

Volgens het Bouwbesluit mogen compartimenten in bedrijfsgebouwen, waaronder ook de agrarische gebouwen worden gerekend, niet groter zijn dan 1.000 m². Deze norm is gekozen om een eventuele branduitbraak overzichtelijk te houden.

Vraag om een vuurlastberekening



Compartimentering kan de bedrijfsvoering belemmeren



De gemiddelde vuurlast bij agrarische gebouwen is vaak laag

Is een nieuw te bouwen stal of bewaarplaats groter dan 1000 m², dan moet deze gecompartmenteerd zijn door brandvertragende wanden. Tenzij er een vuurlastberekening is uitgevoerd waaruit blijkt dat de gemiddelde vuurlast zo laag is dat het oppervlak groter dan 1.000 m² kan worden.

COMPARTIMENTEREN IS DUUR

Bij brandcompartimentering wordt het gebouw opgedeeld in ruimtes welke

begrensd zijn door brandwerende wanden. De materiaalkosten voor deze wanden zijn vaak meer dan twee maal zo hoog als bij een gewone binnenwand. In een gebouw van meer dan 1.000 m² scheelt dit al snel vele duizenden euro's. Daarnaast kan een extra tussenwand de bedrijfsvoering belemmeren.

VUURLASTBEREKENING

Een vuurlastberekening geeft als resultaat de gemiddelde vuurlast per vier-

kante meter van een gebouw, ofwel, hoe beheersbaar een eventuele brand is. Hierbij wordt gekeken naar gebruikte bouwmaterialen en de inhoud van het gebouw. Onder het laatste valt opgeslagen producten, werktuigen en installaties. De gemiddelde vuurlast is bij agrarische gebouwen vaak zo laag dat een gebouw met een oppervlak groter dan 1.000 m² zonder compartimentering veelal mogelijk is. Sommige gemeenten vragen dan nog wel een gebruikersvergunning.

ADVIES VRAGEN

Naast de vuurlastberekening kijkt de adviseur naar de WBDBO (Weerstand Brand Doorslag en Brand Overslag) voor de aangrenzende gebouwen. Ook geeft hij advies over vluchtwegen en blusapparatuur. Dit advies moet natuurlijk gebaseerd zijn op praktische landbouwkundige zaken zoals bezetting van het gebouw per seizoen, bevestigingsgevaar van brandhaspels en het behouden van transport en looplijnen.

Meer informatie

Hebt u bouwplannen en hebt u vragen over brandcompartimentering of vuurlastberekening, schakel dan een adviseur in die bekend is met de agrarische bouwsector. Deze adviseur kan dan een door brandweer en gemeente geaccepteerd advies betreffende vuurlast en brandcompartimentering van uw nieuw bedrijfsgebouw verzorgen. Adresgegevens van advies- en ontwerp bureaus staan op de achterzijde van Agrabeton.

Bron: DLV Bouw, Milieu en Techniek