

Verwijder asbest niet zelf

Asbest verwijderen. Wat mag je zelf doen? Hoe werkt het? Er wordt volgens de overheid te veel illegaal verwijderd. De handhaving is daarom verscherpt. In dit artikel zet DLV de regels rondom asbest op een rij.

Asbest werd tot 1980 veel gebruikt bij de bouw van huizen en schuren. Sinds 2005 is het (her)gebruik van asbest verboden. Asbest werd op twee manieren gebruikt: hechtgebonden en niet-hechtgebonden. Losgebonden asbestvezels zijn niet in een ander materiaal vastgezet, waardoor de asbestvezels makkelijker vrijkomen. Dit moet altijd afgedekt of verwijderd worden. Het is bijvoorbeeld toegepast in vinylzeil, afdichtingskoord, isolatieplaten en als spuitasbest. Hechtgebonden asbestvezels zitten vast in een ander materiaal, meestal cement. De kans dat deze vezels in de lucht komen en schade veroorzaken is klein. Als hechtgebonden asbest niet beschadigd is, levert het weinig gevaar op voor de gezondheid. Het bekendste voorbeeld van het gebruik zijn golfplaten. Golfplaten ziet men

daarom bij de vuilstort altijd als asbest. Alleen als je het stempel NT (nieuwe technologie) op de plaat ziet, zijn ze asbestvrij.

Zelf asbest verwijderen?

Particulieren mogen asbest dat vastzit aan een bouwwerk alleen zelf verwijderen met toestemming van de gemeente. Zij moeten dit vooraf melden. De gemeente geeft aan aan welke voorschriften je je daarbij moet houden. In dit besluit staat dat je kleine hoeveelheden zelf mag verwijderen. Het gaat dan om gelijkmatige en losliggende asbest bevattende vloerbedekking of vloertegels, maximaal 35 m² geschroefde hechtgebonden asbestplaten buiten (golfplaten) of geschroefde hechtgebonden asbestmaterialen binnen. Landbouwbedrijven vallen niet onder de uitzondering van particulieren. Zij moeten bijna



▲ Een van de uitvoeringseisen is een afzettingslint rondom de bouw.



▲ Slopen is door gecertificeerd personeel in beschermende kleding met persgasmaskers.



▲ Niemand mag op het terrein komen.

altijd een sloopvergunning aanvragen. Vanwege de grote gevaren geldt het Arbeidsomstandighedenbesluit voor wat betreft asbest niet alleen voor werkgevers en werknemers, maar ook voor zelfstandigen als landbouwers. Zij mogen asbest niet zomaar verwijderen. Er zijn uitzonderingen, zoals de asbestplaat onder een verwarmingsketel en de asbesthoudende rioleringsbuis. Asbesthoudende golfplaten vallen niet onder de uitzonderingen.

Arbeidsomstandighedenbesluit

Als een landbouwbedrijf gaat slopen, moet hij dus voldoen aan het Arbeidsomstandighedenbesluit. Hierin staan veiligheids- en gezondheidsverplichtingen voor werkgevers, werknemers en zelfstandig werkenden. Het schrijft voor dat een bedrijf dat asbest wil verwijderen of wil opruimen, eerst een asbestinventarisatierapport moet laten opstellen door een gecertificeerd inventarisatiebedrijf. Dat bedrijf moet werken volgens richtlijn SC-540 of BRL 5052. Zo'n rapport beschrijft de risicoklasse waarin de werkzaamheden met asbest worden ingedeeld (1, 2 of 3). De klasse hangt af van een combinatie van het type asbest, de toepassing en de wijze van verwijdering. Hoe hoger het risico dat op de werkplek asbestvezels vrijkomen, hoe uitgebreider de maatregelen zijn tijdens het verwijderen. DLV laat voor nieuwbouwklassen waar sloopwerk nodig is regelmatig een asbestinventarisatie maken. Er is dan vooral sprake van risicoklasse 2. Je moet dan asbest laten verwijderen door een gecertificeerd bedrijf met gecertificeerd personeel. Deze kun je vinden bij de Stichting Certificatie Asbest (www.ascert.nl, kies register en dan procesregister). Het saneren wordt dan uitgevoerd op basis van richtlijn SC 530 of

