



Parkbaan in polderlandschap

Golf & Countryclub Regthuys

De vaderlandse golfbranche is booming. Een jongste aanwinst is Golf & Countryclub Regthuys in het Noord-Hollandse Winkel. De eerste negen volwaardige holes gingen 1 mei jl. open, voor volgend jaar is de tweede fase van het masterplan van Alan Rijks gepland. Technisch directeur Jacco de Kroon (36) wil golf bereikbaar maken voor de gewone man, maar wel op een onderscheidende manier.

Auteur: Niels Wiertz

Wie Winkel binnenrijdt en Golf & Countryclub Regthuys zoekt, hoeft enkel en alleen de roodbeborde routing te volgen. Probleemloos leidt die je naar de nieuwe golflocatie aan de Limmerschouw. Weliswaar nog via een kleine omweg, maar als het tegenovergelegen woningnieuwbouwproject zijn einde nadert, komt er ook een directe verbinding die aansluit op de provinciale weg N242. Een infrastructuur die recht doet aan het prestigieuze project dat over een paar jaar 18 holes op 70 hectaren moet herbergen tussen de Limmerschouw, de Dorpsstraat, de West-Friese dijk en de N242. Golf & Countryclub Regthuys

is ontstaan op initiatief van Gerhard van Galen. De huidige commercieel directeur begon in 2002 zijn ideeën aan de daadwerkelijke kansen voor een golfbaan te koppelen. Begin 2005 zette een afgeronde bestemmingsprocedure het licht op groen. Juist in die periode besloot Jacco de Kroon mede-eigenaar te worden en in het golfavontuur van Van Galen te stappen. De Kroon: "Ik heb heel lang een tuincentrum gehad. Dat heb ik in 2002 verkocht en vervolgens ben ik nog anderhalf jaar in de weer geweest voor een landelijke tuincentrumformule. Maar ik was toe aan een nieuwe uitdaging en die heb ik uiteindelijk via

mijn vrouw gekregen. Zij heeft mij een keer opgegeven voor tien golflessen. Ik dacht eerst, doe normaal, dat is toch helemaal niets voor mij. Golf is toch iets voor mensen met poeha. Maar dat bleek een misvatting van mij, die jammer genoeg ook nog vaak als algemeen gedachtegoed bij het grote publiek aanwezig is. Ik raakte langzaam in de ban van de sport en hoefde dan ook niet lang na te denken toen Gerhard van Galen mij benaderde mede-eigenaar te worden, te investeren in de baan en met mijn kennis te helpen bij de dagelijkse aansturing. De plannen bezorgden mij een goed gevoel, wat de basis was voor iets moois."

Ondernemersprofiel

Golf & Countryclub Regthuys

Harmonieus overleg

De gemeente Niedorp verwelkomde Van Galens plannen met open armen. Een golfbaan was in haar ogen een goede bestemming en weer eens wat anders dan woningbouw, industrie of een crossbaan. Bovendien zou de exploitatie voor de nodige werkgelegenheid zorgen. De Kroon: "Daarnaast zijn we steeds heel open omgegaan met milieugroeperingen en bezwaarhebbende burens. Als er problemen de kop opstaken, traden we meteen in overleg om alles in goede harmonie te regelen. Dat heeft ervoor gezorgd dat het gehele plan bezwaarloos naar de provincie kon."

