



Fully handmade, in Holland!

Een internationaal visitekaartje voor Leven op Daken met een omvang van bijna 9.000 vierkante meter, volledig handgemaakt en op een toonaangevende plek in Nederland. Dat is het dak op de vertrekhal van Schiphol dat door de Leven op Daken-partners Boko Dakbedekkers en Wieringen Prins Hoveniers is voorzien van een nieuw tegel-/vegetatiedak.



Het is een prachtige, maar ook uitdagende opdracht om de opbouw te verwijderen van een 8.700 vierkante meter groot licht bollend oud vegetatiedak en aansluitend te voorzien van een nieuwe dakbedekking. De uitdaging was des te groter doordat de werkzaamheden buiten de drukke (vakantie)periodes om uitgevoerd moest worden, vrijwel alles met de hand diende te gebeuren omdat het dak zelf lastig te betreden is met machines (alleen het substraat is door middel van slangen op het dak geblazen) en er rekening gehouden moest worden met enkele tientallen schuin hellende lichtkoepels die het winkelgebied er onder van voldoende daglicht voorzien. We hebben het over de vertrekhal Schiphol Plaza, waar



Visitekaartje

Schiphol Plaza

Een bollend dak vraagt om aangepaste drainage en een betere hechting van het substraat

CO₂-neutraal

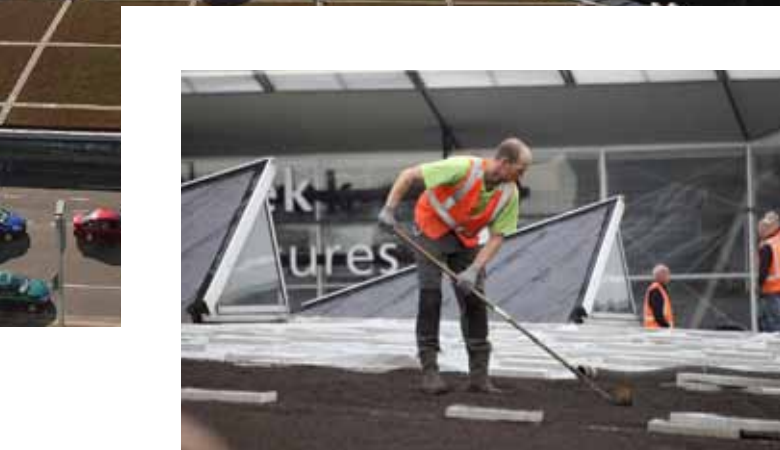
Schiphol heeft (opnieuw) voor een groendak gekozen omdat het bedrijf steeds meer CO₂-neutraal wil gaan werken. Dit was ook de reden waarom halverwege de aanleg van het dak alsnog werd besloten om het dak gereed te maken voor een 400 vierkante meter zonnedak. Deze wens hebben de Leven op Daken-partners ingevuld door het dak te voor zien van Solar Basis-frames van ZinCo waar op later de door de opdrachtgever nader te bepalen zonnepanelen gemonteerd kunnen worden.

Het totale pakket is aangelegd volgens de principes van Leven op Daken. Dit betekent dat Schiphol tevens recht heeft op de tienjarige verzekerde garantie op het totale pakket. Anders gezegd: mocht er onverhoopt toch nog een lekkage optreden, dat heeft Schiphol slechts één aanspreekpunt (in dit geval Boko) dat er voor zorgt dat het euvel wordt verholpen. Er is dus geen gedoe over wie waar verantwoordelijk voor is, wie het substraat weg moet scheppen en wie de schade moet repareren. Het gebeurt gewoon en het gebeurt goed, en Schiphol heeft nergens omkijken naar.

Dakopbouw

Normaliter zou ZinCo bij een dak met deze helling de Floraset FS75 adviseren. Deze plaat heeft een nokkenstructuur die afschuiving van de vegetatielaag voorkomt. In dit geval bleek dit echter niet mogelijk. In verband met de brandveiligheid zijn op Schiphol geen materialen toegestaan die bestaan uit EPS, ook al ligt dit onder een laag van substraat. FS75 bestaat uit gerecycled EPS, en dat mag ook niet. Daarom is een speciaal product ontwikkeld binnen de standaard ZinCo-systeemoplossingen. Dit doet ZinCo overigens wel vaker bij grote projecten, en dat is dankzij de eigen productiefaciliteiten ook goed mogelijk. Uiteindelijk is een modificatie aan de Fixodrain XD20 drainagelaag aangebracht. Onder deze drain is een rubberen laag verlijmd die afschuiven van het pakket voorkomt. Fixodrain heeft als voordeel dat het op rol wordt geleverd waarna de banen onderling aan elkaar worden gekoppeld. Hierdoor ontstaat tevens een laag die het dak direct beschermt tegen beschadigingen. Hier bovenop ligt een lichtgewicht ZinCo-substraat waarop voorgekweekte sedummatten zijn aangebracht. Dit alles binnen de gewichtsbepijking van 60 kg/m² waterverzadigd.

Aansluitend zijn de elementen Solar Basis SB200 aangebracht. Het substraat op het dak dient als ballast voor de elementen, waarmee wordt voorkomen dat zij opwaaien. Hierdoor hoeft het dak niet bewerkt te worden voor het vast zetten van de elementen en wordt het risico op lekkage tot een minimum beperkt. *L*



het oude vegetatiedak met een raamwerk van tegels en de oude PVC-dakbedekking diende te worden vervangen door een nieuw tegel-/vegetatiedak en APP-dakbedekking.

“De bolling van het dak was niet eens zozeer het probleem”, zegt directeur Wino Heman van Wieringen Prins. “Natuurlijk moet je er wel rekening mee houden wat betreft de drainage, en je moet zorgen voor een betere hechting van de substraatlaag, maar dat lukt allemaal wel. Veel lastiger was het dat we ‘tussen de bedrijven door’ moesten werken. Dus om de vakantieperiodes heen. Eerste vereiste van de opdrachtgever was namelijk dat de reizigers geen of zo min mogelijk overlast zouden ondervinden van de werkzaamheden. Dit betekende dat Boko de oude PVC-dakbedekking heeft vervangen door APP vóór de zomervakantie, en dat wij ná de zomervakantie tot aan de herfstvakantie de tijd hebben gekregen de verdere opbouw te realiseren. Dat is overigens allemaal gelukt.”

Er was de Leven op Daken-partners veel aan gelegen de klus voor de herfstvakantie geklaard te hebben. Heman: “We hebben ook een adviseerende functie, en we vinden dat het sedum op het dak de tijd moet krijgen een beetje aan te groeien voordat de winter invalt. We hebben zelfs enkele mensen van Schiphol meegenomen naar de sedumkwekerij om ze daar uit te leggen dat het beter is een sedumdak in het najaar te plaatsen. Dan is de temperatuur goed en het is niet te droog maar ook niet te nat.”