

Signalement

De verkoop van huurwoningen aan bewoners

In dit SWOKA onderzoeksrapport no. 27 staan de gevolgen van omzetting van huurwoningen in koopwoningen centraal. Volgens de onderzoekers spelen deze gevolgen op drie niveau's een rol:

- voor het budget van de rijksoverheid: groter beroep op de individuele huursubsidie
- voor het gemeentelijk beleid: doorkruising van de woonruimedistributie en van de stadsvernieuwing
- voor de woonkonsument: selectieve inkrimping van de huursektor waardoor minder woningen worden toegewezen met behulp van vigerende behoeftekriteria

De bedoeling van het onderzoek is het inzicht te vergroten in de maatschappelijk ongewenste gevolgen van het omzetten van huurwoningen in koopwoningen. In het rapport wordt het feitelijk verloop van de omzettingen beschreven aan de hand van:

- kenmerken van de huurwoningen die worden omgezet; kwaliteit, huurniveau bouwjaar, bouw wijze, woningverbetering, en hoe deze kenmerken over de hele huur - en/of eigenwoningvoorraad zijn verdeeld.
- kenmerken van de nieuwe eigenaar-bewoners en van de oude huurders; demografische gegevens, woonlastenquote, wie zijn de nieuwe bewoners, zijn het starters of doorstromers.
- soortgelijke kenmerken van de woningvoorraad; was er verplichting tot kopen, moest de zittende huurder de woning verlaten, gedefleerde winsten, speculatie, en de invloed van de regionale en plaatselijke woningmarktsituaties.

In het laatste hoofdstuk worden de te verwachten ontwikkelingen geschetst en aanbevelingen gedaan voor het woningbouwbeleid.

'De verkoop van huurwoningen aan bewoners' is te verkrijgen bij SWOKA Kon. Emmakade 192/195, 2518 JP, Den Haag, te. 070-469225. ISBN 90.6773.025.5

Moederschap

Een van de vijf trendrapporten, uitgegeven onder auspiciën van de Voorlopige Begeleidingsgroep voor Emancipatie-onderzoek, geeft een overzicht van Nederlands onderzoek op het gebied van het moederschap van 1975 tot 1982. In deze periode is moederschap een belangrijk onderzoeksthema geworden, vooral door de grote belangstelling van de vrouwenbeweging. Op de volgende terreinen is onderzoek opgenomen:

1. moederschapsideologie;
2. overheidsbeleid en wetgeving ten aanzien van moederschap;
3. zwangerschap, bevalling, kraamtijd;
4. beleving van het moederschap;
5. moeder-kind relatie;
6. motieven voor ouderschap;
7. alleenstaand moederschap.

De onderzoeken op elk terrein worden in een apart hoofdstuk besproken. Ieder hoofdstuk wordt afgesloten met een chronologisch overzicht van de geïnventariseerde en/of bestudeerde onderzoeken. Exemplaren van het trendrapport 'Moederschap' zijn uitsluitend te bestellen door vooruitbetaling op giro 751, t.n.v. Distributiecentrum Overheidspublicaties, Postbus 20.014, 2500EA, Den Haag, onder vermelding van: ISBN 90-346-0206-0.

Stichting Consument en Veiligheid

Medio 1983 is de afdeling Veiligheid in de Privésfeer van het Veiligheidsinstituut te Amsterdam omgevormd tot de zelfstandige Stichting Consument en Veiligheid. De doelstelling van deze stichting is het bevorderen van de veiligheid in en om de woning, tijdens sport en spel en tijdens vakantie en recreatie. Door het verrichten van onderzoek, het verzorgen van voorlichting en edukatie, en het adviseren van overheid, betrokken professionele groeperingen en natuurlijk ook de konsument, wil de Stichting Consument en Veiligheid het schrikbarende hoge aantal ongevallen in de privésfeer (2,3 miljoen per jaar, waarvan ± 2.400 met dodelijke afloop) trachten te verminderen.

Belangrijke activiteiten zijn onder andere het beheer van een landelijke registratiesysteem van ongevallen in de privésfeer, de organisatie van een netwerk van regionale konsulenten, het beheer van een voor ieder toegankelijke Advies- en Klachtenlijn, het organiseren van voorlichtingscampagnes via de media en de uitgave van voorlichtings- en lesmateriaal.

In de Introductiebrochure, die u bij de stichting kunt aanvragen, vindt u informatie over werkwijze en voorlichtings- en lesmateriaal. De stichting geeft ook een kwartaalblad uit: Safe-druk. Dit tijdschrift wordt gratis verspreid onder organisaties en personen die nauw betrokken zijn bij het werk van de stichting. Het centrale adres van de Stichting Consument en Veiligheid is: Postbus 5196, 1007 AD Amsterdam, telefoon (020) 764546.

Samen delen?

In de Inforeeks van de Nederlandse Vrouwenraad (NVR) verscheen in maart 1984 een themanummer over arbeidstijdverkorting (ATV). Dit nummer bevat achtergrond informatie over ATV en de hinderenissen die vrouwen daarbij nu in de weg staan. Verder wordt aangegeven dat ATV lang niet de enige voorwaarde is voor een evenwichtige verdeling van betaalde en onbetaalde arbeid. In een aantal interviews met oudere en jongere vrouwen wordt geïllustreerd hoe moeilijk het is om tot een andere verdeling van werkzaamheden te komen, maar ook hoe dat in enkele gevallen toch gelukt is. Ook wordt een beknopt overzicht gegeven van literatuur over dit onderwerp.

NVR-Inforeeks nr 5 (34 p.), Nederlandse Vrouwenraad, Laan van Meerdervoort 30, 2517 AL Den Haag, telefoon 070-469304.