Onderscheiden

Golf & Countryclub Regthuys is gebouwd op het voormalige land van boer Keetman, die aanpalend woont en een eigen toegangsbruggetje naar de golfbaan heeft. Een symbolische erkenning van de prettige verstandhouding tussen de accommodatie en de agrariër die zelf drie tot vier keer per week een rondje loopt. Daar is alle ruimte voor, want Regthuys heeft er in de eerste fase voor gekozen 'slechts' 300 leden toe te laten. De Kroon: "Zo houden we veel starttijden over voor de vrije golfers. Die benaderen we via advertenties en mond op mondreclame. Dat werkt, vooral jongere golfers vinden de weg naar onze baan. De gemiddelde leeftijd hier is 39 jaar, terwijl je op andere banen vaak begin 50 als maatstaf ziet. Ligging en baantype spelen wat dat betreft wellicht een rol. In Noord-Holland heb je verschillende golfbanen, dus je moet je onderscheiden om bezoekers te trekken. Dat onderscheidende vermogen is bij ons erg belangrijk. Er zijn veel polderbanen in de regio; wat doe je dan? Dan kies je voor een andere opzet en zorg je dat er op termijn een parkachtige baan ontstaat. Wij hebben daartoe 80.000 kuub grond uit het naastgelegen woningbouwproject gehaald en de baan her en der opgehoogd. Bovendien is er veel water aanwezig en hebben we veel bomen gepland. Op de greens gebruiken we 100% struisgras dat Euro Grass heeft geleverd. Dat is nu op zes millimeter gemaaid, maar op den duur willen we dat terugbrengen naar drie à vier millimeter. Op de driving range hebben we bovendien om de 50 meter verschillende mengsels ingezaaid. De afwisseling van donker-licht-donker-licht moet op termijn een mooi beeld geven. Qua aanplant hebben we een heel bomenarsenaal met veel rode bladeren en veel bloei, zodat de baan het hele jaar een leuk gezicht heeft. Op één hole hebben we een veldbloemenmengsel aangelegd, wat ook een mooi effect moet geven. Daarnaast geven we ook de dieren ruim baan op onze golfbaan. Hole 7 herbergt twee broedeilanden voor vogels (zie kader) en we hebben een paar zwanen op de baan. Daarmee moet je wel uitkijken, want als die dieren op de greens komen,



loop je een verhoogd risico op schade. Maar de hond van boer Keetman holt af en toe over de baan om de zwanen in het water te houden en dat werkt prima."

Strandthuys

Het onderscheidende vermogen wil Golf & Countryclub Regthuys ook laten terugkeren in het personeel dat de belangrijkste plekken (onder meer receptie, golfshop en horeca) ten allen tijde moet bemannen om alle bezoekers vriendelijk te woord te kunnen staan. Een andere – in het oogspringende

– onderscheidende factor van Regthuys is zonder meer de clubhuisaccommodatie die niet zou misstaan aan het strand van Scheveningen of Bloemendaal. Golfcafé & Restaurant 't Strandthuys laat het golfclubbique karakter alleen in de naam terugkomen, het interieur ademt een en al zon, zee en zand. Houten meubilair baadt in natuurlijk licht dat ondersteund wordt door lampen in kubusvormige aluminiumhangers. De blauwe kussens op de witte stoelen vormen een niet te weigeren uitnodiging voor het lezen van een krant of tijdschrift, een aftergolf borrel of een hapje van de

Ondernemersprofiel

Golf & Countryclub Regthuys



(kleine) kaart. Het schelpenstrooisel en de palmbomen op het terras completeren het plaatje. Het is dat net geklede golfers het panorama bepalen, anders zouden bezoekers daadwerkelijk denken aan de Noordzee te zijn beland. De Kroon: "Het clubhuis in strandtentstijl is inderdaad een onverwachte move, die leuke reacties oplevert. We hebben er bewust voor gekozen geen 'ballentent' – zoals ze golfclubs in de volksmond nog wel eens gekserend willen noemen – neer te zetten, maar te kiezen voor een innoverende eigentijdse aanpak. Dat hebben we ook terug willen laten komen op de baan zelf. Zo had een goed drainagesysteem absoluut prioriteit. We willen onze zomergreens het hele jaar rond open houden en onze bezoekers een baan presenteren die ook 's winters en bij hevige regenval goed te bespelen is. Bij heel veel banen zie je ook dat fairwaysproeiers dikwijls sluitposten zijn. Niet bij ons en ik kan je verzekeren dat wij in maart en april jongstleden wat blij waren dat we er goed in hebben geïnvesteerd."

"We hebben er bewust voor gekozen geen 'ballentent' neer te zetten, maar te kiezen voor een innoverende eigentijdse aanpak"

