

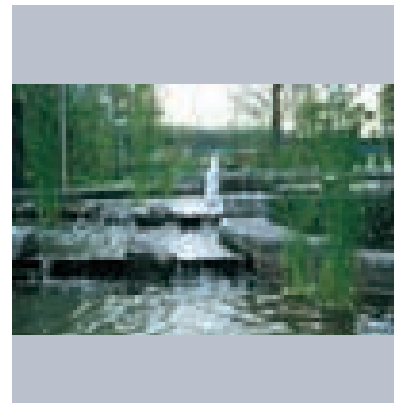


## Jubilee Park Canary Wharf:

# Een oase in een zakendistrict

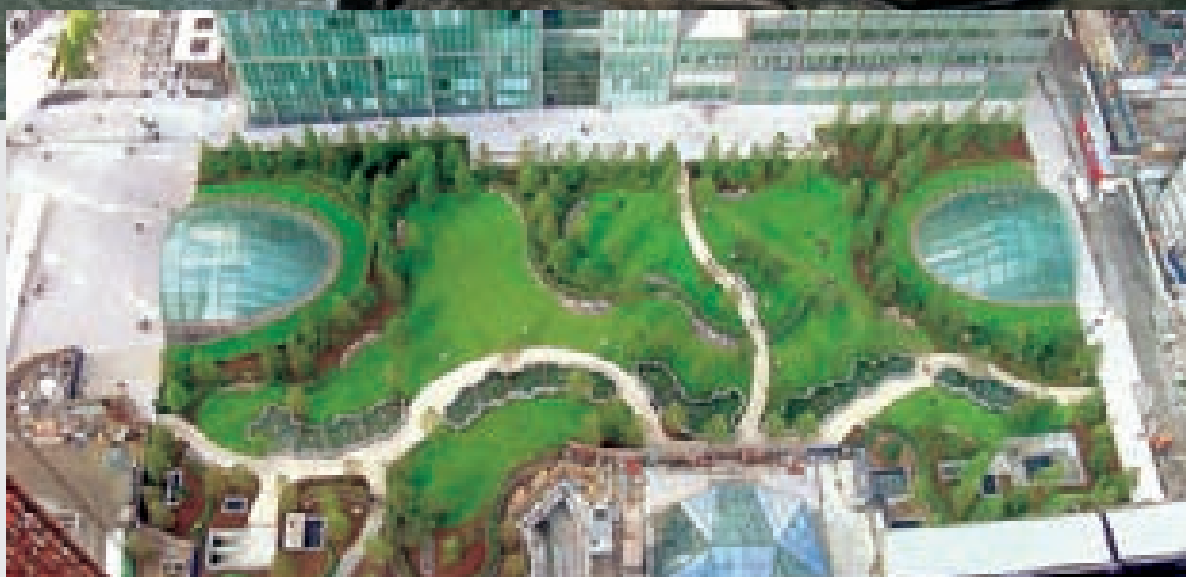
In het zuidelijk district van Londen is het veelbesproken en prestigieuze Canal Wharf project verrezen. Met dit project heeft de gemeente het zakendistrict een vriendelijker gezicht willen geven: met een shoppingmall, een station en bovenal een in het oog springend groen hart. Sinds een jaar hebben werknemers vanuit de hoge kantoorgebouwen rond Heron Quays ruim uitzicht op Jubilee Park: het designerpark dat bovenop het winkelcentrum en het station is aangelegd.

Jubilee Park is een effectieve daktuin, gebouwd boven een groot winkelcentrum, een ondergronds treinstation en een publieke parkeergarage. Het maar liefst 22.000 m<sup>2</sup> metend project valt in eerste plaats op door twee glazen koepelvormige entrees aan de west- en oostzijde, ontworpen door Sir Norman Foster, die toegang bieden tot het ondergrondse gebied. Het park zelf is volledig ingericht met organische vormen en wordt gedomineerd door aaneengeschakelde waterbassins die meanderen door het landschap. In de geschakelde waterbassins zorgen waterfonteinen voor een speels effect van het ontwerp, dat afkomstig is van twee Belgische designers: Jacques en Peter Wirtz. De broers staan internationaal bekend om de elegante



## Alom waardering voor ruimtelijke aanpak van de groene 'long'

Water vormt een belangrijk onderdeel van het park



elementen in hun stijl en hun voorliefde voor natuurlijke, organische vormen.

Voor de waterbassins is gebruik gemaakt van ruwe, organisch gevormde stenen die gemetseld zijn tot eveneens organisch gevormde contouren. Voor de beplanting is gekozen voor heel veel gras en –soorten en meer dan 200 Metasequoia bomen.

Wanneer het weer het toelaat wordt het park optimaal benut door zowel winkelend publiek als kantoorpersoneel. Jubilee Park is een groene ruimte voor de circa 60.000 werkenden in de directe omgeving. Het park vormt een schril contrast met de omringende geometrische kantoorgebouwen en doet denken aan een oase in een zakendistrict. Hoewel deze groene “long” wordt gewaardeerd dankzij zijn ruimte (volgens kenners net zo groot als het kloppend hart van Londen City: Trafalgar Square – red.)

is men over het algemeen terughoudend over de hoogte van de waterbassins, die criticasters als “opdringerig” en “onnatuurlijk” omschrijven binnen de als natuurlijk beoogde omgeving. Maar frequente bezoekers hebben het gewaagde ontwerp liefdevol omarmd.

Het spreekt voor zich dat aan zo’n gewaagd ontwerp een gedegen en vooral doordacht technisch plan ten grondslag ligt. De aanwezigheid van grote grasvelden, een centrale rol voor water en de grootte van het oppervlak stelden de bouwers voor de uitdaging om het groene hart ook daadwerkelijk te laten kloppen.

Op nevenstaande doorsnee tekening is goed te zien hoe de ondergrond van het park is opgebouwd. Zes lagen bovenop het betondek beschermen de onderliggende gebouwen voor lekkage.

Jubilee Park is de grootste groene open ruimte in het gebied. *L*