Huishoudelijk elektriciteitsverbruik

Het SWOKA onderzoeksrapport behandelt de volgende vragen:

- Welk perspectief hebben beleidsinstrumenten ter bevordering van besparing door huishoudens op het elektriciteitsverbruik?
- Hoe kan het streven naar energiebesparing worden ingepast in het consumptiebeleid?
- Welke aanknopingspunten biedt de gekozen aanpak voor toekomstig onderzoek naar energieverbruik?

Dit rapport is een tussenbalans op basis van tot dusver uitgevoerde SWOKA projecten over huishoudelijk energieverbruik. De gevolgde aanpak is multidisciplinair: een samengaan van sociaalwetenschappelijk, huishoudkundig en technisch onderzoek.

Belangrijkste conclusies

Huishoudens hebben niet of nauwelijks mogelijkheden de stroomkosten van hun koelkast, diepvriezer, wasmachine, afwasmachine en trommeldroger te verminderen. Het is een breed verspreid misverstand dat huishoudelijk gedrag een bron van energievervalsing zou zijn. Besparingstips in voorlichting aan de konsument voor een energiezuiniger gebruik van de vijf onderzochte toestellen kunnen geen enkel of hooguit een klein effect hebben op de energierekening van huishoudens.

Ook produktinformatie bij aankoop over het elektriciteitsverbruik, zoals energie-etikettering en energiewijzers, kan maar ten dele effect hebben. Deze aankoop-informatie kan er nauwelijks toe bijdragen dat met wasmachines en afwasmachines

elektriciteit wordt bespaard. Naar nu bekend ontlopen deze toestellen elkaar onderling weinig in energieverbruik; voor trommeldrogers ligt dit minder duidelijk. Bij deze drie toestellen blijkt het kWh-verbruik in de praktijk vrijwel geheel te worden bepaald door het gebruikersgedrag. Voor koelkasten en diepvriezers kan produktinformatie er wel toe bijdragen dat de konsument een merk of type koopt dat zuiniger is.

Verhoging van elektriciteitsstarieven is een ondeugdelijk middel voor besparing op het elektriciteitsverbruik van de vijf onderzochte toestellen.

Voor meer informatie kan men zich wenden tot de onderzoekers:

Daniëlle E. Aldershoff en Heimrich Kanis, SWOKA, Koningin Emmakade 192-195, 2518 JP DEN HAAG, tel.: 070-46.92.25. Voor bestelling kan men eveneens terecht op bovenstaand adres, de prijs van het rapport is f 25,- (exclusief portokosten).

Bouwplannen groothuushouding

Hornerheide, een verpleeghuis onderzocht, deel 1 PAUL PENNARTZ, INGE HOOGERBRUG (1983)

Hornerheide, een verpleeghuis onderzocht, deel 2 PAUL PENNARTZ, HANKE VAN DAM, ANNEKE VAN DER MEER (1984)

LH Wageningen, vakgroep Ecologie van het Wonen

In deel 1 worden achtereenvolgens het verpleeghuis Hornerheide, de opzet van het onderzoek, het leven en de ervaringen in de nieuwbouw beschreven. (116 p. prijs f 10,75, bestelnummer: 06 48 4608)

In deel 2 wordt de procedure beschreven, die ontwikkeld is voor het toepassen van de verzamelde informatie bij het ontwerpen van plannen voor nieuwbouw of verbouw elders. Deze procedure heeft niet het karakter van een receptenboekje. Zij is bedoeld als hulpmiddel voor participatie van verschillende gebruikersgroepen in de besluitvorming bij bouwprocessen. In het Vakblad voor Huishoudkunde 5(1)1984 geeft Paul Pennartz een kort verslag van dit onderzoek. (69 p. prijs f 7,-, bestelnummer: 06 48 5011)

Deel 1 en 2 zijn te bestellen bij het Centraal Magazijn, De Dreyen 4, 6703 BC, Wageningen.

'Huishoudkunde 2000'

Op vrijdag 16 november 1984 vindt de gezamenlijke viering plaats van:

- het 10-jarig bestaan van de Vereniging voor Huishoudkunde in Nederland, VHN
- het 10-jarig bestaan van de vakgroep Huishoudkunde aan de Nieuwe Leraren Opleidingen
- het 5-jarig bestaan van de Stichting Voorlichting Huishoudwetenschappen onder het motto 'Huishoudkunde 2000'.

De jubilerende organisaties willen op deze feestelijke bijeenkomst in het bijzonder de aandacht vestigen op het belang van huishouden en huishouding voor individu en samenleving.

PROGRAMMA

- 13.30-14.00 Ontvangst deelnemers in het IAC, Internationaal Agrarisch Centrum, Lawickse Allee 11, Wageningen
- Inleiding door de voorzitter van de VHN, ir A. J. Hardon-Baars
- Presentatie van het lustrumboek (interviews en eindredactie: José van den Berg en Gerda Casimir) met visies op huishouden en huishouding in het jaar 2000 van o.a.: Wim Kok, Rita Kohnstamm, prof. Priemus, Jofien van Vaalen, Hilda Verwey-Jonker en Iteke Weeda
- Forumdiskussie op basis van stellingen uit het lustrumboek onder leiding van ir B. Zwanenburg met enige van bovengenoemde geïnterviewden, andere deskundigen aan de forumtafel en niet te vergeten, de toehoorders.
- Samenstelling en konklusies
- 17.00 Receptie

Deze bijeenkomst is in principe toegankelijk voor alle belangstellenden. Aangezien het aantal beschikbare plaatsen beperkt is, zal vooraf een toegangsbewijs moeten worden aangevraagd (zie bijvoegsel bij dit Vakblad). Registratie van aanvragen in volgorde van binnenkomst, waarna toezending van toegangsbewijzen binnen een week volgt, zolang er plaatsen beschikbaar zijn.