

# AANKOOP NATUUR VEEL DUURDER DAN AGRARISCH BEHEER

- Grondaankopen leiden tot prijsopdrijving.
- 'Beleid Bleker slaat door naar andere kant.'

Grond aankopen voor de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is zo'n 2,5 miljard euro duurder dan natuurgebieden realiseren met agrarisch natuurbeheer. Dat blijkt uit onderzoek van de Wageningse econoom Roel Jongeneel. Zijn studie is nu volop actueel, aangezien staatssecretaris Henk Bleker de aankoop van natuurgrond heeft stopgezet om de bezuinigingen van het kabinet te halen. Maar drie jaar geleden, toen hij met zijn onderzoek begon, was het nog taboe om de kosten van de EHS ter discussie te stellen, zegt Jongeneel.

Wat maakt aankoop van veel natuurgrond duur? De extra vraag drijft de grondprijs op met zo'n 20 procent, berekende Jongeneel. 'Dat is lange tijd ontkend, maar aankoop van 100.000 hectare landbouwgrond leidt tot prijsstijgingen.' Bovendien gaat de natuur-aankoop gepaard met transactie-



FOTO: NATIONALE BEELDBANK

**Als je sterk inzet op agrarisch natuurbeheer, kom je bijna 240 euro per hectare lager uit.**

kosten en die waren nog niet eerder meegerekend. 'Ambtenaren moeten veel werk doen om het EHS-beleid te vertalen naar een transactie bij de notaris', licht Jongeneel toe. 'Ook worden kosten gemaakt voor de ruimtelijke planning en monitoring van de natuurdoelen'. Bij beheersovereenkom-

sten met boeren zijn er ook transactiekosten, maar die zijn lager.

## BLEKER

Elke hectare EHS-natuur kost de samenleving daarom jaarlijks 867 euro per hectare, berekende Jongeneel. 'Dat moet je er dus voor neer willen tellen. Als je sterk inzet op

agrarisch natuurbeheer, kom je bijna 240 euro per hectare lager uit'.

Als de overheid EHS-grond blijft aankopen om het aanvankelijke plan volledig te realiseren, kost dat de schatkist in totaal 9,1 miljard euro. Als de overheid haar aankopen reduceert en als compensatie extra beheersovereenkomsten met boeren afsluit, komen de kosten op 6,6 miljard euro. Daarbij gaat Jongeneel er vanuit dat de natuurdoelen globaal hetzelfde blijven.

Zonder extra agrarisch natuurbeheer, dalen de totale kosten nog verder, naar circa 6,2 miljard. 'Maar dan lever je natuurlijk wel in op je natuurdoelstelling', zegt Jongeneel. Hij publiceerde de resultaten deze maand in *Land Use Policy*.

Het onderzoek lijkt een steun in de rug voor het beleid van Bleker, die recentelijk stopte met de aankoop van natuurgrond voor de EHS. Maar zo'n conclusie is overhaast, vindt Jongeneel. Volgens hem slaat het beleid nu door naar de andere kant. 'Bleker heeft de zelfs de zogenaamde robuuste verbindingzones geschrapt, terwijl die uit natuurrooipunt belangrijk zijn'. **AS**