



Brandpreventie

Breng de risico's voor uw bedrijf in kaart

“Voorkomen is beter dan genezen.” Een gezegde dat bij uitstek van toepassing is als het gaat om brandveiligheid. Daar hoort in Nederland ook een aantal regels bij. Irritant? Wellicht, maar wie al eens een brand heeft meegemaakt, denkt daar heel anders over. Loop daarom eens een keer het bedrijf of het nieuwbouwplan door voor een beoordeling van de risico's.

Veel voorkomende oorzaken van brand

- Brandgevaarlijke werkzaamheden. Voorbeelden hiervan zijn las- en slijpwerkzaamheden en reparaties van dakbedekking.
- Zelfontbranding door kortsluiting in machines die in de loods staan. Veelal speelt hierbij de staat van onderhoud een rol.
- Kortsluiting in elektrische installaties. Voorkomende oorzaken zijn achterstallig onderhoud en fouten tijdens de installatie en overbelasting en vonkvorming door het laden van accu's.
- Onachtzaamheid van het personeel, zoals het wegwerpen van sigarettenpeuken.
- Gebruik van gasgestookte heaters met open vuur.
- Brandstichting en vandalisme. Veelal bepaalt de gelegenheid hoe groot het risico op brandstichting is, bijvoorbeeld de aanwezigheid van open afvalcontainers op het terrein.

Naar aanleiding van de Schiphol-brand in 2007 is het 'Actieprogramma Brandveiligheid' ontwikkeld. Dit programma zal in de komende jaren richtinggevend zijn voor het beleid van de rijksoverheid op dit terrein. Enkele kernpunten uit het programma zijn een verschuiving van een regelgerichte naar een risicogerichte aanpak en een duidelijke verantwoordelijkheidsdeling.

Eigen verantwoordelijkheid

Het ontwerpen, bouwen en gebruiken van gebouwen is in het verleden veel te veel gericht geweest op het simpelweg voldoen aan een enorme hoeveelheid wet- en regelgeving. Hierbij

Voorkomen van brand

Bouwkundige maatregelen (inclusief inrichting)

- Beperk de toepassing van brandgevaarlijke bouwmaterialen, zoals hout, kunststof en riet.
- Scherm bij toepassing hiervan de materialen af.
- Breng brandwerende afscheidingen aan (compartimenten).
- Pas voldoende zwaar hang- en sluitwerk toe (tegen inbraak en vandalisme).
- Zorg voor voldoende afzuig- en/of ventilatiekanalen.
- Gebruik stalen vlamdovende afvalbakken.
- Maak buiten gebruik van afsluitbare containers (hangslot).
- Voorkom opslag van brandbare materialen tegen de gevel(s), bijvoorbeeld (gebruikte) banden en verpakkingsmaterialen.
- Zorg dat alle panden goed bereikbaar zijn voor de hulpverlening (brandweer).
- Zorg voor voldoende blusmiddelen en zorg ervoor dat deze vanuit alle ruimtes bereikbaar zijn.
- Controleer of de blusmiddelen van het juiste type zijn.
- Sluit een onderhoudscontract af voor de jaarlijkse controle van de blusmiddelen.
- Repareer kapotte ruiten en deuren zo spoedig mogelijk.

Installatietechnische maatregelen

- Maak gebruik van erkende installateurs.
- Zorg voor regelmatig onderhoud en keuring.
- Maak gebruik van onderhoudscontracten.
- Voorkom doorverbinding van stroom met behulp van verlengsnoeren en losse contactdozen.
- Ruim een eventueel benodigde kabelhaspel direct na gebruik op.

Organisatorische maatregelen

- Stel een calamiteitenplan op.
- Controleer de juistheid hiervan regelmatig.
- Breng en houd personeel op de hoogte van het plan.
- Zorg voor goede instructies bij brandgevaarlijke werkzaamheden.
- Zorg voor een opgeruimd terrein na afloop van de werkzaamheden. Maak hiervan een vaste procedure.
- Controleer brandgevaarlijke plekken regelmatig.
- Bekijk of er sprake is van sporen van brandstichting.

zijn het werkelijke risico en de veiligheid op het tweede plan geraakt. In het actieprogramma wordt geprobeerd de eigen verantwoordelijkheid van burgers en bedrijven te benadrukken bij het beschermen van zichzelf tegen brand en de gevolgen van brand. De overheid geeft hierbij de minimale kaders aan.

Wie binnen onze sector naar de oorzaken van brand kijkt (zie het kader op de linkerpagina), ziet dat het voorkomen ervan vooral een zaak van opletten is. Veel branden zijn direct terug te voeren op fouten in de bedrijfsvoering. Aandacht voor deze punten kan dus veel schade voorkomen.

Preventieadvies

Een eenvoudige en goedkope manier om advies te krijgen over de brandveiligheid is het vragen van een brandpreventieadvies van uw verzekeringsadviseur. Die beschikt over een jarenlange expertise en door de opbouw van gedetailleerde statistieken heeft hij goed zicht op de grootste risicofactoren in een bedrijfstak.

In de praktijk vormt de onderlinge concurrentie tussen verzekeraars vaak een hindernis bij het toepassen van de juiste preventie-eisen. Onder druk van de concurrentie laat een verzekeraar in de offertefase de preventie-eisen nogal eens vallen om zonder gedoe een polis binnen te halen. De ondernemer zal zich echter moeten afvragen of hij de preventie-maatregelen enkel neemt voor de verzekeraar of juist ook voor zichzelf en de continuïteit van zijn onderneming.

Brandinspectie

De aanvraag van een brandverzekering (voor bedrijven) zal de verzekeraar bij voorkeur pas accepteren na uitvoering van een inspectie. De inspecteur zal zowel de waarde van de gebouwen, de inventaris/goederen en de machines taxeren als het risico beoordelen. Door de waardevaststelling kan de verzekeraar in veel gevallen een garantie tegen onderverzekering afgeven. Bij de risicobeoordeling komen met name aspecten aan de orde die de mogelijkheid op brand vergroten. De verzekeraar zal vervolgens op basis hiervan bepalen of het risico acceptabel is of dat er nog aanpassingen in de brandpreventie moeten worden doorgevoerd. Een goede verzekeraar maakt hierbij onderscheid tussen eisen en aanbevelingen. Meestal wordt hiervoor een redelijke termijn gesteld. Een belangrijke conclusie is dus dat de inspectie van belang is voor zowel de verzekeraar als de ondernemer zelf. Bedenk wel: u doet niet aan brandpreventie om de verzekeraar een plezier te doen. Brandpreventie helpt u om de continuïteit van uw bedrijf zeker te stellen. Gaat het dan toch nog fout, dan is het een hele geruststelling als er een goede brandverzekering is die de gevolgen mede kan opvangen.

Ralph de Hart, *manager binnendienst*
CUMELA Verzekeringen