VVNH) kunnen we berekenen dat de reële prijs (voor inflatie gecorrigeerd) van gezaagd teak in Nederland bij verkoop via de houtwerf de afgelopen 16 jaar met 2,3% is gestegen. We hebben het dan over het sortiment gekantrecht, lengte 1,85 m en langer (gemiddeld 2,75 m) en 25 mm dik. Van jaar tot jaar waren er grote prijsschommelingen (figuur 2).

Houtprijzen schatten is altijd al erg moeilijk. Daar komt nog bij dat teakhout een enorm aanbod aan maatvoeringen kent. De eindgebruiker wil specificaties met



Verkoopprijs van gekantrecht teak via de houtwerf in Nederland

een groot aantal afmetingen. Dat vereist sortering van de aangeboden partijen, specialistenwerk voor de teakhandelaar. Ter illustratie: op lokale markten is er al teakhout voor een paar tientjes per m³, maar topkwaliteit kost een paar duizend gulden per m³.

De afmetingen en kwaliteit van snelgegroeide plantageteak verschilt van exportteakhout uit Myanmar, waarop de prijzen van de VVNH zijn gebaseerd. Van snelgegroeide plantageteak is hooguit eenderde goed genoeg voor de export. De rest bestaat uit laagwaardige sortimenten (korte en dunne stukjes hout) en de prijzen van die sortimenten stijgen meestal veel

minder dan van exportsortimenten. Het wordt écht koffie-dik kijken als we ons aan voorspellingen wagen over nieuwe, zich ontwikkelende markten, bijvoorbeeld voor parket of tuinmeubels. Als teak straks écht zoveel waard is als sommige teakfondsen zeggen, dan is er een reële kans dat het zich uit de markt prijst. In zo'n situatie kunnen houtverwerkers overstappen op andere, goedkopere houtsoorten, of massief teakhout vervangen door vezelplaten met een laagje fineer. Misschien stapt de consument zelfs over op heel ander materiaal, zoals plastic.

Teakfondsen

Teakbeleggingsfondsen moeten na 20 of 25 jaar hun hout verkopen om beleggers te betalen. Dat maakt hun positie op de houtmarkt kwetsbaar. Het ligt voor de hand dat er dan opeens veel plantageteak op de markt komt en dat drukt de houtprijs. Zeker als het gaat om niet al te hoogwaardig hout. Bovendien kunnen landen als India en Indonesië de prijzen op de teakmarkt beïnvloeden als ze dat willen. Ze hebben immers respectievelijk ruim 0,5 miljoen en 1 miljoen hectare teakplantages in allerlei leeftijden.

Tabel 4

Opbrengstprognoses van een aantal commerciële Nederlandse teakfondsen. In Nederlandse guldens per hectare. (naar een onderzoek van de Consumentenbond en Plus Groen Geld)

Houtfonds	Inleg/ha	Opbrengst/ha	Teakprijs Gld/m ³	Prijsstijging/jr in %
ATF	26.900	481.326	960	3
Eurogreenmix	28.800	3.900.000	1.200	6
Forestales	67.000	2.946.906	810	8
Global Green	50.000	2.400.000	675	8
Green Fund	58.500	750.000	900	4
Ohra	122.960	500.000	825	2
Teca Verde	50.400	810.000	840	5
Tropeco	57.000	1.000.000	1.600	4

We zetten vraagtekens bij de gehanteerde inleg per hectare. De meeste fondsen laten beleggers tussen f 27.000,- en f 100.000,- betalen voor een hectare teak. Het opvallende daaraan is dat je in de tropen met een bedrag tussen de f 5.000,- en f 10.000,- voor aanleg en beheer van een hectare teak al een heel eind komt. We vragen ons af wat er met al dat geld verder gebeurt. Een groot deel van de voorspelde opbrengsten is dus kennelijk niet afkomstig van hout, maar van herbelegging of iets dergelijks. In de maatschappelijke discussie over teakfondsen komt het er eigenlijk niet zo op aan of aanbieders van teakplantages een paar kubieke meter meer of minder produceren. Vanzelfsprekend moet iedere belegger argwanend zijn bij opbrengstverwachtingen van méér dan 350 m³ in 20 jaar. Maar een uitspraak over de houtkwaliteit is ook erg belangrijk. En wat gebeurt er vervolgens met het hout? Zorgt het beleggingsfonds voor verdere verwerking? Welke producten willen zij dan op de markt brengen? Bestaan er marktverkenningen voor nieuwe producten? Zoeken fondsen vooral naar lokale afzet of richten ze zich op de export? De antwoorden op deze marktvragen zijn

doorslaggevend voor het succes en de winstgevendheid van de belegging. Méér nog dan de hoeveelheid en vermoedelijke kwaliteit van het hout. Tot nu toe zijn teakfondsen erg terughoudend met het verstrekken van dit soort bedrijfsinformatie. Als een teakfonds zou voldoen aan de eisen van de Wet Toezicht Beleggingsinstellingen, dan staat het onder toezicht van de Nederlandse Bank. Beleggers weten in zo'n geval dat het financiële beheer van een beleggingsfonds goed geregeld is. Verder zou ieder teakfonds een uitgebreide prospectus moeten hebben. Nu is dat nog niet zo. Openheid en duidelijkheid over de volgende punten is gewenst.

- Hoeveel geld is opzij gezet voor opvang van eventualiteiten en tegenslagen?
- Hoe hoog is het percentage van het totale fondsvermogen dat het teakfonds gebruikt voor vermogensbeheer?
- Hoe zit het met herbelegging van gelden? In welke portefeuille: verdeling over obligaties, aandelen, onroerend goed en emerging markets?
- Wie zijn de commissarissen?
- Hoe is de toekomstige winstverdeling geregeld?

SAMENVATTEND

Het is natuurlijk goed om bomen te planten, sterker nog, het is erg goed. Hout is een milieuvriendelijk product en milieuvriendelijkheid wordt alsmaar belangrijker in onze samenleving. Het ligt voor de hand dat (teak)houtplantages steeds meer zullen gaan bijdragen aan de toekomstige houtvoorziening. Teakplantages die men al na 20 of 30 jaar kapt brengen zeker geld op voor beleggers. Of dat ook de beloofde gouden bergen zijn is echter de vraag. Een heleboel zaken zijn toch (nog) zeer onzeker. Het is daarom beter om de verwachtingen te matigen.

Ir R.C. de Boer
Dr ir L.C. Kuiper

© Stichting Bos en Hout - ISSN: 1382 - 1113

Literatuur lijst op aanvraag verkrijgbaar

SBIH
STICHTING BOS EN HOUT

Stichting Bos en Hout
Bosrandweg 5
Postbus 253,
6700 AG Wageningen
tel.: 0317 - 424666
fax: 0317 - 410247
E-mail: mail@sbi.nl