Greenkeeping

AHA de Man, de aannemer die reeds meer dan 70 golfbaanprojecten in Nederland, België en Duitsland heeft ontwikkeld, kreeg ook in Winkel carte blanche bij de aanleg en het onderhoud van de golfaccommodatie. De Kroon: "AHA de Man heeft het project aangelegd en blijft nu ook de greenkeeping doen om het project af te maken zoals het bedrijf het in gedachte heeft. Het uitbesteden is weliswaar mogelijk iets duurder, maar heeft ook te maken met investeringen in materieel en risicospreiding in het personeel. Met AHA de Man hebben we inmiddels een contract van acht jaar afgesloten en erg goede ervaringen. We werken met het principe 'jij regelt het, dus regel het dan ook goed'. Dat gebeurt ook. Ons greenkeeperteam bestaat uit twee vaste krachten en één parttimer. Zelf besteed ik er ook 35 tot 40 uur aan, om enige grip te houden en de puntjes op de i te zetten. Dat doe ik samen met onze hoofdgreenkeeper Peter Bobeldijk, die ik via een vriend van mij heb leren kennen. Die vriend vertelde mij dat hij een greenkeeper, Peter dus, had ontmoet die hij ontzettend goed bij mij en mijn manier van denken en werken

vond passen. Tijdens een golftoernooi hebben we toen samen een flight gelopen en al gauw was duidelijk dat die vriend van me het goed had ingeschat. Het klikte meteen, waarna Peter ons team heeft versterkt.”

Inbreng golfers

Technisch directeur Jacco de Kroon vindt het belangrijk dat de greenkeepers ontzettend veel luisteren naar de golfers. De Kroon: “Ons werk is heel gevarieerd en niet zo standaard als de hovenier bij de gemeente die alleen het ritme van maaien-maaien-maaien kent. Wij zitten ook elke dag op een grasmaaier op de baan, maar komen daar ook vanaf. Dat eis ik ook van de greenkeepers: afstappen, een praatje maken met de golfers, op de man of vrouw afvragen wat zij ervan vinden en luisteren naar de aanbevelingen. Als je je veel op de baan begeeft, hoor je ontzettend veel en daarmee moet je je voordeel doen. De golfers die ons bezoeken hebben enorme waardering voor het greenkeeping. Die spreken ons er ook op aan en zijn ervan doordrongen dat er een stuk kwaliteit wordt geleverd. Leden hebben ook aangegeven dat zij best de greens willen nalopen op ‘pitchmarks’. Zo leeft er toch een gezamenlijk gevoel van dit is onze baan! Wij proberen de golfers steeds te verrassen door fairways te veranderen, stukken cross te maaien of pinnen te verzetten. Dat laatste doen we trouwens drie keer per week. Zo creëer je telkens weer verrassingseffecten

voor golfers en dat weten ze te waarderen. Het hele greenkeeping is uitdagend werk, zeker als je voor problemen komt te staan zoals drains die niet doorlopen. Die moet je dan opgraven en doorspuiten, soms met zwaar materiaal zodat het gelijk verholpen is. In augustus 2006 heeft het hier flink geregend: in 12 uur is maar liefst 24 mm gevallen, maar dat heeft niet tot onoverkomelijke problemen geleid. Wat dat betreft, hebben we geluk gehad met het weer. De grote baan is in juli/augustus 2006 ingezaaid. In de zachte winter die erop volgde, is de bodemtemperatuur niet gezakt en het gras blijven doorgroeien. Via Heigo werken we af en toe met kant-en-klare oplossingen voor

stikstofbemesting. De baan is aangelegd op zware klei. Daardoor moeten we iets vaker bezanden om het goed droog te houden. Dat doen we nu vier keer per jaar op honderd meter voor de greens. Op termijn willen we ook met stukjes voorgreen werken. We beschikken op dit moment over 35 hectaren met negen kleine holes, een moderne, brede driving range van ruim 275 meter, oefenfaciliteiten en sinds kort negen grote holes. In de tweede fase komt er nog 30 hectaren bij en bouwen we ook een replica van de West-Friese dijk in de baan. Misschien laten we er ook wel schapen op grazen, zoals je in werkelijkheid ook ziet. Wat dat betreft, staan we bij Regthuys zeker open voor gekke dingen.”

Diversiteit aan holes

Holenr.	Afstand	Par	Omschrijving
1	373 meter	4	veel oude bomen, een grote wastebunker
2	185 meter	3	bloemenhole met witte bunkers
3	333 meter	4	dogleg naar rechts met heel veel water
4	423 meter	5	semi-eilandhole
5	285 meter	4	gemene fairway met veel geurige struiken
6	150 meter	3	eilandhole met veel water eromheen
7	300 meter	4	boomrijke hole met twee broedeilanden voor vogels
8	312 meter	4	oplopende, bunkerrijke hole met blinde greenslag
9	301 meter	4	dogleg naar rechts met grote zandverstuiving
Totaal	2.662 meter	35	