BRL 5050. Als er sprake is van risicoklasse 1, is een gecertificeerd bedrijf niet nodig. Werk met een laag risico is bijvoorbeeld het zonder breken demonteren van asbest dat nog in een goede staat verkeert. In de praktijk is dat bijna nooit het geval. Daarnaast moet je het werk nog altijd laten uitvoeren door medewerkers die daarvoor zijn opgeleid. Praktisch gezien mag een agrarisch bedrijf het sloopwerk dus nooit zelf uitvoeren.

Sloopvergunning

Na de asbestinventarisatie kun je een sloopvergunning aanvragen. Sinds 1 oktober 2010 gaat dat via de WABO. Hiermee moet je alle benodigde vergunningen (sloopvergunning, bouwvergunning enzovoorts) in een keer gezamenlijk aanvragen. Na afgifte van de vergunning krijg je een aantal voorschriften. In de voorschriften staat ook de methode van verwijderen van asbest. Daarnaast neemt de gemeente er vaak ook voorschriften in op om de verschillende soorten vrijkomend afval te scheiden, zoals beton- en steenpuin, hout en kunststoffen. Het scheiden bevordert hergebruik of een verantwoorde afvoer van de vrijkomende materialen. Ook kan het voorkomen dat de sloopvergunning verwijst naar gemeentelijke verordeningen, overheidsbesluiten en andere regelgeving. Een sloopvergunning is niet onbeperkt geldig. Na het verlenen heb je 26 weken de tijd om het werk te starten. Mocht je dan niet gestart zijn, dan kan het college van burgemeester en wethouders de vergunning intrekken. Dit gebeurt niet automatisch. Het voornemen tot intrekken moet aan de vergunninghouder bekend gemaakt worden. Daarna krijgt die de gelegenheid om een toelichting te geven. Pas dan mag men beslissen of de vergunning wel of niet wordt ingetrokken.

Asbestvrijverklaring

Werkzaamheden in risicoklasse 2 of 3 worden uitgevoerd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Het Arbeidsomstandighedenbesluit schrijft voor hoe dat bedrijf het asbest uit het bouwwerk moet verwijderen. Denk daarbij aan het afzetten met een lint en netjes werken. Ook wordt het afval verpakt, gelabeld en afgevoerd door dit bedrijf. Na afloop van de sanering is er een eindbeoordeling. Een geaccrediteerd laboratorium of inspectie-instelling voert die uit. Na deze controle wordt de bouw vrijgegeven en kan de rest gesloopt worden. Alleen nu mag de beschermende kleding uit. **LM**

Extra belastingaftrek

Voor het vervangen van asbesthoudende daken is er sinds april 2010 de mogelijkheid tot een extra belastingaftrek (via de MIA) en vrij afschrijving (via de Vamil). Deze aftrek is voor de demontage van asbesthoudende dakplaten, aanschaf en montage van nieuwe asbestvrije dakplaten en exclusief de afvoer- en stortkosten van het asbestafval. Woningen vallen hierbuiten. Let op: binnen 3 maanden na aangaan van de verplichtingen moet deze aftrek zijn aangevraagd. Het maximale bedrag dat opgevoerd mag worden is 40 euro per vierkante meter netto dakoppervlak. Hiervan kan 75 procent vrij worden afgeschreven. Daarnaast kun je 27 procent extra opvoeren als afschrijving. Bij een belastingdruk van 33 procent kun je dus voor 1.000 m² dak €40.000 x (100 + 27)% x 33% = €16.764 belasting terugkrijgen. Het meeste hiervan per direct en deel door de afschrijvingen in de toekomst.

